

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
Специализированный застройщик  
«Нефтестройиндустрия-Юг», ИНН 2310133597,  
350004, г.Краснодар, ул.Каляева, 1/4, Nsi-oks@mail.ru  
генеральный директор Ушаков Г.Т.,  
(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

« 22 » июля 2019 г.

№ 23-43- 5385 -р-2019

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**


(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство) в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	х
2	<p>Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией</p> <p>Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации</p> <p>Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации</p>	<p>«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская, 1/3 в г. Краснодаре. Литер 15».</p> <p><b>ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b></p> <p><b>№ 23-2-1-3-005551-2019 от 15.03.2019</b></p>
3	<p>Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства</p> <p>Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства</p>	<p><b>23:43:0127004: 1736</b></p> <p><b>23:43:0127004</b></p> <p>-</p>
3.1	<p>Сведения о градостроительном плане земельного участка: <b>Дополнение к градостроительному плану земельного участка №RU23306000-00000000013545 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 17.07.2019</b></p>	
3.2	<p>Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории:</p>	
3.3	<p>Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта</p>	<p><b>Проектная документация подготовлена: генеральный проектировщик ООО «Нефтестройиндустрия-Проект», 2018г.</b></p>
4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>	

<b>5 этап строительства многоэтажная автостоянка со встроенными помещениями – Литер 15.</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>14 642,90</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>9 801,0</b>
Объем (куб. м):	<b>55 415,0</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>6 524,50</b>
Количество этажей (шт.):	<b>8</b>	Высота (м):	<b>27,95</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	<b>1731,85</b>		
Иные показатели:			
Этажность		этаж	<b>7</b>
Общая площадь здания		м <sup>2</sup>	<b>14642,90</b>
в том числе:			
- подвальный этаж		м <sup>2</sup>	<b>1628,50</b>
- 1 этаж		м <sup>2</sup>	<b>1526,10</b>
- 2-7 этажи		м <sup>2</sup>	<b>9828,00</b>
- эксплуатируемой кровли		м <sup>2</sup>	<b>1660,30</b>
Количество м/мест		шт.	<b>273</b>
5	Адрес (местоположение) объекта: <b>Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Стахановская, 1/3.</b>		

Срок действия настоящего разрешения - до "22" июля 2024 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



В.И. Цой

"22" июля 2019 г.

