

Градостроительный план земельного участка №

RU	5	0	3	0	8	0	0	0	–	M	S	K	0	0	9	1	9	4
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления ООО "Комплексная малоэтажная застройка "Александрия"

от 11 декабря 2018 г. №Р11874-18ВХ/ГПЗУ

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Московская область

(субъект Российской Федерации)

городской округ Домодедово

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	420830.74	2203371.93
2	420797.13	2203382.20
3	420809.81	2203423.75
4	420825.79	2203418.83
5	420843.53	2203413.36

Кадастровый номер земельного участка **50:28:0110150:2781**

Площадь земельного участка **1 528 кв. м.**

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

В соответствии с утвержденным проектом планировки территории

Координаты проектом планировки территории не установлены

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки территории утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 09.07.2015 г. № П41/1022 "Об утверждении проекта планировки территории по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, дер. Калачево".

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.

(подпись)

Кузьмина А.А.

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

29.12.2018

(ДД.ММ.ГГ.)



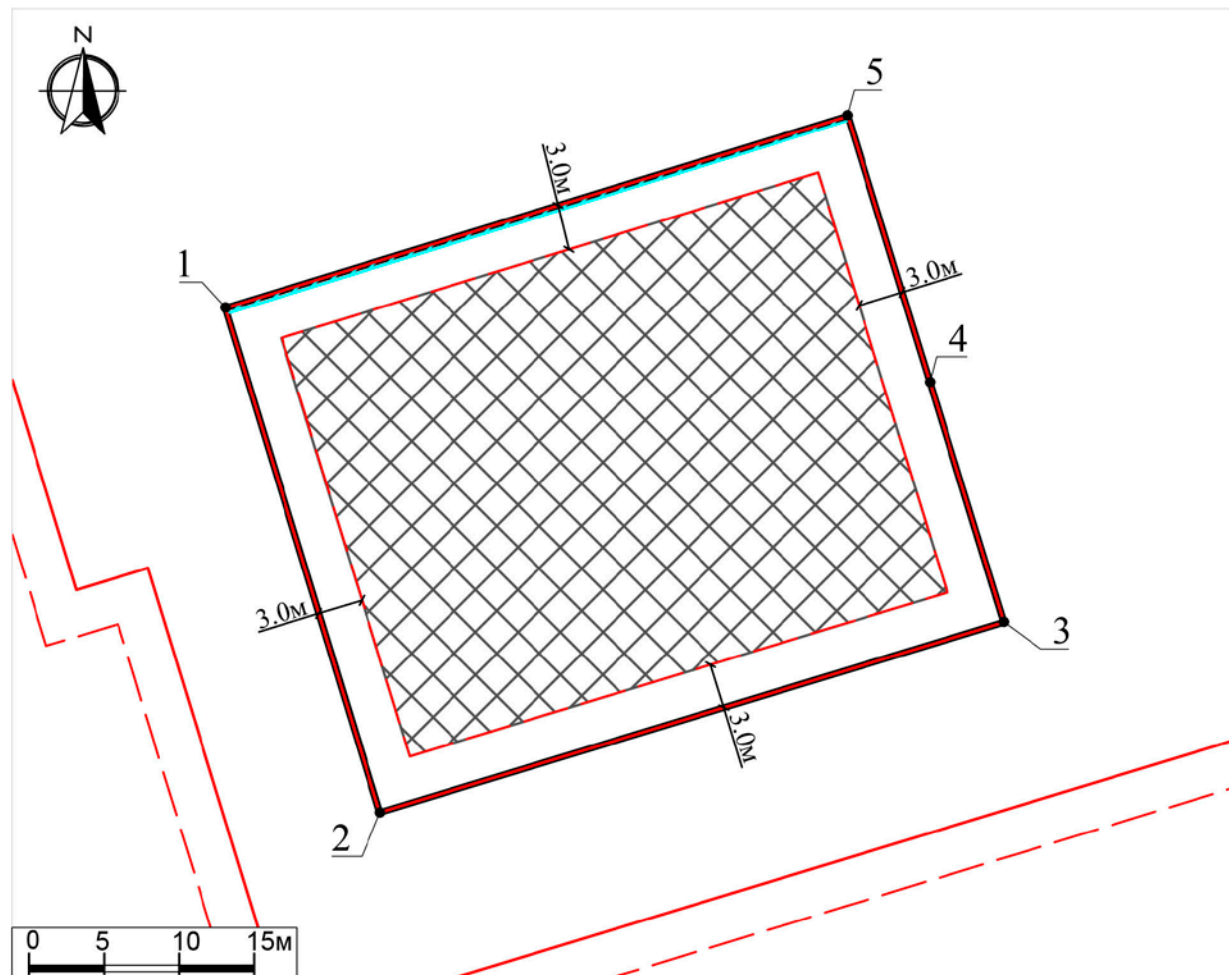
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 330d47e5592c0894e811be0c0ef54329

Владелец: Кузьмина Александра Александровна

Действителен с: 08.02.2018 по 08.05.2019

1.Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства | | номер поворотной точки границ земельного участка |
| | граница земельного участка | | линии регулирования застройки* |
| | охранная зона инженерных сетей (ЛЭП) ¹ | | красные линии* |
| | | | минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которого разрешается строительство объектов капитального строительства |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0898 DE77 FB8F E1A6 3F1F B494 2E1A 5F8D 3E95 9CDD Владелец: Гаврилов Дмитрий Михайлович Действителен с: 02.07.2018 по 02.10.2019	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 55C8 C95F 0DED F482 D292 85F3 6EDE 5B86 F2D8 C62D Владелец: Брусенцева Светлана Николаевна Действителен с: 21.06.2018 по 21.09.2019	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 2F83 C57F 5EED 9976 6F50 1F29 5ADE A587 55C6 DD17 Владелец: Алешина Наталья Александровна Действителен с: 21.06.2018 по 21.09.2019
--	---	--

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, Домодедовский район, д. Калачево			
Нач. отдела	Гаврилов Д.М.						
Зам. нач. отд.	Брусенцева С.Н.			Градостроительный план земельного участка			
Глав. специал.	Алешина Н.А.						
				Чертеж градостроительного плана			
				 ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАБОТ "МОСОВЛГЕОТРЕСТ"			

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

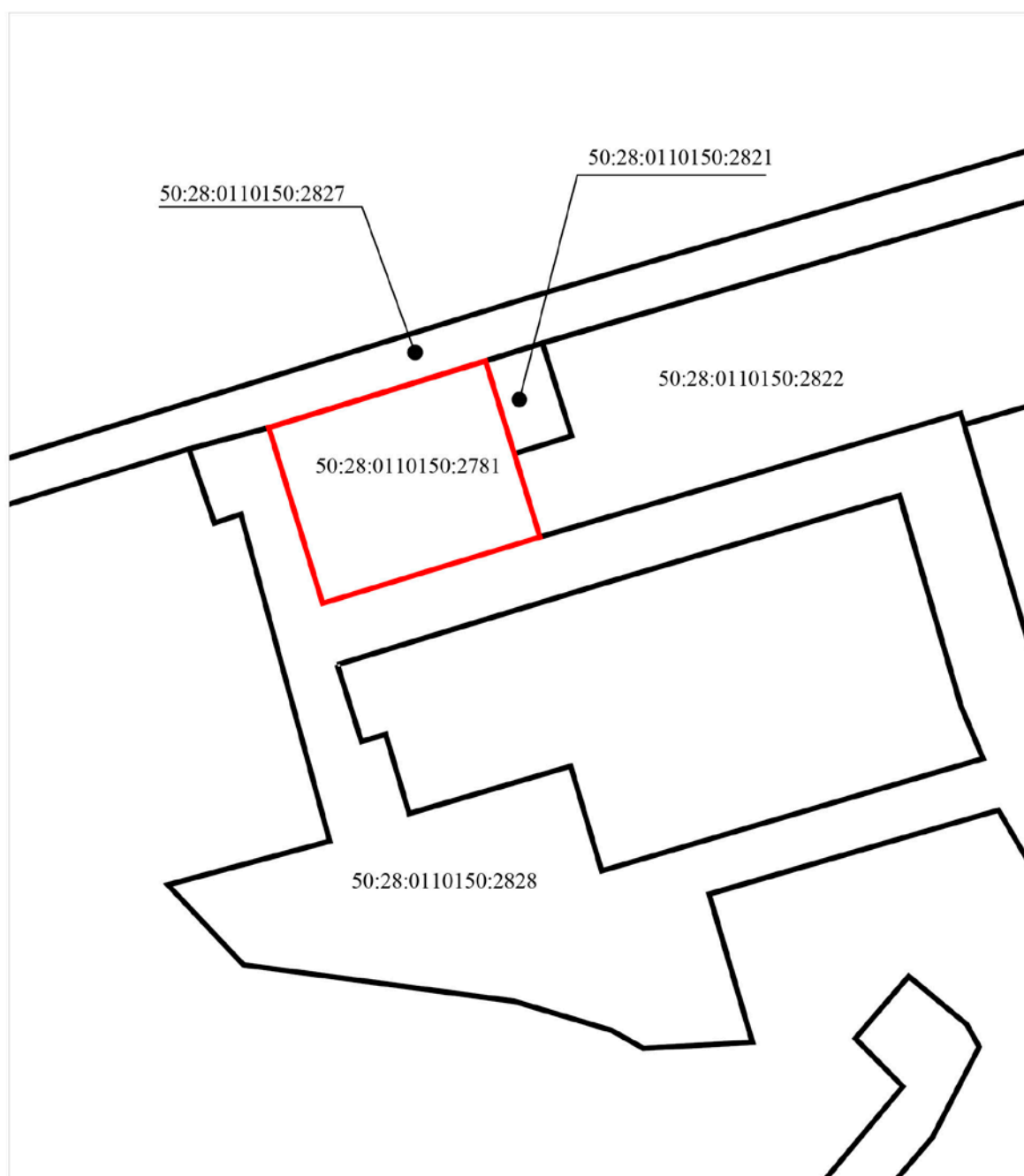
Площадь земельного участка 1 528 кв.м.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан при отсутствии топографической съемки.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в декабре 2018 года ГБУ МО "Мособлгеотрест".
3. При проектировании объектов капитального строительства необходимо учитывать охранные зоны инженерных коммуникаций, в том числе подземных (при наличии). Вынос инженерных коммуникаций возможен по ТУ эксплуатирующих организаций. При наличии охранных зон ЛЭП и/или иных электрических сетей размещение зданий, строений, сооружений возможно при получении письменного решения о согласовании сетевых организаций.
4. Объекты капитального строительства разместить с учетом возможного негативного воздействия планируемого объекта на прилегающие территории, а также с учетом возможного негативного воздействия объектов, расположенных на прилегающих территориях, на планируемый объект.
5. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.
6. Подготовку проектной документации осуществлять в соответствии с требованиями законодательства на основании результатов инженерных изысканий.
7. Архитектурно-градостроительный облик объекта(ов) капитального строительства подлежит согласованию в случаях, установленных постановлением Правительства Московской области от 30.12.2016 г. № 1022/47.
8. Парковочные места предусмотреть в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.
9. Проектирование выполняется в соответствии с законом РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 "О недрах".
10. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) должны проводиться в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".
11. Проектирование выполняется в соответствии со ст. 27 Правил землепользования и застройки территории.
12. Оснащение многоквартирного дома сооружениями связи осуществляется в соответствии с "Типовыми техническими условиями на подключение многоквартирных домов к сетям связи общего пользования и системе технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления "Безопасный регион" на территории Московской области", утвержденными распоряжением Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 15.09.2016 г. № 10-73/РВ.

Выведено в М 1:500.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Нач. отдела	Гаврилов Д.М.			Московская область, Домодедовский район, д. Калачево			
Зам. нач. отд.	Брусенцева С.Н.						
Глав. специал.	Алешина Н.А.						
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						2	3
				Чертеж градостроительного плана	 ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАБОТ "МОСОБЛГЕОТРЕСТ"		

**Схема расположения земельного участка
в окружении смежно расположенных земельных участков
(Ситуационный план)**



Условные обозначения

- граница рассматриваемого участка
- границы смежных участков

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Московская область, Домодедовский район, д. Калачево			
Нач. отдела	Гаврилов Д.М.						
Зам. нач. отд.	Брусенцева С.Н.						
Глав. специал.	Алешина Н.А.			Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						3	3
				Ситуационный план	 ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ РАБОТ "МОСОВЛГЕОТРЕСТ"		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Домодедово КУРТ-16 - зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

В состав территориальных зон комплексного устойчивого развития территорий включаются зоны, выделенные в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории, осуществления деятельности по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных в настоящем пункте объектов.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области утверждены решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 28.12.2017 г. № 1-4/865 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области".

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- **2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка;**
- **2.3 Блокированная жилая застройка;**
- **2.7 Обслуживание жилой застройки;**
- **2.7.1 Объекты гаражного назначения;**
- **3.1 Коммунальное обслуживание;**
- **3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование;**
- **3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование;**
- **3.6 Культурное развитие;**
- **3.8 Общественное управление;**
- **3.9 Обеспечение научной деятельности;**
- **4.1 Выставочно-ярмарочная деятельность;**
- **4.2 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы));**
- **4.8 Развлечения;**
- **5.1 Спорт;**
- **8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка;**
- **9.3 Историко-культурная деятельность;**
- **12.0 Земельные участки (территории) общего пользования;**

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- *4.7 Гостиничное обслуживание;*
- *4.9.1 Объекты придорожного сервиса;*
- *6.1 Недропользование;*
- *6.8 Связь;*

вспомогательные виды использования земельного участка:

- *2.7 Обслуживание жилой застройки;*
- *2.7.1 Объекты гаражного назначения;*
- *3.2 Социальное обслуживание;*
- *3.3 Бытовое обслуживание;*
- *3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;*
- *3.5 Образование и просвещение;*
- *4.1 Деловое управление;*
- *4.4 Магазины;*
- *4.5 Банковская и страховая деятельность;*
- *4.6 Общественное питание;*
- *4.9 Обслуживание автотранспорта;*
- *5.1 Спорт;*
- *8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка.*

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	-	-	-	-	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№	<i>Не имеется</i> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	<i>Не имеется</i> (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер	<i>Не имеется</i>	

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№	<i>Информация отсутствует</i> (согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	<i>Информация отсутствует</i> (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
<i>Информация отсутствует</i> (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)		

регистрационный номер в реестре	<i>Информация отсутствует</i>	от	<i>Информация отсутствует</i>
---------------------------------	-------------------------------	----	-------------------------------

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Домодедово КУРТ-16		
№	Наименование параметра	Значение параметра
1	<i>Общая площадь многоквартирной жилой застройки, выраженная в квадратных метрах</i>	69231
2	<i>Предельное количество этажей (за исключением подземных и технических этажей)</i>	3
3	<i>Максимальный процент застройки в границах земельного участка</i>	<i>Устанавливается документацией по планировке территории</i>
4	<i>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</i>	<i>Устанавливается документацией по планировке территории</i>
5	<i>Минимальные отступы от границ земельных участков</i>	<i>Устанавливается документацией по планировке территории</i>
6	<i>Расчетная численность населения</i>	<i>Определяется из расчета 28 кв.м. общей площади многоквартирной жилой застройки на 1 человека</i>
7	<i>Минимальная обеспеченность объектами водоснабжения</i>	<i>220 л./сут на 1 человека населения планируемой застройки</i>
8	<i>Минимальная обеспеченность объектами водоотведения</i>	<i>220 л./сут на 1 человека населения планируемой застройки</i>
9	<i>Минимальная обеспеченность объектами теплоснабжения</i>	<i>0,05 Гкал/1000 кв.м общей площади планируемых объектов капитального строительства</i>
10	<i>Минимальная обеспеченность объектами энергоснабжения</i>	<i>20 Вт./кв.м общей площади планируемых объектов капитального строительства</i>
11	<i>Минимальная обеспеченность местами хранения транспорта</i>	<i>420 машино-мест на 1 тыс. человек населения планируемой застройки</i>
12	<i>Площадь благоустройства (территория общего пользования)</i>	<i>4,4 кв.м на 1 человека населения планируемой застройки</i>
13	<i>Рабочие места</i>	<i>50% от расчетной численности населения</i>
14	<i>Минимальная обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях</i>	<i>65 мест на 1 тыс. человек населения планируемой застройки</i>
15	<i>Минимальная обеспеченность местами в образовательных организациях</i>	<i>135 мест на 1 тыс. человек населения планируемой застройки</i>
16	<i>Минимальная обеспеченность поликлиниками</i>	<i>17,75 посещений в смену на 1 тыс. населения</i>
17	<i>Минимальная обеспеченность территориями плоскостных спортивных сооружений</i>	<i>948,3 кв.м. на 1 тыс. человек населения планируемой застройки</i>
18	<i>Мероприятия по развитию транспорта</i>	<i>В соответствии с СТП ТО МО</i>
19	<i>Минимальная обеспеченность участковыми пунктами полиции</i>	<i>1 участковый пункт на 2,8 тыс. населения площадью 45 кв.м.</i>
20	<i>Минимальная обеспеченность многофункциональными центрами</i>	<i>40 кв.м. на 2 тыс. человек населения планируемой застройки</i>

21	Минимальная обеспеченность отдельно стоящими объектами торговли	350 кв.м. на 1 тыс. человек населения планируемой застройки
22	Удаленность до объектов социальной и транспортной инфраструктур	В соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в охранной зоне инженерной сети ЛЭП (ф.10 от ПС 266; ф.1 от ПС266; ф.1, ф.10 от ПС 266), площадью 15 кв.м.¹

Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома Москва (Домодедово). Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.²

Земельный участок полностью расположен в пределах приаэродромной территории аэродрома Остафьево. Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.^{3*}

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
<i>Охранная зона инженерной сети ЛЭП (ф.10 от ПС 266; ф.1 от ПС266; ф.1, ф.10 от ПС 266)</i>	-	420843.53 420843.25 420841.01 420830.38 420830.74	2203413.36 2203413.45 2203406.30 2203372.04 2203371.93
<i>Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово)</i>	-	-	-
<i>Приаэродромная территория аэродрома Остафьево</i>	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры". Городской округ Домодедово, 50:28:0110150

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Информацию о технических условиях см. приложение

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

*Закон Московской области от 30 декабря 2014 года № 191/2014-ОЗ
"О благоустройстве в Московской области"*

11. Информация о красных линиях:

*В соответствии с проектом
планировки территории,
утвержденным распоряжением
Министерства строительного
комплекса Московской области от
09.07.2015 г. № ПА1/1022*

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

¹ - Кадастровая выписка о земельном участке филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области от 12.12.2018г. № МО-18/ЗВ-4599286.

² - Кадастровая выписка о земельном участке филиала ФГБУ "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области от 12.12.2018г. № МО-18/ЗВ-4599286; Федеральный закон Российской Федерации от 01.07.2017 г. № 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны".

³ - Федеральный закон Российской Федерации от 01.07.2017 г. № 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны".

* - Приведено в информационных целях, подлежит учету при проектировании.

Приложения

Московская область,
г. Подольск

Сведения о технических условиях № 14128 от «18» декабря 2018 г.
на газоснабжение объекта капитального строительства малоэтажная жилая застройка на з/у кад. №50:28:0110150:2781; 50:28:0110150:2782; 50:28:0110150:2784; 50:28:0110150:2783 по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Калачево.

В настоящее время согласно раскрытию информации на официальном сайте ООО «Газпром трансгаз Москва» ГРС «Сынково» закрыта, техническая возможность подключения (технологического присоединения) новых объектов капитального строительства к газораспределительной сети «Сынково» отсутствует.

Начальник СТП и ПУ филиала
Акционерное общество «Мособлгаз»
(АО «Мособлгаз»)



М.Д. Парышев



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
«ДОМОДЕДОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ»**

142000, Московская обл.,
г. Домодедово,
ул. Заводская, дом 8

Тел.: (496) 793-02-53

Факс (496) 793-11-38

E-mail: vodokanal129@rambler.ru

Бухгалтерия тел./факс: (496) 793-44-59

Р/С 40702810200000001257, К/С 30101810045250000317 в АО МКБ «Дом-Банк» г. Домодедово
БИК 044525317, ИНН 5009034660, КПП 500901001, ОКПО 53983 114, ОКОХН 90213, ОКОГУ 49007

_____ № _____

На № _____ от _____

На № _____ от _____

Заместителю директора
ГКУ МО «АРКИ»
С.Н. Дудаеву

Заместителю главы
администрации г. о. Домодедово
И.В. Колобову

В связи с отсутствием муниципальных централизованных сетей техническая возможность подключения объекта с кадастровым номером 50:28:0110150:2781 к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения отсутствует.

С уважением,
Главный инженер

А.А. Качалов

Родина М.С.
8(496) 793-43-88
E-mail: domvod129pto@mail.ru

Лист согласования к документу № 107-10Исх-1133 от 28.08.2018. В ответ на № 107ВхЦ-6081 (01.01.1970)
Инициатор согласования: Качалов А.А. главный инженер
Согласование инициировано: 28.08.2018 10:43

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Качалов А.А.		ЭП Подписано 28.08.2018 10:43	-

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Вблизи участка расположена ПС- 279 Ершовка
ПАО «МОЭСК». Максимальная мощность, разрешенная для технологического присоединения, по информации, размещенной на официальном интернет сайте владельца указанного питающего центра составляет 0,30 МВА.

2. Максимальная нагрузка: 0,30 МВА.

3. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению:

В соответствии с подпунктом б) пункта 16 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, срок присоединения составляет:

3.1. В случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

3.1.1 4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

3.1.2 1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт;

3.2 в иных случаях:

3.2.1 6 месяцев - для заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), для заявителей - физических лиц, в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, и для заявителей, осуществляющих технологическое присоединение путем перераспределения мощности, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
"ТЕПЛОСЕТЬ"**

ул. Кирова, д. 26а, мкрн. Центральный, г. Домодедово, Московская обл., 142000,
тел. (496) 797-11-19, факс (496) 797-29-14, e-mail: teploset.d@mail.ru
ОКПО 42287790, ОГРН 1035002001869, ИНН 5009022752, КПП 500901001

« _____ » _____ 2018 г. № _____
На _____ от « _____ » _____ 2018 г.

Директору ГКУ МО «АРКИ»
Каретникову В.Е.

Уважаемый Вадим Евгеньевич!

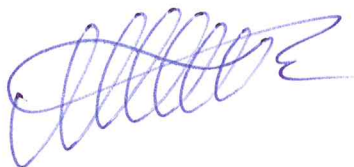
Сообщаем Вам, что по заявкам с входящими номерами:

№ п/п	Входящий номер заявки	Кадастровый номер	Дата
1	P07814-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2822	14.08.18
2	P07816-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2823	14.08.18
3	P07822-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2826	14.08.18
4	P07825-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2828	14.08.18
5	P07835-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2838	14.08.18
6	P07829-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2830	14.08.18
7	P07821-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2825	14.08.18
8	P07826-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2829	14.08.18
9	P07831-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2834	14.08.18
10	P07837-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2840	14.08.18
11	P07809-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2820	14.08.18
12	P07830-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2831	14.08.18
13	P07832-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2835	14.08.18
14	P07808-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2818	14.08.18
15	P07812-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2821	14.08.18
16	P07817-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2824	14.08.18
17	P07836-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2839	14.08.18
18	P07802-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2815	14.08.18
19	P07804-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2816	14.08.18
20	P07800-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2813	14.08.18
21	P07801-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2814	14.08.18

22	P07846-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2781	15.08.18
23	P07839-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2841	15.08.18
24	P07833-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2836	15.08.18
25	P07834-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2837	15.08.18
26	P07824-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2827	15.08.18
27	P07805-18BX/ГПЗУ	50:28:0110150:2817	14.08.18

заявитель ООО « Комплексная малоэтажная застройка «Александрия», технические условия на теплоснабжение не могут быть выданы, так как указанный объект не входит в эффективный радиус и зону действия системы теплоснабжения действующих котельных. Кроме того, схемой теплоснабжения городского округа не предусматривается централизованное теплоснабжения индивидуального жилищного фонда из-за высокой стоимости отпускаемой тепловой энергии и в целях сокращения затрат на производство и транспортировку тепловой энергии. В качестве генераторов тепла для частной застройки предусмотрено использование индивидуальных источников теплоснабжения на разных видах топлива.

Директор



А.Ю. Пластинин