**УТВЕРЖДАЮ**
**Глава Дмитровского муниципального района Московской области**

**_____ В.В. Гаврилов**

**"_____" _____ 2011 года**

Кому: **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика -
**ответственностью "Концепт Иммо Девелопмент"**
фамилия, имя, отчество - для граждан,
142895, Московская область. Дмитровский район,
сельское поселение Габовское, п/о Озерецкое, пос.
с-за «Останкино», сооружение №46
полное наименование организации - для юридического лица, его почтовый индекс и адрес)

# РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО №RU50520000-288

**Администрация Дмитровского муниципального района Московской области**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство.~~реконструкцию~~** объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)
**Квартал жилой застройки «Зеленый оазис - город» - 2-я очередь строительства в соответствии с постановлением Администрация Дмитровского муниципальногорайона Московской области №452-П от 18.02.2009.**

**Первый этап**

На участке площадью 0,5722га – **пятиэтажный трёх секционный 8-ми подъездный жилой дом (Дом №01)** на 175 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 103 м/мест.Общая площадь квартир: 9500,55м2, площадь нежилых помещений: 2891,09 м2, строительный объем: 63513,43куб.м.

На участке площадью 0,1270га – **пятиэтажный односекционный 3-х подъездный жилой дом (Дом №02)** на 60 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 30 м/мест. Общая площадь квартир: 3326,4м2, площадь нежилых помещений: 728,75м2, строительный объем: 22452,53куб.м.

На участке площадью 1,0276га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №03)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 0,1458га – трёхэтажное **здание (Здание№12 – Детский сад на 138 мест,)** общая площадь помещений: 3094,91м2, строительный объем: 12153,60 куб.м.

**Второй этап**

На участке площадью 1,0236га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №04)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 1,0188га-**пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №05)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

**Третий этап**

На участке площадью 1,0160га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №06)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 1,0276га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №07)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 0,4950га - четырехэтажное **здание (Здание 13 - Школа на 400 мест)** площадь нежилых помещений: 6000м2, строительный объем: 25320 куб.м.

**Четвертый этап**

На участке площадью 1,0275га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №08)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 1,0269га – **пятиэтажный шести секционный 16-ти подъездный жилой дом (Дом №09)** на 380 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 349 м/мест. Общая площадь квартир: 18983,40м2, площадь нежилых помещений: 4180,5м2, строительный объем: 163168,8куб.м.

На участке площадью 0,3017га – **пятиэтажный односекционный 3-х подъездный жилой дом (Дом №10)** на 100 квартир с техническим этажом и с подземной автостоянкой на 40 м/мест. Общая площадь квартир: 5762,7м2, площадь нежилых помещений: 1298,11м2, строительный объем: 38578,22куб.м

На участке площадью 1,0644га – **пятиэтажное здание(Здание 11 – Торгово-бытовой центр)** с подвальным этажом и с двухуровневой подземной автостоянкой на каждом уровне по 352 м/мест. Общая площадь здания: 62340м2, строительный объем: выше 0.000 – 193287,5куб.м., ниже 0.000 – **85812,6**куб.м.

- **внутриплощадочные инженерные сети, объекты инженерной инфраструктуры и сооружения для обеспечения функционирования жилой застройкикак**
  - **Сооружение №45,** состав и характеристика электроустановки:

    Силовые кабельные линии напряжением 10 кВ : АСБ2л-10 3х240 мм$^2$ – 2300 м; Электрическая сеть напряжением 380/220 В

    КТП 1 (2х1600кВА)=3200кВА,

    КТП 2 (4х1600кВА)=6400кВА,

    КТП 3 (2х1250кВА)=2500кВА,

    КТП 4 (2х250кВА)=500кВА,

    КТП 5 (2х630кВА) =1260кВА,

    КТП 6 (2х1250 кВА)=2500кВА,

    КТП 7 (2х1250 кВА)=2500 кВА
  - Сооружение №47, состав и характеристика котельная: автоматическая газовая котельная.

- **Объекты улично-дорожной сети и благоустройства**
  - **Сооружение №49,** Въезды в подземные автостоянки

(наименование объекта капитального строительства)

- **Конструктивная схема зданий - каркасно-стеновая. Основными несущими элементами являются монолитные железобетонные колонны, стены, перекрытие.**
- **Фундаменты зданий - фундаменты сплошного типа в виде монолитныхжелезобетонных плит толщиной 500мм из бетона кл. В25 и опирающихся на нихмонолитных колон, фундаментных стен с утеплением наружной стороны плитами изэкструдированного пенополистерола.**
- **Стены надземной части зданий – керамическиетермо - блоки толщиной 250 мм.**
- **Фасады - невентилируемые, утепленные минераловатными плитами толщиной 100мм с облицовкой лицевым керамическим кирпичомпо цвету и фактуре соответствующих архитектурным решениям.**
- **Перекрытия –монолитные железобетонные.**
- **Кровли зданий - плоская, неэксплуатируемая**
- **Водосток внутренний организованный.**
- **ВысотаЖИЛАЯ СЕКЦИОННАЯ ЗАСТРОЙКА**
  - основной части здания – **18,00**; максимальная высота центральной части здания (парапета технического чердака) – **19,00** м.
  - Высота (от пола до пола) этажей составляет **3,0** м;
  - Высота технического подполья (до низа выступающих конструкций) -**3,45** м.
- **Высота ТОРГОВО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР**
  - основной части здания – **25,50**; максимальная высота центральной части здания (до парапета) – **26,00** м.
  - Высота (от пола до пола) 1, 2, 3, 4 и 5 этажей составляет **4,8** м;
  - Высота подвального этажа (от пола до пола) -**4,2** м.
  - Высота этажей автостоянки (от пола до пола) – **3,0** м.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Дмитровский район, сельское поселение Гбовское, дер. Рыбаки, (земельный участок состоит из девятнадцати смежных участков с кадастровыми номерами: 50:04:0110501:178, 50:04:0110501:179, 50:04:0110501:180, 50:04:0110501:181, 50:04:0110501:182, 50:04:0110501:183, 50:04:0110501:185, 50:04:0110501:189, 50:04:0110501:191,50:04:0110501:192, 50:04:0110501:193,50:04:0110501:194, 50:04:0110501:195,**

**50:04:0110501:203, 50:04:0110501:204, 50:04:0110501:205, 50:04:0110501:206, 50:04:0110501:207 и50:04:0110501:208**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

**Срок действия настоящего разрешения – до 30 декабря 2021 года**

**Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Дмитровского муниципального района**

_____
(подпись) (расшифровка подписи)

**«30» декабря 2011 г.**

**Действие настоящего разрешения продленодо “____“_____ 20 года**

**Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Дмитровского муниципального района**

_____
(подпись) (расшифровка подписи)

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Концепт Иммо Девелопмент» от 26.03.2021 № P001-4790879191-43917281 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50520000-288 от 30.12.2011 выданного администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2026

| | | |
|---|---|---|
| **Первый заместитель министра жилищной политики Московской области** | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 407802934499675212719234123464320518616<br>Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна<br>Действителен: с 16.07.2020 по 16.07.2021 | **Л.В. Ращепкина** |
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | | (расшифровка подписи) |

31.03.2021

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 20.05.2021 № P001-4790879191-45563678 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 31.01.2027.

| | | |
|---|---|---|
| Первый заместитель министра жилищной политики Московской области | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 0132CBFD00FAAB909F47AA3A2D9DC489D8<br>Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ<br>Действителен с 16.07.2020 по 16.07.2021 | Ращепкина Людмила Владимировна |
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |

26.05.2021

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 28.05.2021 № P001-4790879191-45820227 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 15.02.2027.

| | | |
|---|---|---|
| Первый заместитель министра жилищной политики Московской области | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 0132CBFD00FAAB909F47AA3A2D9DC489D8<br>Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ<br>Действителен с 16.07.2020 по 16.07.2021 | Ращепкина Людмила Владимировна |
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |

02.06.2021

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 22.06.2021 № P001-4790879191-46537006 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 28.02.2027.

| | | |
|---|---|---|
| Первый заместитель министра жилищной политики Московской области | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 0132CBFD00FAAB909F47AA3A2D9DC489D8<br>Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ<br>Действителен с 16.07.2020 по 16.07.2021 | Ращепкина Людмила Владимировна |
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |

28.06.2021

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 19.07.2021 № P001-4790879191-47505349 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 28.03.2027.

| | | |
|---|---|---|
| Первый заместитель министра жилищной политики Московской области | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 1A4CFD8D00020001F654<br>Владелец МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ<br>Действителен с 30.06.2021 по 30.06.2022 | Ращепкина Людмила Владимировна |
| (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |

23.07.2021

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 04.04.2023 № P001-4589962840-70360127 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
-в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 30.12.2011 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | RU50520000-288 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Дмитровского муниципального района Московской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 28.03.2032 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 10.04.2023 |

| | | |
|---|---|---|
| Первый заместитель министра жилищной политики Московской области | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 00F71BFB25FBBECAA3F371F992D2E9BC6B<br>Владелец Синельников Иван Александрович<br>Действителен с 21.02.2023 по 16.05.2024 | Синельников Иван Александрович |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 11.01.2024 № Р001-4790879191-80835047 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
Сведения о реквизитах разрешения на строительство, информацию об объекте капитального строительства, информацию о земельном участке, сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении, информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы, сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 30.12.2011 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | RU50520000-288 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Дмитровского муниципального района Московской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 28.03.2032 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 16.01.2024 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Квартал жилой застройки «Зеленый оазис - город» - 2-я очередь строительства, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский р-н, вблизи дер. Рыбаки.» |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Московская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Дмитровский городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | сельское поселение Габовское |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | д.Рыбаки |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |

| | |
|---|---|
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | - |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | - |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 50:04:0110501:1948;<br>50:04:0110501:1404;<br>50:04:0110501:1940;<br>50:04:0110501:1941;<br>50:04:0110501:1942;<br>50:04:0110501:1952;<br>50:04:0110501:1947;<br>50:04:0110501:1949;<br>50:04:0110501:1953;<br>50:04:0110501:1950;<br>50:04:0110501:1961;<br>50:04:0110501:1954;<br>50:04:0110501:1421 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 5722; 1270; 10276; 10236; 10188; 10161; 10276; 10276; 10268; 3016; 7526; 16009; 10644 |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14181 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.2.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.2.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14207 |
| 4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.3.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.3.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14235 |
| 4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.4.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.4.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14241 |
| 4.3.4.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.5.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.5.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14254 |
| 4.3.5.3. Наименование органа, выдавшего | Комитет по архитектуре и |

| | |
|---|---|
| градостроительный план земельного участка: | градостроительству Московской области |
| 4.3.6.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.6.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14265 |
| 4.3.6.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.7.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.7.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14272 |
| 4.3.7.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.8.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.8.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14278 |
| 4.3.8.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.9.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.9.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14284 |
| 4.3.9.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.10.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.10.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14289 |
| 4.3.10.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.11.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.11.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14298 |
| 4.3.11.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.12.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.12.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14302 |
| 4.3.12.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |
| 4.3.13.1. Дата: | 02.05.2023 |
| 4.3.13.2. Номер: | РФ-50-3-63-0-00-2023-14325 |
| 4.3.13.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области |

| | |
|---|---|
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | - |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: | - |
| 4.5.2. Номер решения: | - |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | - |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.1.1. Дата решения: | 18.02.2009 |
| 4.6.1.1.2. Номер решения: | 452-П |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | Администрация Дмитровского муниципального района Московской области |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |
| 4.6.2.1.1. Дата решения: | 31.12.2013 |
| 4.6.2.1.2. Номер решения: | 596 |
| 4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | Глава сельского поселения Габовское Дмитровского муниципального района Московской области |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | - |
| 5.1.2. Имя: | - |
| 5.1.3. Отчество: | - |
| 5.1.4. ИНН: | - |
| 5.1.5. ОГРНИП: | - |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФАПРОЕКТ" |
| 5.2.2. ИНН: | 7727610210 |
| 5.2.3. ОГРН: | 5077746548006 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 25.12.2023 |
| 5.4. Номер (при наличии): | 23/КИД |

| | |
|---|---|
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | - |
| 5.5.2. Номер: | - |
| 5.5.3. Наименование документа: | - |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | - |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 27.12.2011 |
| 6.1.1.2. Номер: | 4-1-1-0002-11 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «433 ВСУ» |
| 6.1.2.1. Дата утверждения: | 12.01.2021 |
| 6.1.2.2. Номер: | 50-2-1-2-000704-2021 |
| 6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «Проектно-экспертный центр «Наука» |
| 6.1.3.1. Дата утверждения: | 23.03.2023 |
| 6.1.3.2. Номер: | 50-2-1-3-014025-2023 |
| 6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «ПРОМАЛЬЯНС» |
| 6.1.4.1. Дата утверждения: | 06.09.2023 |
| 6.1.4.2. Номер: | 50-2-1-2-053147-2023 |
| 6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «ПРОМАЛЬЯНС» |
| 6.1.5.1. Дата утверждения: | 24.12.2023 |
| 6.1.5.2. Номер: | 50-2-1-2-080594-2023 |
| 6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «ПРОМАЛЬЯНС» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.1.1. Дата утверждения: | - |
| 6.2.1.2. Номер: | - |
| 6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | - |

| | |
|---|---|
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | - |
| 6.3.2. Номер: | - |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | - |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: | - |
| 6.4.2. Номер: | - |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | - |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 3 (IV этап) |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | 35806,28 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 35806,28 |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.1.13. Количество этажей: | 7 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 7.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.1.16. Высота (м): | - |
| 7.1.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже |

| | |
|---|---|
| | отм. 0,000 (технический этаж) - 13359,64 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 123733,17 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 78991,70 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 44741,47 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество жилых секций - 6 шт.; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 6 (VII этап) |
| 7.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.2.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.2.4. Площадь застройки (кв. м): | 9121,5 |
| 7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9121,5 |
| 7.2.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.2.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.2.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.2.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.2.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.2.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.2.16. Высота (м): | - |
| 7.2.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь |

| | |
|---|---|
| | квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 7 (IX этап) |
| 7.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.3.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.3.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.3.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.3.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.3.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.3.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.3.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.3.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.3.16. Высота (м): | - |
| 7.3.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - |

| | |
|---|---|
| | 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 10 (XIII этап) |
| 7.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.4.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.4.4. Площадь застройки (кв. м): | 1523,34 |
| 7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1523,34 |
| 7.4.5. Площадь (кв. м): | 4839,55 |
| 7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 4839,55 |
| 7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 4842,3 |
| 7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.4.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.4.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.4.10. Количество жилых помещений (штук): | 125 |
| 7.4.11. в том числе квартир (штук): | 125 |
| 7.4.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.4.13. Количество этажей: | 6 |
| 7.4.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.4.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.4.16. Высота (м): | - |
| 7.4.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 3526,54 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 1313,01 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 5210,60 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 4952,50 кв. м; Площадь нежилых помещений - 1121,00 кв. м; Строительный объем всего - |

| | |
|---|---|
| | 26154,75 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 22157,30 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 3997,45 куб. м; Количество надземных этажей - 5 |
| 7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 9 (XII этап) |
| 7.5.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.5.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.5.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.5.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.5.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.5.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.5.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.5.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.5.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.5.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.5.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.5.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.5.16. Высота (м): | - |
| 7.5.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - |

| | |
|---|---|
| | 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Школа на 400 мест (X этап) |
| 7.6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.6.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.6.4. Площадь застройки (кв. м): | 2221,4 |
| 7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 2221,4 |
| 7.6.5. Площадь (кв. м): | 8687,7 |
| 7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 8687,7 |
| 7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.6.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.6.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.6.13. Количество этажей: | 5 |
| 7.6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.6.15. Вместимость (человек): | 400 |
| 7.6.16. Высота (м): | - |
| 7.6.17. Иные показатели: | Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 6799,10 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 1888,60 кв. м; Полезная площадь здания - 8025,31 кв. м; Строительный объем, всего - 40217,70 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 32933,50 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 7284,20 куб. м; Количество надземных этажей - 4 |
| 7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 5 (VIII этап) |
| 7.7.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.7.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта | - |

| | |
|---|---|
| капитального строительства: | |
| 7.7.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.7.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.7.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.7.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.7.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.7.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.7.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.7.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.7.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.7.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.7.16. Высота (м): | - |
| 7.7.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 4 (VI этап) |
| 7.8.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.8.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.8.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |

| | |
|---|---|
| 7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.8.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.8.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.8.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.8.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.8.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.8.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.8.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.8.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.8.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.8.16. Высота (м): | - |
| 7.8.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 2 (II этап) |
| 7.9.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.9.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.9.4. Площадь застройки (кв. м): | 1012,83 |
| 7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1012,83 |

| | |
|---|---|
| 7.9.5. Площадь (кв. м): | 5133,82 |
| 7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 5133,82 |
| 7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 3021 |
| 7.9.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.9.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.9.10. Количество жилых помещений (штук): | 72 |
| 7.9.11. в том числе квартир (штук): | 72 |
| 7.9.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.9.13. Количество этажей: | 6 |
| 7.9.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.9.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.9.16. Высота (м): | - |
| 7.9.17. Иные показатели: | Площадь здания выше отм. 0,000 - 4324,10 кв. м; Площадь здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 809,72 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 3231,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 3083,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 728,00 кв. м; Строительный объем - 14786,15 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 12114,07 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 2672,08 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 74 шт. |
| 7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 8 (XI этап) |
| 7.10.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.10.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.10.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.10.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |

| | |
|---|---|
| 7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,7 |
| 7.10.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.10.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.10.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.10.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.10.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.10.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.10.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.10.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.10.16. Высота (м): | - |
| 7.10.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Торгово-бытовой центр (XIV этап) |
| 7.11.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.11.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.11.4. Площадь застройки (кв. м): | 8154,1 |
| 7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 8154,1 |
| 7.11.5. Площадь (кв. м): | 30693,1 |
| 7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 30693,1 |
| 7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |

| | |
|---|---|
| 7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.11.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.11.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.11.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.11.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.11.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.11.13. Количество этажей: | 4 |
| 7.11.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 7.11.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.11.16. Высота (м): | - |
| 7.11.17. Иные показатели: | Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 14722,72 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 15970,04 кв. м; Полезная площадь здания - 26890,83 кв. м; Строительный объем, всего - 156611,32 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 90510,51 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 66100,81 куб. м; Количество надземных этажей - 2 |
| 7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 1 (III этап) |
| 7.12.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.12.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.12.4. Площадь застройки (кв. м): | 2658,7 |
| 7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 2658,7 |
| 7.12.5. Площадь (кв. м): | 15267,9 |
| 7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 15267,9 |
| 7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 8507,4 |
| 7.12.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.12.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.12.10. Количество жилых помещений (штук): | 245 |
| 7.12.11. в том числе квартир (штук): | 245 |
| 7.12.12. Количество машино-мест (штук): | - |

| | |
|---|---|
| 7.12.13. Количество этажей: | 6 |
| 7.12.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.12.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.12.16. Высота (м): | - |
| 7.12.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 12942,20 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 - 2325,70 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 9203,00 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 8715,80 кв. м; Площадь нежилых помещений - 2148,00 кв. м; Строительный объем всего - 47397,30 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 38753,40 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 8643,90 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 205 шт. |
| 7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Детский сад на 138 мест (V этап) |
| 7.13.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.13.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.13.4. Площадь застройки (кв. м): | 923,9 |
| 7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 923,9 |
| 7.13.5. Площадь (кв. м): | 3491,1 |
| 7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 3491,1 |
| 7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.13.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.13.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.13.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.13.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.13.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.13.13. Количество этажей: | 4 |
| 7.13.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |

| | |
|---|---|
| 7.13.15. Вместимость (человек): | 138 |
| 7.13.16. Высота (м): | - |
| 7.13.17. Иные показатели: | Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 2635,74 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 855,40 кв. м; Полезная площадь здания - 1959,10 кв. м; Строительный объем, всего - 12153,68 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 9668,38 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 2485,30 куб. м; Количество надземных этажей - 3 |

| | | |
|---|---|---|
| Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF<br>Владелец Валов Игорь Олегович<br>Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025 | Валов Игорь Олегович |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Концепт ИММО Девелопмент" от 19.02.2024 № Р001-4790879191-82153892 о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.12.2011 № RU50520000-288, выданного Администрацией Дмитровского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
Сведения о реквизитах разрешения на строительство, сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении, информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы, сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 30.12.2011 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | RU50520000-288 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Дмитровского муниципального района Московской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 28.03.2032 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | 26.02.2024 |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | - |
| 5.1.2. Имя: | - |
| 5.1.3. Отчество: | - |
| 5.1.4. ИНН: | - |
| 5.1.5. ОГРНИП: | - |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФАПРОЕКТ" |
| 5.2.2. ИНН: | 7727610210 |
| 5.2.3. ОГРН: | 5077746548006 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 02.02.2024 |
| 5.4. Номер (при наличии): | 3/КИД |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | - |
| 5.5.2. Номер: | - |
| 5.5.3. Наименование документа: | - |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, | - |

| | |
|---|---|
| принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 27.12.2011 |
| 6.1.1.2. Номер: | 4-1-1-0002-11 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «433 ВСУ» |
| 6.1.2.1. Дата утверждения: | 12.01.2021 |
| 6.1.2.2. Номер: | 50-2-1-2-000704-2021 |
| 6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «Проектно-экспертный центр «Наука» |
| 6.1.3.1. Дата утверждения: | 23.03.2023 |
| 6.1.3.2. Номер: | 50-2-1-3-014025-2023 |
| 6.1.3.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «ПРОМАЛЬЯНС» |
| 6.1.4.1. Дата утверждения: | 06.09.2023 |
| 6.1.4.2. Номер: | 50-2-1-2-053147-2023 |
| 6.1.4.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «ПРОМАЛЬЯНС» |
| 6.1.5.1. Дата утверждения: | 24.12.2023 |
| 6.1.5.2. Номер: | 50-2-1-2-080594-2023 |
| 6.1.5.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «ПРОМАЛЬЯНС» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.1.1. Дата утверждения: | - |
| 6.2.1.2. Номер: | - |
| 6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | - |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | 25.01.2024 |
| 6.3.2. Номер: | б/н |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное | Денисов И.В. |

| | |
|---|---|
| подтверждение: | |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: | - |
| 6.4.2. Номер: | - |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | - |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Школа на 400 мест (X этап) |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 2221,4 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 2221,4 |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | 8687,7 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 8687,7 |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.1.13. Количество этажей: | 5 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.1.15. Вместимость (человек): | 400 |
| 7.1.16. Высота (м): | - |
| 7.1.17. Иные показатели: | Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 6799,10 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 1888,60 кв. м; Полезная площадь здания - 8025,31 кв. м; Строительный объем, всего - 40217,70 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 32933,50 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 7284,20 куб. м; |

| | |
|---|---|
| | Количество надземных этажей - 4 |
| 7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 1 (III этап) |
| 7.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.2.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.2.4. Площадь застройки (кв. м): | 2658,7 |
| 7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 2658,7 |
| 7.2.5. Площадь (кв. м): | 15267,9 |
| 7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 15267,9 |
| 7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 8507,00 |
| 7.2.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 245 |
| 7.2.11. в том числе квартир (штук): | 245 |
| 7.2.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.2.13. Количество этажей: | 6 |
| 7.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.2.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.2.16. Высота (м): | - |
| 7.2.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 12942,20 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 - 2325,70 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 9203,00 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 8715,80 кв. м; Площадь нежилых помещений - 2148,00 кв. м; Строительный объем всего - 47397,30 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 38753,40 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 8643,90 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 205 шт. |
| 7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 5 (VIII этап) |

| | |
|---|---|
| 7.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.3.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.3.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.3.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |
| 7.3.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.3.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.3.12. Количество машино-мест (штук): | 436 |
| 7.3.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.3.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.3.16. Высота (м): | - |
| 7.3.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Детский сад на 138 мест (V этап) |
| 7.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.4.2. Назначение объекта: | Нежилое |

| | |
|---|---|
| 7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.4.4. Площадь застройки (кв. м): | 923,9 |
| 7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 923,9 |
| 7.4.5. Площадь (кв. м): | 3491,14 |
| 7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 3491,14 |
| 7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.4.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.4.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.4.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.4.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.4.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.4.13. Количество этажей: | 4 |
| 7.4.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.4.15. Вместимость (человек): | 138 |
| 7.4.16. Высота (м): | - |
| 7.4.17. Иные показатели: | Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 2635,74 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 855,40 кв. м; Полезная площадь здания - 1959,10 кв. м; Строительный объем, всего - 12153,68 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 9668,38 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 2485,30 куб. м; Количество надземных этажей - 3 |
| 7.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 8 (XI этап) |
| 7.5.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.5.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.5.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.5.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |

| | |
|---|---|
| 7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |
| 7.5.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.5.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.5.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.5.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.5.12. Количество машино-мест (штук): | 436 |
| 7.5.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.5.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.5.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.5.16. Высота (м): | - |
| 7.5.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 9 (XII этап) |
| 7.6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.6.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.6.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |

| | |
|---|---|
| 7.6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.6.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.6.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.6.12. Количество машино-мест (штук): | 436 |
| 7.6.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.6.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.6.16. Высота (м): | - |
| 7.6.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 3 (IV этап) |
| 7.7.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.7.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.7.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.7.5. Площадь (кв. м): | 35806,28 |
| 7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 35806,28 |
| 7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |
| 7.7.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.7.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |

| | |
|---|---|
| 7.7.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.7.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.7.12. Количество машино-мест (штук): | 207 |
| 7.7.13. Количество этажей: | 7 |
| 7.7.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 7.7.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.7.16. Высота (м): | - |
| 7.7.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 13359,64 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 123733,17 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 78991,70 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 44741,47 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество жилых секций - 6 шт.; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Торгово-бытовой центр (XIV этап) |
| 7.8.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.8.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.8.4. Площадь застройки (кв. м): | 8154,1 |
| 7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 8154,1 |
| 7.8.5. Площадь (кв. м): | 30692,76 |
| 7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 30692,76 |
| 7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | - |
| 7.8.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.8.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.8.10. Количество жилых помещений (штук): | - |

| | |
|---|---|
| 7.8.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.8.12. Количество машино-мест (штук): | 352 |
| 7.8.13. Количество этажей: | 4 |
| 7.8.14. в том числе, количество подземных этажей: | 2 |
| 7.8.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.8.16. Высота (м): | - |
| 7.8.17. Иные показатели: | Общая площадь здания выше отм. 0,000 - 14722,72 кв. м; Общая площадь здания ниже отм. 0,000 - 15970,04 кв. м; Полезная площадь здания - 26890,83 кв. м; Строительный объем, всего - 156611,32 куб. м; Строительный объем выше отм. 0,000 - 90510,51 куб. м; Строительный объем ниже отм. 0,000 - 66100,81 куб. м; Количество надземных этажей - 2 |
| 7.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 10 (XIII этап) |
| 7.9.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.9.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.9.4. Площадь застройки (кв. м): | 1523,34 |
| 7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1523,34 |
| 7.9.5. Площадь (кв. м): | 7596,65 |
| 7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 7596,65 |
| 7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 4841,89 |
| 7.9.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.9.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.9.10. Количество жилых помещений (штук): | 125 |
| 7.9.11. в том числе квартир (штук): | 125 |
| 7.9.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.9.13. Количество этажей: | 6 |
| 7.9.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.9.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.9.16. Высота (м): | - |
| 7.9.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше |

| | |
|---|---|
| | отм. 0,000 - 6283,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 1313,01 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 5210,60 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 4952,50 кв. м; Площадь нежилых помещений - 1121,00 кв. м; Строительный объем всего - 26154,75 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 22157,30 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 3997,45 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 125 шт. |
| 7.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 7 (IX этап) |
| 7.10.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.10.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.10.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.10.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.10.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.10.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |
| 7.10.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.10.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.10.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.10.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.10.12. Количество машино-мест (штук): | 436 |
| 7.10.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.10.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.10.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.10.16. Высота (м): | - |
| 7.10.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже |

| | |
|---|---|
| | отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 2 (II этап) |
| 7.11.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.11.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.11.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.11.4. Площадь застройки (кв. м): | 1012,83 |
| 7.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 1012,83 |
| 7.11.5. Площадь (кв. м): | 5133,82 |
| 7.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 5133,82 |
| 7.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.11.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 3020,73 |
| 7.11.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.11.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.11.10. Количество жилых помещений (штук): | 72 |
| 7.11.11. в том числе квартир (штук): | 72 |
| 7.11.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.11.13. Количество этажей: | 6 |
| 7.11.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.11.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.11.16. Высота (м): | - |
| 7.11.17. Иные показатели: | Площадь здания выше отм. 0,000 - 4324,10 кв. м; Площадь здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 809,72 кв. м; Общая площадь квартир с балконами |

| | |
|---|---|
| | (k=1) - 3231,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 3083,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 728,00 кв. м; Строительный объем - 14786,15 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 12114,07 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 2672,08 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 74 шт. |
| 7.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 6 (VII этап) |
| 7.12.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.12.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.12.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.12.4. Площадь застройки (кв. м): | 9121,5 |
| 7.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9121,5 |
| 7.12.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.12.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.12.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |
| 7.12.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.12.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.12.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.12.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.12.12. Количество машино-мест (штук): | 436 |
| 7.12.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.12.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.12.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.12.16. Высота (м): | - |
| 7.12.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых |

| | |
|---|---|
| | помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |
| 7.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Дом № 4 (VI этап) |
| 7.13.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.13.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.13.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | - |
| 7.13.4. Площадь застройки (кв. м): | 9080,1 |
| 7.13.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | 9080,1 |
| 7.13.5. Площадь (кв. м): | 44263,09 |
| 7.13.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 44263,09 |
| 7.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 7.13.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 17524,87 |
| 7.13.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.13.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.13.10. Количество жилых помещений (штук): | 410 |
| 7.13.11. в том числе квартир (штук): | 410 |
| 7.13.12. Количество машино-мест (штук): | 436 |
| 7.13.13. Количество этажей: | 8 |
| 7.13.14. в том числе, количество подземных этажей: | 3 |
| 7.13.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.13.16. Высота (м): | - |
| 7.13.17. Иные показатели: | Площадь жилого здания выше отм. 0,000 - 22446,64 кв. м; Площадь жилого здания ниже отм. 0,000 (технический этаж) - 21816,45 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=1) - 19118,30 кв. м; Общая площадь квартир с балконами (k=0,3) - 18002,90 кв. м; Площадь нежилых помещений - 4312,00 кв. м; Строительный объем всего - |

| | |
|---|---|
| | 168688,85 куб. м; Строительный объем выше отметки 0,000 - 79205,90 куб. м; Строительный объем ниже отметки 0,000 - 89482,95 куб. м; Количество надземных этажей - 5; Количество кладовых - 407 шт. |

| | | |
|---|---|---|
| Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат 3D07E7DBA5C5EC7C53C8D2220BB703BF<br>Владелец **Валов Игорь Олегович**<br>Действителен с **10.11.2023** по **02.02.2025** | Валов Игорь Олегович |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись) | (расшифровка подписи) |