



Утвержден
Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Администрации города Нижний Тагил
И.Б. Бородина

Градостроительный план земельного участка №

Р	Ф	-	6	6	-	2	-	5	6	-	1	-	0	0	-	2	0	2	2	-	5	9	8	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
заявления ООО «Уралнедра» от 26.07.2022 г. № 21-01/4517

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Свердловская область
(субъект Российской Федерации)
городской округ город Нижний Тагил
(муниципальный район или городской округ)
город Нижний Тагил
(поселение)
микрорайон 3 жилого района «Муринские пруды»

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	505 213,65	1 493 923,96
2	505 117,60	1 493 923,89
3	505 117,61	1 493 907,70
4	505 117,68	1 493 810,30
5	505 117,70	1 493 788,96
6	505 213,75	1 493 789,05

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: 66:56:0601010:151

Площадь земельного участка: 12 959 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии): Не утверждался в составе проекта планировки территории.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
--	--	--

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

1) Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура жилого района Муринские пруды в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 417-ПА от 20.03.2014 г.

2) Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории для размещения линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура жилого района Муринские пруды в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 2844-ПА от 19.11.2018 г.

3) Об утверждении проекта внесения изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура жилого района Муринские пруды в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 43-ПА от 16.01.2019 г.

4) Об утверждении проекта по внесению изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура жилого района «Муринские пруды» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 346-ПА от 21.02.2020 г.

5) О внесении изменений в проект по внесению изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура жилого района «Муринские пруды» в Тагилстроевском административном районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 437-ПА от 10.03.2020 г.

6) Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилых районов «Муринские пруды» и «Запрудный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 1929-ПА от 16.10.2020 г.

7) Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории жилых районов «Муринские пруды» и «Запрудный» в Тагилстроевском районе города Нижний Тагил. Утвержден Постановлением Администрации города Нижний Тагил № 1710-ПА от 14.09.2021 г.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

**Градостроительный план земельного участка подготовлен:
ведущим инженером МКУ «Геоинформационная система»**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



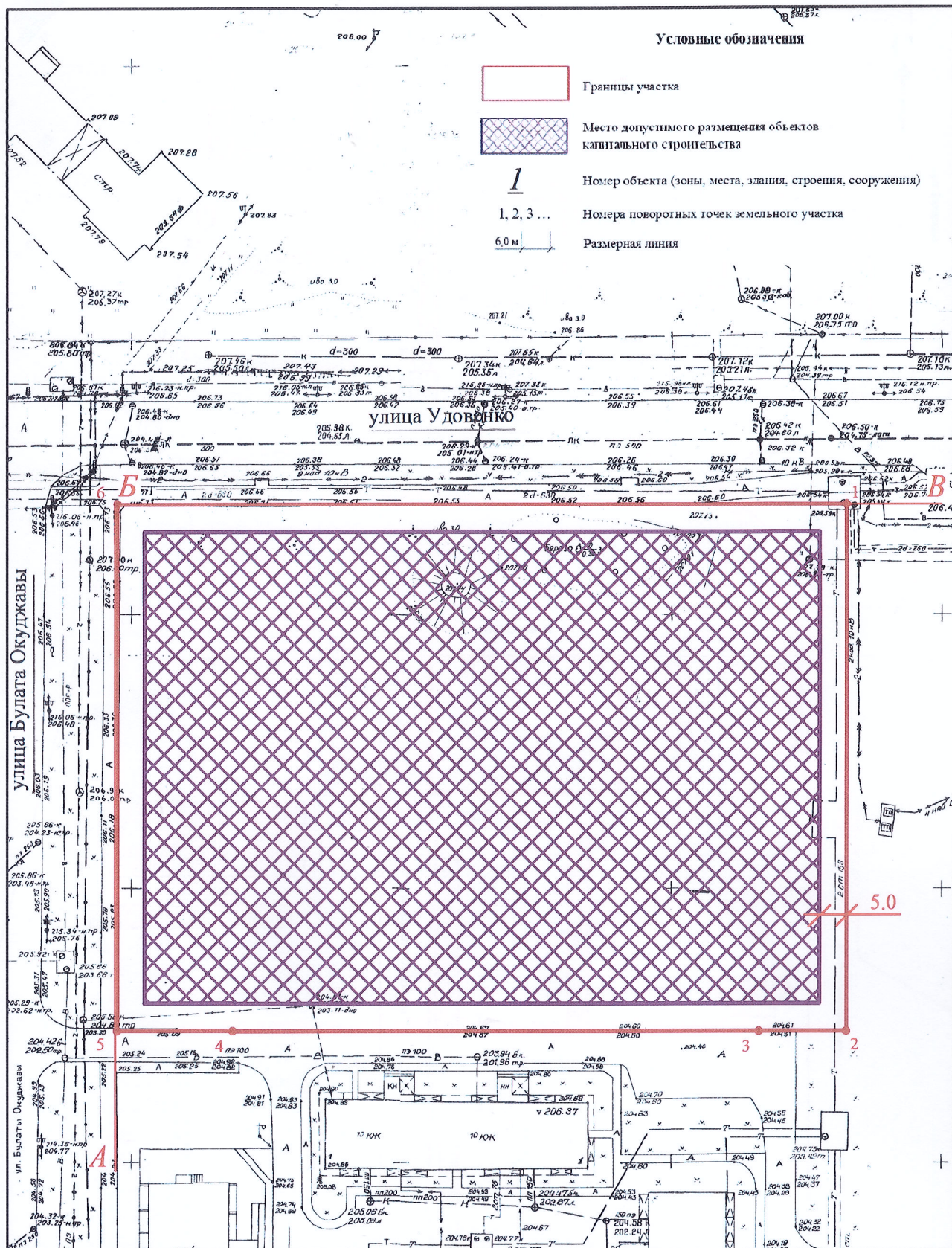
М.П.
(при наличии)

Григорьев
(подпись)

Костырина О.Б.
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

03.08.2022
(ДД.ММ.ГГГГ.)



ЧЕРТЕЖ ГПЗУ № РФ-66-2-56-1-00-2022-5984

Адрес участка: Свердловская область, город
Нижний Тагил, микрорайон 3 жилого района
"Муринские пруды"

Начальник отдела ПГД
Инженер ГИС

Григорьев

Романова
Костырина

МКУ "Геоинформационная система"

Арх. №

Масштаб

Планшеты

Дата

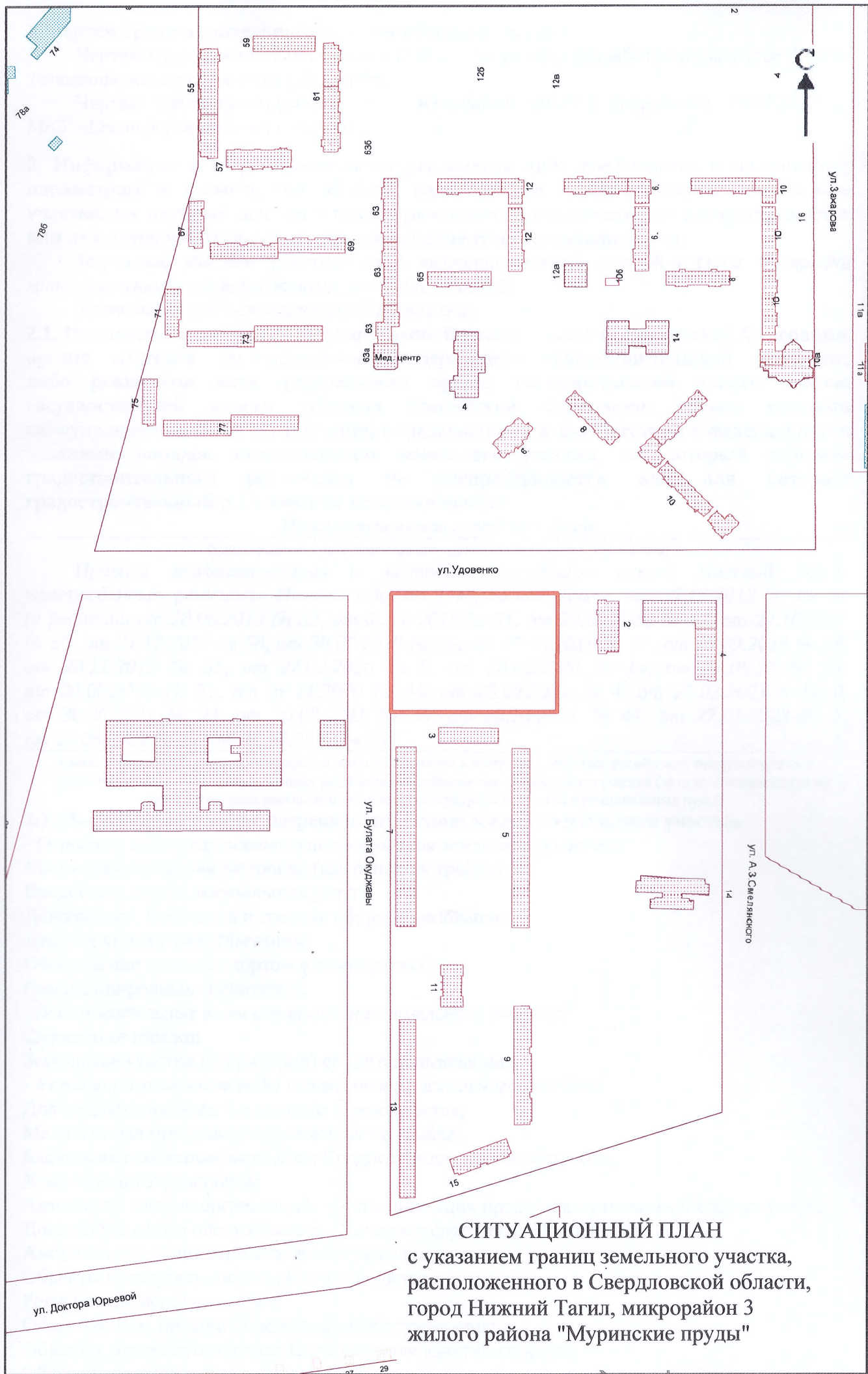
Лист

815/22

1:1000

29.07.2022

1 из 2



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН
с указанием границ земельного участка,
расположенного в Свердловской области,
город Нижний Тагил, микрорайон 3
жилого района "Муринские пруды"

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в масштабе 1:1000. Топографическая съемка отсутствует.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 29.07.2022 г., МКУ «Геоинформационная система».

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4 (зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 и более этажей)).

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Нижнетагильская городская Дума

(наименование представительного органа местного самоуправления)

Правила землепользования и застройки городского округа Нижний Тагил, утвержденные решением Нижнетагильской городской Думы от 27.12.2012 г. № 61 (в редакции от 28.06.2013 № 33, от 08.10.2015 № 31, от 24.03.2016 № 17, от 27.10.2016 № 55, от 21.12.2017 № 58, от 28.06.2018 № 36, от 25.04.2019 № 20, от 26.09.2019 № 38, от 28.11.2019 № 51, от 27.02.2020 № 5, от 28.05.2020 № 14, от 25.06.20 № 19, от 24.09.2020 № 31, от 26.11.2020 № 44, от 25.02.2021 № 4, от 25.03.2021 г. № 8, от 30.06.2021 № 24, от 30.09.2021 № 35, от 28.10.2021 № 47, от 27.01.2022 № 7, от 24.03.2022 № 17, от 21.07.2022 № 53).

(реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка.

- Основные виды разрешенного использования земельного участка:

Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Предоставление коммунальных услуг;

Дошкольное, начальное и среднее общее образование;

Деловое управление; Магазины;

Обеспечение занятий спортом в помещениях;

Охрана природных территорий.

- Вспомогательные виды использования земельного участка:

Служебные гаражи;

Земельные участки (территории) общего пользования.

- Условно разрешенные виды использования земельного участка:

Для индивидуального жилищного строительства;

Малозэтажная многоквартирная жилая застройка;

Блокированная жилая застройка; Среднеэтажная жилая застройка;

Хранение автотранспорта;

Администр. здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг;

Дома социального обслуживания; Оказание услуг связи; Общежития;

Амбулаторно-поликлиническое обслуживание;

Объекты культурно-досуговой деятельности;

Религиозное использование;

Общественное питание; Гостиничное обслуживание;

Объекты дорожного сервиса; Площадки для занятий спортом;

Обеспечение внутреннего правопорядка.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений ¹	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га					
Без ограничений	Без ограничений	0,25 ⁵ -	5 ⁶	16 надземных этажей включая мансардный ⁷	40	Без ограничений	Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10%

¹ При реконструкции объектов капитального строительства минимальный отступ принимать по фактическому расположению здания.

⁵ Минимальная площадь для земельных участков с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (Код 2.3) – 0,02 га.

⁶ При получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства» (Код 2.1) установить минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (м) - 3, минимальный отступ от границ земельных участков со стороны территорий общего пользования - 1, в условиях реконструкции - по сложившейся линии застройки».

⁷ При получении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства» (Код 2.1) установить предельное количество этажей - 3».

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующие использование земельного участка	Требования к пользованию земельным участком	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

В границах земельного участка находятся инженерные коммуникации: сеть теплоснабжения и линия связи.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Отсутствует.

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
--	--	--	--
Сеть теплоснабжения	--	--	--
Линия связи	--	--	--

7. Информация о границах публичных сервитутов:

Информация отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
--	--	--

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок:

Тагилстроевский район города Нижний Тагил, жилой район «Муринские пруды».

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

В соответствии со ст. 52.1 Градостроительного кодекса РФ технические условия подключения (технологического присоединения) объекта (объектов) капитального строительства получить в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения в порядке, установленном правилами подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующего вида, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к объектам электросетевого хозяйства осуществляется на основании ст. 26 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ (ред. от 11.06.2022) "Об электроэнергетике" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2022).

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения	Наименование органа (организации), выдавшего технические условия	Дата выдачи технических условий
Водоснабжение и канализование	ООО «Водоканал-НТ»	от 03.08.2022 г. № 486-ПТО
Теплоснабжение	НТ МУП «Тагилэнерго»	от 01.08.2022 г. № 1282
	АО «Регионгаз-инвест»	от 01.08.2022 г. № 14-01-1229
Газоснабжение	АО «ГАЗЭКС»	от 01.08.2022 г. № Г/1626

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

Решение Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 N 77 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Нижний Тагил» (в ред. решений Нижнетагильской городской Думы от 31.10.2019 № 46, от 26.11.2020 № 51, от 30.09.2021 N 40).

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
A	505 092,20	1 493 788,66
B	505 213,65	1 493 788,66
B	505 213,65	1 493 941,44



ООО «ВОДОКАНАЛ - НТ»

ВОДОКАНАЛ

622001, Свердловская область,
г. Нижний Тагил,
ул. Красноармейская, 45а
тел/факс (3435) 23-07-35
тел (3435) 23-07-30

E-mail: voda@voda-nt.ru

р/сч 40702810316220033234
в Уральском банке
ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург
к/с 30101810500000000674
БИК 046577674
ИНН/КПП 6623034200 /662301001
ОГРН 1069623035316

«03» 08 2022 г. № 486-110

Начальнику
Управления архитектуры и градостроительства
Администрации города Нижний Тагил
Бородиной И.Б.

На исх. от 27.07.22г. №21-01/2491 (вх. от 28.07.22г. №7924).
Информация о возможности подключения
(технологического присоединения) к централизованным
системам холодного водоснабжения и водоотведения
для строительства многоэтажной жилой застройки
в территориальной зоне П-2
на земельном участке с кадастровым номером 66:56:0601010:151
по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил,
мкр. 3 жилого района «Муринские пруды».

Водоснабжение объекта капитального строительства решить с учетом подключения перспективных объектов, в т.ч. с учетом подключения перспективного объекта торговли по адресу: Свердловская область г. Нижний Тагил, в микрорайоне 1 жилого района «Муринские пруды» (в районе жилого дома №22 по ул. Удовенко) на земельном участке с кадастровым номером: 66:56:0601013:25.

Возможная точка подключения - колодец 207.38к./205.15т. или 206.85к./205.33т. на сети водопровода Д400мм по ул. Удовенко, состоящей в аренде ООО «Водоканал-НТ».

Максимальная нагрузка водоснабжения в возможной точке подключения – 5,0м3/сут.

Ввод водопровода в здание допускается при наличии подключения к централизованной системе канализации или локальных очистных сооружений хозяйственных стоков, имеющих положительное санитарно – эпидемиологическое заключение органов Роспотребнадзора (п. 12.2 СП 42.13330.2016, пп.4.3, 4.4 СП 30.13330.2020, п.4.3.5 СП 30-102-99).

Водоотведение.

Возможная точка подключения – объекта капитального строительства решить с учетом подключения перспективных объектов, в т.ч. с учетом подключения перспективных объектов торговли на земельных участках с кадастровыми номерами: 66:56:0601013:25, 66:56:0601013:23, 66:56:0601013:1332 (1333).

Максимальная нагрузка водоотведения в возможной точке подключения – 5,0м3/сут.

Качество сбрасываемых сточных вод должно соответствовать требованиям к составу и свойствам сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, установленным в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в условиях приема сточных вод и загрязняющих веществ в централизованную систему водоотведения города Нижний Тагил.

Сброс дренажных вод и поверхностного (дождевого, ливневого, талого) стока в хозяйственную канализацию не допускается.

Как следует из части 7.1 статьи 57.3 Кодекса при поступлении правообладателю сети инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) запроса от органа

государственной власти, органа местного самоуправления в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации, в составе данной информации определяется в том числе срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении), предусматривающего предоставление ему нагрузки в пределах максимальной нагрузки в возможных точках подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, указанной в информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Указанный срок не может составлять менее трех месяцев со дня представления правообладателем сети инженерно-технического обеспечения информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 настоящей статьи.

Учитывая вышеизложенное, срок обращения правообладателя земельного участка к правообладателю сети инженерно-технического обеспечения в целях заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения — 3 месяца с даты представления данной информации.

Первый заместитель директора

Т.Б. Маньшина

ИТО/ТГ - Иванова - 23-07-47

ИТО/ПГ - Журавлев - 23-07-23

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
НИЖНЕТАГИЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАГИЛЭНЕРГО»

Юридический, фактический адрес:
622002, Свердловская область,
г. Нижний Тагил, ул. Кирова, 19
тел. (3435) 23-08-38
тел./факс (3435) 23-02-20
эл. почта nttagilenergo@mail.ru
№ 1222 от 01.08.2022г.



ОГРН 1026601374260
ИНН 6623000144
КПП 662301001

Начальнику управления
архитектуры и градостроительства
И.Б. Бородиной

В ответ на Ваше обращение от 27.07.2022 № 21-01/2491 по подключению объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, сообщая:

Тепловых сетей НТ МУП «Тагилэнерго» в районе земельных участков нижеперечисленных адресов:

- с. Нижний Тагил, ул. Щорса, с кадастровым номером 66:56:0301001:614;
- с. Нижний Тагил, мкр. 3 жилого района «Муринские пруды», с кадастровым номером 66:56:0601010:151;
- с. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, 12, стр.1, с кадастровым номером 66:56:0402011:76;
- с. Нижний Тагил, пр. Вагоностроителей, 12, с кадастровым номером 66:56:0402011:85;
- с. Нижний Тагил, ул. Бригадная, 115, с кадастровым номером 66:56:0111019:342.

Директор

Д.Л. Чернушевич

Евгения Юрьевна



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕГИОНГАЗ-ИНВЕСТ

Акционерное общество «Регионгаз-инвест»
г. Екатеринбург, ул. Артинская, д. 15 оф. 501
т: (343) 227-88-01, e-mail: rg@rgi-rn.ru
ИНН/КПП 6659075136/667801001
ОГРН 1026602949251

Начальнику управления
архитектуры и
градостроительства
Бородиной И.Б.

№ 08 2022г. № 14-01-1229

№ 21-01/2491 от 27.07.2022г

О подготовке градостроительных планов

Уважаемая Ирина Борисовна!

В ответ на Ваш запрос по вопросу подготовки градостроительных планов
следующих земельных участков сообщая:

1. Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0301001:614, расположенный по адресу: г. Н.Тагил, ул. Щорса (для реконструкции здания производственной деятельности) - сетей филиала АО «Регионгаз-инвест» в МО г. Н.Тагил в данном районе нет;
2. Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0601010:151, расположенный по адресу: г. Н.Тагил, мкр. 3 жилого района «Муринские пруды» (для строительства многоэтажной жилой застройки) – есть возможность подключения к теплосетям;
3. Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0402011:76, расположенный по адресу: г. Н.Тагил, пр. Вагоностроителей, 12 строение 1 (для строительства гаражного бокса) – сетей филиала АО «Регионгаз-инвест» в МО г. Н. Тагил в данном районе нет;
4. Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0402011:85, расположенный по адресу: г. Н.Тагил, пр. Вагоностроителей, 12 (для строительства гаражного бокса) – сетей филиала АО «Регионгаз-инвест» в МО г. Н. Тагил в данном районе нет;
5. Земельный участок с кадастровым номером 66:56:0111019:342, расположенный по адресу: г. Н.Тагил, ул. Бригадная, 115 (для реконструкции индивидуального жилого дома) – сетей филиала АО «Регионгаз-инвест» в МО г. Н. Тагил в данном районе нет.

С уважением,
Руководитель филиала
АО «Регионгаз-Инвест» в г. Нижнем Тагиле

С.Н.Козлов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗЭКС»
(АО «ГАЗЭКС»)
ГОРНОЗАВОДСКОЙ ОКРУГ

Почтовый адрес: ул. Газетная, 44, г. Нижний Тагил, Свердловская обл., 622001, тел. 8(3435)96 06 96, факс 8(3435) 96 05 40,
e-mail: ntg@gazeks.com

Юридический адрес: ул. Мусоргского д.4, г. Каменск-Уральский, Свердловская область, 623428, тел. 8(343)266 94 96, факс 8(343)272-36-52
gazeks.come-mail@gazeks.com, ОКПО 03302492, ИНН/КПП 6612001379/661201001, ОГРН 1036600620440

01.08.2022 Р/1626
(дата подготовки)
№ 21-01/2491 от 27.07.2022

ИНФОРМАЦИЯ

о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения

1. Исполнитель (ГРО): АО «ГАЗЭКС»
(наименование газораспределительной организации (исполнителя), предоставившей информацию)
2. Заявитель: Управление архитектуры и градостроительства Администрации
г. Нижний Тагил
(наименование, органа государственной власти, органа местного самоуправления)
3. Объект капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка
(наименование объекта капитального строительства)
расположенный (проектируемый): г. Нижний Тагил, мкр. 3 жилого района «Муринские пруды»,
(кадастровый номер участка 66:56:0601010:151)
(место нахождения объекта капитального строительства)
4. Максимальная нагрузка (часовой расход газа газоиспользующего оборудования) в возможной точке подключения (технологического присоединения):
будет определена после предоставления информации о необходимом расходе газа на объект,
но не более 1,2 м3/ч на квартиру
5. Информация о газопроводе в возможной точке подключения:
Подземный траншейный газопровод высокого давления II категории (Ру до 0,6 МПа) Ø 820 мм
(диаметр, материал труб, способ прокладки, тип защитного покрытия, максимальное рабочее давление, фактическое (расчетное) давление, наличие электрохимической защиты, протяженность)
из стальных труб, проложенный по шоссе Черноисточинское.
6. Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении:
3 (месяца) месяцев с момента подготовки настоящей информации
7. Порядок подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования к объектам капитального строительства к сетям газораспределения определяется Правилами подключения, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021 N 1547.

Главный инженер

(Симонов А.Н.)