

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
"Учалы",
450103, г. Уфа, ул. Высотная, д. 14/1,
main@gsfrb.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.06.2022

№ 02-RU03548000-9-2022

I. Администрация МР Учалинский район Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом литер 22 квартал № 1, микрорайон № 9, г. Учалы, РБ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-1-4-0134-15 от 14.04.2015

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:67:010110:728		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:67:010110		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03548000-05Г от 28.03.2019, Отдел архитектуры и градостроительства администрации МР Учалинский район Республики Башкортостан		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 28.12.2020, № 12-660, главы администрации городского поселения город Учалы		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Закрытое акционерное общество Проектно-изыскательский институт "Роспроект" Жилой дом литер 22 квартал № 1, микрорайон № 9, г. Учалы (07-14-00-ПЗ, 07-14-00-ПЗУ, 07-14-01-АР, 07-14-00-АС1, 07-14-00-АС2, 07-14-00-ЭС, 07-14-00-ЭН, 07-14-01-ЭОМ, 07-14-00-ВК, 07-14-00-ТС, ТС, КЖ, 07-14-01-ТМ, 07-14-00-СС, 07-14-00-ГСН, ГСВ, 07-14-00-ГП, 07-14-00-ПОС, 07-14-00-ПОД, 07-14-00-НСС) Общество с ограниченной ответственностью "Геомассив-Урал" (отчет об инженерно-геодезических изысканиях том I, отчет об инженерно-геологических изысканиях том II)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Жилой дом литер 22 квартал № 1, микрорайон № 9, г. Учалы, РБ			
	Общая площадь квартир (кв.м.)	4364,3	Площадь участка (кв.м.)	8793,0
	Площадь квартир (кв.м.)	4216,93		
	Объем (куб.м.)	23477,4	в том числе подземной части (куб.м.)	-
	Количество этажей (шт.)	5	Количество подземных этажей (шт.)	-
	Высота (м.)	18,720	Вместимость (чел.)	-

	Площадь застройки (кв.м.)	1425,8		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Российская Федерация, Республика Башкортостан, р-н Учалинский, г. Учалы, мкр № 9	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)		-	
	Протяженность (м)		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 23.03.2023г.,
в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской
Федерации.

Главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

Газизова Г.Ш.
(расшифровка подписи)

" 24 " июня 2022г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.