

**Внесение изменений в разрешение на строительство
от 31.01.2022 г. № 25-RU25304000-10-2022**

Администрация города Владивостока, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 21.02.2022 №3682/1у, решает внести изменения:

Изложить пункты 2, 3.3, 4.5, разрешения на строительство в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс, корпуса 1, 2, 3, 4, со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения и подземной автостоянкой в районе Снеговая падь, в г. Владивостоке»		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Спектр-17» (ИНН 7604316320) ООО «ИБС ЭКСПЕРТИЗА» (ИНН 7713606622) ООО «ИБС ЭКСПЕРТИЗА» (ИНН 7713606622)		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№25-2-1-3-078618-2021 от 16.12.2021 Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации требованиям ч. 3.8 ст. 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 21.01.2022 Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации требованиям ч. 3.8 ст. 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 09.02.2022		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИБС ЭКСПЕРТИЗА», 2021 г. (ИНН 7713606622) Шифр DH5082-08-21 ООО «ИБС ЭКСПЕРТИЗА», 2021 г. (ИНН 7713606622) Раздел 1 «Пояснительная записка» Шифр DH5082-08-21-ПЗ Раздел 3 «Архитектурные решения» Шифр DH5082-08-21-АР.1.4		
4.5	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус №4			
	Общая площадь (кв.м.):	9233,9	Площадь участка (кв.м.):	132090
	Объем (куб.м.):	34586,9	в том числе подземной части (куб. м.)	6577,1

Количество этажей (шт.):	14	Высота(м):	37,95
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м.):	714,9		
Иные показатели	Общая площадь квартир (кв.м.) – 5572,6; Количество квартир (шт.) – 136, в том числе: студии (шт.) – 45; 1-комнатных (шт.) – 45; 2-комнатных (шт.) – 34; 3-комнатных (шт.) – 12; Жилая площадь квартир (кв.м.) – 2357,3; Площадь помещений общественного назначения (кв.м.) – 239,7; Площадь хозяйственных кладовых (кв.м.) – 521,4.		

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.С. Трифонов

(расшифровка подписи)

«28» февраля 2022 г.

М.П.

