



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

02-2-1-3-008070-2024

Дата присвоения номера:

28.02.2024 10:23:36

Дата утверждения заключения экспертизы

27.02.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Мухаметзянов Альберт Юрьевич

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР"

ОГРН: 5087746494193

ИНН: 7729614280

КПП: 772901001

Адрес электронной почты: am.expert.ufa@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, ул. Тропарёвская, владение 4, этаж 2, ком. 814

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕБО СТОЛИЦЫ"

ОГРН: 1170280063821

ИНН: 0275912805

КПП: 027501001

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 31а, офис 15, кабинет 4

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 18.01.2023 № 618, Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Небо столицы".

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 15.09.2023 № 22/09-2023, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью "Специализированный заказчик "Небо столицы" и экспертной организацией Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Партнер".

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Гарантийное письмо на вывоз мусора на период строительства объекта "Многokвартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525". Договор № 80Э-ОПИП/22 от 01.11.2022г. от 30.11.2023 № 722, ООО "Специализированный Застройщик "Небо Столицы".

2. Определение об обеспечении иска о признании наличия технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости в отношении Санитарно-защитной зоны котельного цеха №1, реестровый номер 02:55-6.16427, учетный номер 02.55.2.16603 от 17.01.2024 № Дело № А07-951/2024, Арбитражный суд Республики Башкортостан.

3. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПМ(У), ООО "Архитектурная Мастерская".

4. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПП(С), ООО "Архитектурная Мастерская".

5. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПП(С), ООО "Архитектурная Мастерская".

6. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПМ(У), ООО "Архитектурная Мастерская".

7. Специальные технические условия на проектирование и строительство, в части обеспечения пожарной безопасности объекта "Многokвартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 18.02.2023 № б/н, ООО ИПК "Арсенал - 01", согласовано письмом УНД и ПР ГУ МЧС России по Республике Башкортостан №ГУ-исх.-75117 от 18.08.2023 г.

8. Расчет требуемого расхода воды на наружное пожаротушение объекта "Многokэтажный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 18.08.2023 № Приложение к СТУ №ГУ-исх-75117, ООО ИПК "Арсенал-01".

9. План тушения пожара "Многokэтажный жилой комплекс по улице Пархоменко в Советском районе ГО г. Уфа, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 18.08.2023 № Приложение 2 к СТУ №ГУ-ИСХ-75117, ООО ИПК "Арсенал-01".

10. Расчет пожарного риска "Многоэтажный жилой дом К1, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 18.02.2023 № Приложение 1 к СТУ №ГУ-ИСХ-75117, ООО ИПК "Арсенал 01".
11. Письмо об исходных данных для проектирования инженерного обеспечения объекта капитального строительства "Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 24.06.2023 № 341, ООО "Специализированный Застройщик "Небо Столицы".
12. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 01.02.2024 № 6685089819-20240201-0903, выдана Обществу с ограниченной ответственностью "ПБ Р1". Является членом саморегулируемой организации СОЮЗ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "РЕГИОНАЛЬНАЯ ПРОЕКТНАЯ АССОЦИАЦИЯ" (СРО-П-144-03032010). Регистрационный номер члена саморегулируемой организации П-144-006685089819-0294, 26.06.2015г.
13. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 24.01.2024 № 7811539082-20240124-1316, выдана Обществу с ограниченной ответственностью "ЭЛИТА- ПЕТЕРБУРГ". Является членом саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы - проект» (СРО-П-136- 16022010). Регистрационный номер члена саморегулируемой организации П-136-007811539082-0241, 13.03.2018г.
14. Результаты инженерных изысканий (4 документ(ов) - 8 файл(ов))
15. Проектная документация (21 документ(ов) - 22 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525"

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Россия, Республика Башкортостан, Советский район, г. Уфа.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.006

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м2	1944,78
Общая площадь здания	м2	36 385,19
Общий строительный объем здания	м3	155 303,0
Строительный объем выше 0,000	м3	149 774,0
Строительный объем ниже 0,000	м3	5529,0
Общая площадь квартир (коэф.1)	м2	22 851,70
Общая площадь квартир (коэф.0,5; 0,3)	м2	22 654,60
Общая площадь квартир без летних помещений	м2	22 541,37
Количество квартир	шт	421
Количество квартир-студий	шт	27
Количество 1 комнатных квартир	шт	66
Количество 2с комнатных квартир	шт	173
Количество 2 комнатных квартир	шт	44

Количество 3с комнатных квартир	шт	32
Количество 3 комнатных квартир	шт	49
Количество 4с комнатных квартир	шт	26
Количество 4 комнатных квартир	шт	3
Количество 5с комнатных квартир	шт	1
Общая площадь апартamentов (коэф.1)	м2	1 940,57
Общая площадь апартamentов (коэф.0,5; 0,3))	м2	1 923,47
Общая площадь апартamentов без летних помещений	м2	1 910,20
Количество апартamentов	шт	35
Количество 1 комнатных апартamentов	шт	7
Количество 2 комнатных апартamentов	шт	14
Количество 3 комнатных апартamentов	шт	14
Площадь ДОО	м2	539,09
Общая площадь коммерческих помещений	м2	1169,44
Общая площадь коммерческих помещений , с террасой	м2	1306,47
Количество кладовых	шт	133
Общая площадь кладовых	м2	609,44
Подземная автостоянка. Площадь застройки	м2	5830,0
Общая площадь автостоянки	м2	7040,84
Общая площадь автостоянки: подземная	м2	5752,76
Общая площадь автостоянки: надземная (стилобат)	м2	1288,08
Общий строительный объем автостоянки	м3	23 814,0
Строительный объем автостоянки выше 0,000	м3	7 520,0
Строительный объем автостоянки ниже 0,000	м3	16 294,0
Количество машино-мест	шт	167
Количество машино-мест, в т.ч. среднего класса	шт	165
Количество машино-мест, в т.ч. малого класса	шт	2
Зависимые машино-места	шт	18
Количество мото-мест	шт	18
Площадь застройки	м2	1944,78
Общая площадь здания	м2	36 385,19
Общий строительный объем здания	м3	155 303,0
Строительный объем выше 0,000	м3	149 774,0
Строительный объем ниже 0,000	м3	5529,0
Общая площадь квартир (коэф.1)	м2	22 851,70
Общая площадь квартир (коэф.0,5; 0,3)	м2	22 654,60
Общая площадь квартир без летних помещений	м2	22 541,37
Количество квартир	шт	421
Количество квартир-студий	шт	27
Количество 1 комнатных квартир	шт	66
Количество 2с комнатных квартир	шт	173
Количество 2 комнатных квартир	шт	44
Количество 3с комнатных квартир	шт	32
Количество 3 комнатных квартир	шт	49
Количество 4с комнатных квартир	шт	26
Количество 4 комнатных квартир	шт	3
Количество 5с комнатных квартир	шт	1
Общая площадь апартamentов (коэф.1)	м2	1 940,57
Общая площадь апартamentов (коэф.0,5; 0,3))	м2	1 923,47
Общая площадь апартamentов без летних помещений	м2	1 910,20
Количество апартamentов	шт	35
Количество 1 комнатных апартamentов	шт	7
Количество 2 комнатных апартamentов	шт	14
Количество 3 комнатных апартamentов	шт	14
Площадь ДОО	м2	539,09
Общая площадь коммерческих помещений	м2	1169,44
Общая площадь коммерческих помещений , с террасой	м2	1306,47
Количество кладовых	шт	133
Общая площадь кладовых	м2	609,44
Подземная автостоянка. Площадь застройки	м2	5830,0
Общая площадь автостоянки	м2	7040,84
Общая площадь автостоянки: подземная	м2	5752,76
Общая площадь автостоянки: надземная (стилобат)	м2	1288,08
Общий строительный объем автостоянки	м3	23 814,0
Строительный объем автостоянки выше 0,000	м3	7 520,0
Строительный объем автостоянки ниже 0,000	м3	16 294,0
Количество машино-мест	шт	167
Количество машино-мест, в т.ч. среднего класса	шт	165

Количество машино-мест, в т.ч. малого класса	шт	2
Зависимые машино-места	шт	18
Количество мото-мест	шт	18

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: I, IV

Геологические условия: I

Ветровой район: II

Снеговой район: V

Сейсмическая активность (баллов): 5

В административном отношении территория изысканий расположена в в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

Местность участка работ расположена на застроенной капитальными зданиями территории, с наличием подземных и надземных инженерных коммуникаций.

Рельеф местности в районе изыскания спокойный, без резких изломов и перегибов. Площадка относительно ровная, с уклоном в западном направлении.

Опасных природных и техногенных явлений и процессов на участке работ не наблюдается.

Инженерно-геологические условия.

Грунты участка представлены следующими слоями:

1. Насыпной грунт (tQIV). Представлен, преимущественно, песчано-гравийной смесью со щебнем под асфальтовым покрытием, толщиной 0,1–0,5 м, местами ниже – глиной твердой с примесью почвы и с включением щебня, гравия. В местах обратной засыпки траншей – песком мелким влажным с включением щебня, гравия до 20%. Насыпной грунт слежавшийся, плотный, сроком отсыпки более 20 лет, мощностью 0,3–3,8 м.

2. Суглинок (dQ) коричневый, от тугопластичного до мягкопластичного, с углистыми вкраплениями, с включением до 10% дресвы карбонатного состава. Суглинок имеет повсеместное распространение и залегает под насыпным грунтом с глубины 0,3–3,8 м до глубины 2,5–11,5 м, мощностью 1,5–10,1 м.

3. Глина (N23-Q1) темно-коричневая, от полутвердой до твердой, с углистыми вкраплениями, с включением до 10% дресвы и щебня карбонатного состава, в подошве слоя включение крупнообломочного материала до 20%. Общесыровая глина имеет повсеместное распространение и залегает под делювиальным суглинком с глубины 2,5–11,5 м до глубины 26,4–27,0 м от дневной поверхности, мощностью 18,4–24,5 м.

Климатическая характеристика для территории строительства приведена по метеостанции Уфа в соответствии СП 131.13330.2020, и дополнена сведениями научно-прикладного справочника "Климат России".

Средняя месячная температура самого холодного в году месяца – января, минус 13,9°С, самого теплого – июля, плюс 19,4°С. Максимальные и минимальные значения температуры соответственно составляют: плюс 38,6°С и минус 49°С. Средняя годовая температура воздуха 3,1°С.

Основным источником влаги являются атмосферные осадки. Среднее много- летнее годовое количество осадков составляет 566 мм, из них за теплый период года (апрель-октябрь) выпадает 354 мм., за холодный (ноябрь-март) – 212 мм.

Атмосферные явления. К наиболее важным атмосферным явлениям относятся метель, туман, гололед, гроза.

На рассматриваемой территории максимальное число дней с сильными метелями - 0 в год. Число дней с сильными туманами - 2. Число дней с интенсивными осадками - 0, ливнями - 1, крупным градом - 1.

Туман в районе наблюдается до 37 дней в году, преимущественно в холодный период (X-III) до 27 дней, в теплый период число дней с туманом не превышает 10.

В году наблюдается до 37 грозовых дней.

Непосредственно на участке изысканий на время выполнения изысканий (апрель 2023 г.) почвенный слой практически отсутствует.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПБ Р1"

ОГРН: 1156658013896

ИНН: 1156658013

КПП: 668501001

Место нахождения и адрес: Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, д. 25, офис 601

Субподрядные проектные организации:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛИТА-ПЕТЕРБУРГ"

ОГРН: 1129847007828

ИНН: 7811539082

КПП: 781001001

Место нахождения и адрес: Россия, Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д. 18 литера В, помещ. 1-н (40)

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на разработку проектной документации от 24.06.2023 № б/н, утвержденное генеральным директором ООО ГК "ПТ" по генеральной доверенности И.Р. Гариповым.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 28.12.2023 № РФ-02-2-55-0-00-2023-1309-0, подготовлен Начальником управления, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа Республики Башкортостан.

2. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПМ(У), ООО "Архитектурная Мастерская".

3. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПП(С), ООО "Архитектурная Мастерская".

4. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПП(С), ООО "Архитектурная Мастерская".

5. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Большая Гражданская, 50 - летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.04.2023 № 110-10-2022-ПМ(У), ООО "Архитектурная Мастерская".

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на подключение к системам теплоснабжения объекта "Многokвартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 02.02.2024 № 9-БРТС-ТИ/007/77, "Тепловая инспекция" филиал ООО "БашРТС".

2. Технические условия на подключение к системам водоснабжения и водоотведения от 19.01.2024 № 13-13/7, ГУП "Уфаводоканал" Республики Башкортостан.

3. Техническое задание на отвод поверхностных вод и благоустройство территории квартала, ограниченного ул. Большая Гражданская, 50летия Октября, Пархоменко и бульваром Ибрагимова от 09.12.2022 № 86-04-09930, Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрация ГО г. Уфа Республики Башкортостан

4. Технические условия на присоединение к телекоммуникационной сети АО "Уфанет" (телефония, интернет, телевидение) объекта "Многokвартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" от 23.06.2023 № 1108СП-2023, АО "Уфанет".

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕБО СТОЛИЦЫ"
ОГРН: 1170280063821
ИНН: 0275912805
КПП: 027501001
Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 31а, офис 15, кабинет 4

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели
Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	11.04.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ" ОГРН: 1230200009137 ИНН: 0274977831 КПП: 027401001 Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, д. Искино, ул. Ново-Искинская, д. 27Г
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	28.04.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ" ОГРН: 1230200009137 ИНН: 0274977831 КПП: 027401001 Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, д. Искино, ул. Ново-Искинская, д. 27Г
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	28.04.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ" ОГРН: 1230200009137 ИНН: 0274977831 КПП: 027401001 Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, д. Искино, ул. Ново-Искинская, д. 27Г
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	27.09.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ" ОГРН: 1230200009137 ИНН: 0274977831 КПП: 027401001 Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, д. Искино, ул. Ново-Искинская, д. 27Г

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Республика Башкортостан, Советский район, г. Уфа.

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕБО СТОЛИЦЫ"

ОГРН: 1170280063821

ИНН: 0275912805

КПП: 027591280

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 31А, офис 15, каб. 4

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на производство инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий. от 16.03.2023 № б/н, утверждено генеральным директором ООО ГК "ПТ" И.Р. Гариповым и согласованное директором ООО "Инженерные изыскания" А.В. Мельниковым.

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа инженерно-геодезических работ от 16.03.2023 № ИИ 930-2023-ИГДИ-Т, Утвержденная генеральным директором ООО "Инженерные изыскания" А.В. Мельниковым и согласованная генеральным директором ООО ГК "ПТ" по генеральной доверенности И.Р. Гариповым.

2. Программа инженерно-геологических изысканий от 16.03.2023 № 930-2023-ИГИ-Т, Утвержденная генеральным директором ООО "Инженерные изыскания" А.В. Мельниковым и согласованная генеральным директором ООО ГК "ПТ" по генеральной доверенности И.Р. Гариповым.

3. Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий от 16.03.2023 № 930-2023-ИГМИ-Т, Утвержденная генеральным директором ООО "Инженерные изыскания" А.В. Мельниковым и согласованная генеральным директором ООО ГК "ПТ" по генеральной доверенности И.Р. Гариповым.

4. Программа инженерно-экологических изысканий от 07.04.2023 № 930-2023-ИЭИ-Т, Утвержденная генеральным директором ООО "Инженерные изыскания" А.В. Мельниковым и согласованная генеральным директором ООО ГК "ПТ" И.Р. Гариповым.

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	ИИ 930-2023-ИГДИ.pdf	pdf	03bec9c9	930-2023-ИГДИ том 1 от 11.04.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	ИИ 930-2023-ИГДИ.pdf.sig	sig	aad3322b	
	930-2023-ИГДИ-ИУЛ.pdf	pdf	1895491d	
Инженерно-геологические изыскания				
1	930-2023-ИГИ.pdf	pdf	f7c3ffc1	930-2023-ИГИ том 2 от 28.04.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	930-2023-ИГИ.pdf.sig	sig	e60a8190	

	930-2023_ИГИ-ИУЛ.pdf	pdf	29013777	
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	930-2023_ИГМИ.pdf	pdf	1380d127	930-2023-ИГМИ том 4 от 28.04.2023
	930-2023_ИГМИ.pdf.sig	sig	cb929f37	Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий
	РПИ 929-2023-ИГМИ-ИУЛ.pdf	pdf	de770e95	
Инженерно-экологические изыскания				
1	930-2023-ИЭИ-ИЗМ1.pdf	pdf	648be564	930-2023-ИЭИ том 3 от 27.09.2023
	930-2023-ИЭИ-ИЗМ1.pdf.sig	sig	1c2b3b88	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
	930-2023_ИЭИ-ИЗМ1-ИУЛ.pdf	pdf	2414c5b5	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	1240-2023-00-ПЗ_изм.1.pdf	pdf	2da7b221	1240-2023-00-ПЗ том 1.1
	1240-2023-00-ПЗ_изм.1.pdf.sig	sig	80b4d21c	Раздел 1 "Пояснительная записка". Часть 1.
	ПЗ_1240-2023-_26022024.xml	xml	e0980a11	Пояснительная записка
	ПЗ_1240-2023-_26022024.xml.sig	sig	57d59a9f	
2	1240-2023-00-СП_изм.1.pdf	pdf	aa799318	1240-2023-00-СП том 1.2
	1240-2023-00-СП_изм.1.pdf.sig	sig	b30e1779	Раздел 1 "Пояснительная записка". Часть 2 Состав проекта
Схема планировочной организации земельного участка				
1	1240-2023-00-ПЗУ_изм.1.pdf	pdf	aa99093f	1240-2023-00-ПЗУ том 2
	1240-2023-00-ПЗУ_изм.1.pdf.sig	sig	8c04ab22	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	1240-2023-АР_изм.1.pdf	pdf	648170fb	1240-2023-00-АР том 3
	1240-2023-АР_изм.1.pdf.sig	sig	482e281c	Раздел 3 "Объемно-планировочные и архитектурные решения".
Конструктивные решения				
1	1240-2023-00-КР_Изм.1.pdf	pdf	4fd4b60	1240-2023-00-КР том 4
	1240-2023-00-КР_Изм.1.pdf.sig	sig	d7aef160	Раздел 4 "Конструктивные решения"
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	1240-2023-00-ИОС1_изм.1.pdf	pdf	8695233c	1240-2023-00-ИОС1 том 5.1
	1240-2023-00-ИОС1_изм.1.pdf.sig	sig	e3ed7c99	Раздел 5. "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технологического обеспечения, перечень инженерно-технологических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 1. "Система электроснабжения. Электрооборудование и электроосвещение"
Система водоснабжения				
1	Раздел 1240-2023-00-ИОС2-изм.1.pdf	pdf	70865160	1240-2023-00-ИОС2 том 5.2
	Раздел 1240-2023-00-ИОС2-изм.1.pdf.sig	sig	e109415f	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 3 "Система водоснабжения"
Система водоотведения				
1	1240-2023-00-ИОС3.1.pdf	pdf	9aa08d6e	1240-2023-00-ИОС3 том 5.3.1
	1240-2023-00-ИОС3.1.pdf.sig	sig	07e623c1	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 3 "Система водоотведения". Часть 1. Дренаж
2	Раздел 1240-2023-00-ИОС3.2-изм.1.pdf	pdf	780d7a3c	1240-2023-00- ИОС3.2 том 5.3.2
	Раздел 1240-2023-00-ИОС3.2-изм.1.pdf.sig	sig	125b8ad2	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 3. Система

				водоотведения. Часть 2. Система внутреннего водоотведения
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	1240-2023-00-ИОС4.1 Изм.1.pdf	pdf	9f1e6d3a	1240-2023-00- ИОС4.1 том 5.4.1 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Часть 1. Индивидуальный тепловой пункт
	1240-2023-00-ИОС4.1 Изм.1.pdf.sig	sig	042d17a6	
2	1240-2023-00-ИОС4.2_изм.1.pdf	pdf	1c259aa0	1240-2023-00- ИОС4.2 том 5.4.2 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети". Часть 2. Отопление и вентиляция и кондиционирование
	1240-2023-00-ИОС4.2_изм.1.pdf.sig	sig	590a8bba	
Сети связи				
1	1240-2023-00.ИОС5 изм.1.pdf	pdf	315db49a	1240-2023-00-ИОС5 том 5.5 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 5 "Сети связи". Внутренние сети связи
	1240-2023-00.ИОС5 изм.1.pdf.sig	sig	a90b4ba2	
Технологические решения				
1	1240-2023-00_TX_изм1.pdf	pdf	0dcec672	1240-2023-00-TX том 6 Раздел 6 "Технологические решения"
	1240-2023-00_TX_изм1.pdf.sig	sig	c2699eab	
Проект организации строительства				
1	1240-2023-00-ПОС.PDF	pdf	6d159be4	1240-2023-00-ПОС том 7 Раздел 7 "Проект организации строительства"
	1240-2023-00-ПОС.PDF.sig	sig	c6326122	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	1240-2023-00-ООС1_Изм1.pdf	pdf	c201dccb	1240-2023-00-ООС1 том 8.1 Раздел 8 "Мероприятия по охране окружающей среды". Подраздел 1. Мероприятия по охране окружающей среды на период строительства
	1240-2023-00-ООС1_Изм1.pdf.sig	sig	71d88453	
2	1240-2023-00-ООС2.pdf	pdf	661de34b	1240-2023-00-ООС2 том 8.2 Раздел 8 "Мероприятия по охране окружающей среды". Подраздел 2. Мероприятия по охране окружающей среды на период эксплуатации
	1240-2023-00-ООС2.pdf.sig	sig	cad0fa51	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	1240-2023-ПБ_изм.1.pdf	pdf	be379b1c	1240-2023-00-ПБ1 том 9.1 Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Часть 1. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности комплекса
	1240-2023-ПБ_изм.1.pdf.sig	sig	8118f2f3	
2	1240-2023-00-ПБ2.pdf	pdf	f821a44d	1240-2023-00-ПБ2 том 9.2 Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Часть 2. Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре
	1240-2023-00-ПБ2.pdf.sig	sig	13b23bcb	
3	Раздел_1240-2023-00-ПБ3.pdf	pdf	1966ec29	1240-2023-00-ПБ3 том 9,3 Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности". Часть 3 Система пожаротушения
	Раздел_1240-2023-00-ПБ3.pdf.sig	sig	ce7ea3ab	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	1240-2023-00-ТБЭ.pdf	pdf	c575c7e5	1240-2023-00-ТБЭ том 10 Раздел 10 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"
	1240-2023-00-ТБЭ.pdf.sig	sig	df220973	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	1240-2023-ОДИ_изм.1.pdf	pdf	7ba2ae1c	1240-2023-00-ОДИ том 11 Раздел 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства"
	1240-2023-ОДИ_изм.1.pdf.sig	sig	4de80dfe	

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части экспертизы результатов инженерных изысканий на предмет их соответствия требованиям

технических регламентов действовали на дату утверждения градостроительного плана земельного участка - 28.12.2023 г.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов.

Требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части экспертизы проектной документации на оценку соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий действовали на дату утверждения градостроительного плана земельного участка - 28.12.2023 г.

VI. Общие выводы

Проектная документация объекта капитального строительства "Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 02:55:010503:525" соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Салимова Виктория Юрьевна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-6-11638

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.01.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.01.2029

2) Королев Олег Николаевич

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-38-5-12601

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2029

3) Саранин Роман Валерьевич

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-39-5-11143

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.07.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.07.2028

4) Провоторов Александр Алексеевич

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-56-2-6608

Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.12.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.12.2024

5) Масленников Максим Владимирович

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-13-12144

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2029

6) Халфина Диана Альбертовна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-14-11877

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.04.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.04.2029

7) Павлов Александр Владимирович

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-17-11275

Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.09.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.09.2028

8) Логинов Александр Иванович

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-12-12901

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

9) Садыкова Светлана Аркадьевна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-2-6389

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.10.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.10.2027

10) Шейко Александр Александрович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-10-13527

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2025

11) Ковальчук Юрий Иванович

Направление деятельности: 9. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-9-13252

Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2030

12) Петрова Анна Николаевна

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-53-1-6537

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2027

13) Уржумцева Елена Анатольевна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-2-14517

Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.12.2021

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.12.2026

14) Кокшаров Роман Константинович

Направление деятельности: 24. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-24-12267

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.07.2029

15) Николаев Станислав Сергеевич

Направление деятельности: 1.4. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-50-1-3667
Дата выдачи квалификационного аттестата: 10.07.2014
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 10.07.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 11354A50005B05A86417CD1E67FE2373B Владелец МУХАМЕТЗЯНОВ АЛЬБЕРТ ЮРЬЕВИЧ Действителен с 17.05.2023 по 17.08.2024	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 15EF8600F9AF67AF417F45D650A12005 Владелец Салимова Виктория Юрьевна Действителен с 05.05.2023 по 19.05.2024
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 29CF0800008B1F89D414CD0B0511A3341 Владелец КОРОЛЕВ ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ Действителен с 31.01.2024 по 30.04.2025	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 6CCAB0020B085804D125E77A15D3622 Владелец САРАНИН РОМАН ВАЛЕРЬЕВИЧ Действителен с 13.06.2023 по 13.09.2024
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 5A2480008CAFFAAE4C35EA36058FD3AB Владелец Провоторов Александр Алексеевич Действителен с 16.01.2023 по 16.04.2024	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 18B2B9A0000B1BC8D430D299B5CEBE221 Владелец Масленников Максим Владимирович Действителен с 23.01.2024 по 25.01.2025
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 47188800F9AF3C9B476F8770C0B0511A Владелец Халфина Диана Альбертовна Действителен с 05.05.2023 по 19.05.2024	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 2FA0073001AB03E9748877BBA0B07A6E2 Владелец Павлов Александр Владимирович Действителен с 07.06.2023 по 07.06.2024
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 122E3AF00EEB0438A4268FD0D7B3495E4 Владелец Логинов Александр Иванович Действителен с 05.01.2024 по 05.04.2025	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 28218700F9AF3D8D41EFE597D1E7354D Владелец Садыкова Светлана Аркадьевна

	Действителен с 05.05.2023 по 16.05.2024
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 29D242901F2B0E8AE41F958FB A34ABD8F Владелец Шейко Александр Александрович Действителен с 09.01.2024 по 28.04.2038	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 270AD6700D1B0BD864D93E687 3DB0FFC0 Владелец Ковальчук Юрий Иванович Действителен с 07.12.2023 по 28.04.2038
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 7CFB8600F9AF50BC405D24884 50CE576 Владелец Петрова Анна Николаевна Действителен с 05.05.2023 по 16.05.2024	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 30C5D8000C9AFDFAD49E27255 979835F4 Владелец Уржумцева Елена Анатольевна Действителен с 18.03.2023 по 18.03.2024
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 1AFF28F900010004DBE4 Владелец КОКШАРОВ РОМАН КОНСТАНТИНОВИЧ Действителен с 26.05.2023 по 26.05.2024	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 3E246F00ABAF03BD4AFE572AF 2C99F34 Владелец Николаев Станислав Сергеевич Действителен с 16.02.2023 по 01.04.2024