

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	«07» апреля 2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-169-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	«07» апреля 2033
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	«26» сентября 2023 «22» марта 2024 «26» марта 2025 «08» сентября 2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИНСИТИ К-16»
2.2.2. ИНН:	2311312380
2.2.3. ОГРН:	1202300062854
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными общественными помещениями, расположенная в районе ул. Командорской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара на участке с кадастровым номером 23:43:0130047:21656». Корректировка 2»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Восточнее улицы 1-го Мая

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	23:43:0130047:21656
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	85132 кв. м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	28.02.2025
4.3.1.2. Номер:	РФ-23-2-06-0-00-2025-0756-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	02.06.2021
4.6.1.1.2. Номер решения:	2173
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация муниципального образования город Краснодар
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике – индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Малёваная
5.1.2. Имя:	Анастасия
5.1.3. Отчество:	Александровна
5.1.4. ИНН:	231127796012
5.1.5. ОГРНИП:	322237500378344
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	-
5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-

5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	30.03.2023
6.1.1.2. Номер:	23-2-1-3-015755-2023
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Региональная негосударственная экспертиза»
6.1.2.1. Дата утверждения:	15.03.2024
6.1.2.2. Номер:	23-2-1-2-011308-2024
6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Региональная Негосударственная Экспертиза»
6.1.3.1. Дата утверждения:	24.03.2025
6.1.3.2. Номер:	23-2-1-2-015795-2025
6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Негосударственная экспертиза проектов»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8</u> статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	25.08.2025
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	ГИП Балычев Денис Юрьевич
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.9</u> статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 этап строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного

	назначения Литер 8
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1469,63
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	15603,96
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2465,09
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7598,70
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	192
7.1.11. в том числе квартир (штук):	192
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	2-19
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	59,21
7.1.17. Иные показатели:	
Этажность	2-18
строительный объем здания (куб. м)	53560,41
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	1854,38
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений с применением понижающего коэффициента) (кв. м)	8337,26
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений без применения понижающего коэффициента) (кв. м)	8910,70
жилая площадь квартир (кв. м)	3656,96
количество квартир:	
студии (шт.)	64
1-комнатные (шт.)	32
2*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	64
3*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	32
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 9
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1642,11
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.5. Площадь (кв. м):	15959,74
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального	-

строительства (кв. м):	
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2816,69
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	7598,70
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	192
7.2.11. в том числе квартир (штук):	192
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	2-19
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	59,21
7.2.17. Иные показатели:	
Этажность	2-18
строительный объем здания (куб. м)	54802,27
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	1854,38
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений с применением понижающего коэффициента) (кв. м)	8337,26
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений без применения понижающего коэффициента) (кв. м)	8910,70
жилая площадь квартир (кв. м)	3656,96
количество квартир:	
студии (шт.)	64
1-комнатные (шт.)	32
2*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	64
3*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	32
площадь застройки ТП 7 (кв.м)	21,6
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 этап строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 11
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	4117,37
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.5. Площадь (кв. м):	58249,94
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3404,93
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	32535,41
7.3.8. Количество помещений (штук):	-
7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	884
7.3.11. в том числе квартир (штук):	884

7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	2-19
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	58,61
7.3.17. Иные показатели:	
Этажность	2-18
строительный объем здания (куб. м)	199244,22
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	7429,49
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений с применением понижающего коэффициента) (кв. м)	36216,41
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений без применения понижающего коэффициента) (кв. м)	39137,64
жилая площадь квартир (кв. м)	13365,57
количество квартир:	
студии (шт.)	289
1-комнатные (шт.)	374
2-комнатные (шт.)	153
2*- комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17
3-комнатные (шт.)	34
3*- комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17
7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземная автостоянка Литер 11.1
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.4.2. Назначение объекта:	нежилое
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	110,9
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.5. Площадь (кв. м):	5099,4
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.4.11. в том числе квартир (штук):	-
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	172
7.4.13. Количество этажей:	1
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	3,24

7.4.17. Иные показатели:	
строительный объем здания (куб. м)	15632,57
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	15407,34
Площадь застройки ТП 5 (кв. м)	25
Площадь застройки ТП 6 (кв. м)	25
7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 6
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.5.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	4140,07
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.5. Площадь (кв. м):	58270,91
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3425,76
7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	32535,41
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	884
7.5.11. в том числе квартир (штук):	884
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	2-19
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	58,61
7.5.17. Иные показатели:	
Этажность	2-18
строительный объем здания (куб. м)	199325,52
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	7429,49
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений с применением понижающего коэффициента) (кв. м)	36216,41
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений без применения понижающего коэффициента) (кв. м)	39137,64
жилая площадь квартир (кв. м)	13365,57
количество квартир:	
студии (шт.)	289
1-комнатные (шт.)	374
2-комнатные (шт.)	153
2*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17
3-комнатные (шт.)	34
3*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с	

кухней (шт.)	17
7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Подземная автостоянка Литер 7.1
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.6.2. Назначение объекта:	нежилое
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	110,9
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.5. Площадь (кв. м):	5099,4
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.6.11. в том числе квартир (штук):	-
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	172
7.6.13. Количество этажей:	1
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	4,45
7.6.17. Иные показатели: строительный объем здания (куб. м) в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м) площадь застройки ТП 8 (кв. м) площадь застройки ТП 9 (кв. м)	15541,23 15316 25 25
7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	4 этап строительства Открытая парковка с эксплуатируемой кровлей со встроенными общественными помещениями Литер 7.2
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.7.2. Назначение объекта:	нежилое
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	3191,64
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.5. Площадь (кв. м):	12358,45
7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.7.11. в том числе квартир (штук):	-
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	273
7.7.13. Количество этажей:	3
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	15,58
7.7.17. Иные показатели: строительный объем здания (куб. м) общая площадь встроенных помещений (кв.м)	38413,83 2724,68
7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Нежилое здание коммерческого назначения Литер 7.3
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.8.2. Назначение объекта:	нежилое
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	676,55
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.5. Площадь (кв. м):	1287,97
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.8.11. в том числе квартир (штук):	-
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.8.13. Количество этажей:	2
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	10,65
7.8.17. Иные показатели: строительный объем здания (куб. м) общая площадь встроенных помещений (кв. м)	5827,16 1259,17
7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	5 этап строительства Открытая парковка с эксплуатируемой кровлей со встроенными общественными помещениями Литер 11.2
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.9.2. Назначение объекта:	нежилое
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	3152,12
7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.9.5. Площадь (кв. м):	12202,02
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.9.11. в том числе квартир (штук):	-
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	267
7.9.13. Количество этажей:	3
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.9.15. Вместимость (человек):	-
7.9.16. Высота (м):	15,58
7.9.17. Иные показатели: строительный объем здания (куб.м) общая площадь встроенных помещений (кв.м)	37891,70 2687,37
7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Нежилое здание коммерческого назначения Литер 11.3
7.10.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.10.2. Назначение объекта:	нежилое
7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.10.4. Площадь застройки (кв. м):	831,17
7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.5. Площадь (кв. м):	1590,72
7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	-
7.10.8. Количество помещений (штук):	-
7.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.10.11. в том числе квартир (штук):	-
7.10.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.10.13. Количество этажей:	2
7.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.10.15. Вместимость (человек):	-
7.10.16. Высота (м):	10,65
7.10.17. Иные показатели: строительный объем здания (куб.м) общая площадь встроенных помещений (кв.м)	7167,65 1556,12
7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	6 этап строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного

	назначения Литер 10
7.11.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.11.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.11.4. Площадь застройки (кв. м):	4823,70
7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.5. Площадь (кв. м):	69095,80
7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3704,85
7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	38710,06
7.11.8. Количество помещений (штук):	-
7.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.11.10. Количество жилых помещений (штук):	1054
7.11.11. в том числе квартир (штук):	1054
7.11.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.11.13. Количество этажей:	2-19
7.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.11.15. Вместимость (человек):	-
7.11.16. Высота (м):	58,61
7.11.17. Иные показатели:	
этажность	2-18
строительный объем здания (куб. м)	235249,35
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	8421,58
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений с применением понижающего коэффициента) (кв. м)	43168,34
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений без применения понижающего коэффициента) (кв. м)	46718,21
жилая площадь квартир (кв. м)	15825,60
количество квартир:	
студии (шт.)	323
1-комнатные (шт.)	459
2-комнатные (шт.)	204
2*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17
3-комнатные (шт.)	34
3*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17
7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	7 этап строительства Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения Литер 7
7.12.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.12.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.12.4. Площадь застройки (кв. м):	4872,28
7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.5. Площадь (кв. м):	69140,86
7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3749,57
7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	38710,06
7.12.8. Количество помещений (штук):	-
7.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.12.10. Количество жилых помещений (штук):	1054
7.12.11. в том числе квартир (штук):	1054
7.12.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.12.13. Количество этажей:	2-19
7.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.12.15. Вместимость (человек):	-
7.12.16. Высота (м):	58,61
7.12.17. Иные показатели:	
этажность	2-18
строительный объем здания (куб. м)	235593,05
в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м)	8421,58
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений с применением понижающего коэффициента) (кв. м)	43168,34
общая площадь квартир (с учетом холодных помещений без применения понижающего коэффициента) (кв. м)	46718,21
жилая площадь квартир (кв. м)	15825,60
количество квартир:	
студии (шт.)	323
1-комнатные (шт.)	459
2-комнатные (шт.)	204
2*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17
3-комнатные (шт.)	34
3*-комнатные квартиры совмещенная гостиная с кухней (шт.)	17

Глава
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.М. Наумов
(инициалы, фамилия)