

Разрешение на строительство

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1 Дата разрешения на строительство	17.05.2023
1.2 Номер разрешения на строительство	23-49-8490-2023
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4 Срок действия настоящего разрешения	01.04.2031
1.5 Дата внесения изменений или исправлений	22.04.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОДИНА"
2.2.2 ИНН	4823061052
2.2.3 ОГРН	1144827012824
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0401008:1449 по ул. Искры, 66/10, в м-не Кудепста Хостинского района г. Сочи. 1, 2 этап строительства. Корректировка
3.2 Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	Городской округ город-курорт Сочи
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	-

010087

федеральных территориях)	
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	г. Сочи
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	Хостинский р-н
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. Искры
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:49:0401008:1449
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв м)	48314
4.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата	06.04.2021
4.3.1.2 Номер	РФ-23-2-09-0-00-2021-2412
4.3.1.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
4.4 Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1 Дата решения	-
4.5.2 Номер решения	-
4.5.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	-
4.6 Информация о документации по планировке территории	
4.6.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1 Дата решения	23.03.2018
4.6.1.1.2 Номер решения	413
4.6.1.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	Администрация города Сочи
4.6.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1 Сведения о проекте межевания территории	

4.6.2.1.1 Дата решения	23.03.2018
4.6.2.1.2 Номер решения	413
4.6.2.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	Администрация города Сочи
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1 Фамилия	Логвинов; Логвинов
5.1.2 Имя	Андрей; Андрей
5.1.3 Отчество	Викторович; Викторович
5.1.4 ИНН	231109968580; 231109968580
5.1.5 ОГРНИП	316910200155305; 316910200155305
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕНПЛАН"
5.2.2 ИНН	7810744000
5.2.3 ОГРН	1187847354815
5.3 Дата утверждения (при наличии)	09.04.2026; 09.04.2026
5.4 Номер (при наличии)	б/н б/н
5.5 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1 Дата	-
5.5.2 Номер	-
5.5.3 Наименование документа	-
5.5.4 Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения	10.12.2021
6.1.1.2 Номер	23-2-1-3-075946-2021
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
6.1.2 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.2.1 Дата утверждения	21.02.2023
6.1.2.2 Номер	23-2-1-3-008261-2023
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
6.1.3 Сведения об экспертизе проектной документации	

010087

6.1.3.1 Дата утверждения	18.04.2025
6.1.3.2 Номер	23-2-1-2-021347-2025
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
6.1.4 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.4.1 Дата утверждения	25.07.2025
6.1.4.2 Номер	23-2-1-2-043046-2025
6.1.4.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
6.1.5 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.5.1 Дата утверждения	08.04.2026
6.1.5.2 Номер	23-2-1-2-014991-2026
6.1.5.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения	-
6.2.1.2 Номер	-
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1 Дата	17.03.2023; 26.07.2024; 14.11.2025; 14.11.2025; 09.04.2026
6.3.2 Номер	1, 2, 3, 1, 4
6.3.3 Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	Главный инженер проекта Кальнова Татьяна Андреевна (П-125221), Главный инженер проекта Логвинов Андрей Викторович (П-064095), Главный инженер проекта Григорьев Сергей Викторович (П-088192)
6.4 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1 Дата	-
6.4.2 Номер	-
6.4.3 Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	1 этап строительства. Жилой дом Литер 1

010087

документацией	
7.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	10760,1
7.1.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	74757,8
7.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	4654,80
7.1.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	15290,3
7.1.8 Количество помещений (штук)	752
7.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	336
7.1.10 Количество жилых помещений (штук)	415
7.1.11 в том числе квартир (штук)	415
7.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.1.13 Количество этажей	18
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.1.15 Вместимость (человек)	531
7.1.16 Высота (м)	55,69
7.1.17 Иные показатели	
Площадь застройки жилого дома литер 1 (кв.м)	1761,8
Площадь жилого дома литер 1 (кв.м)	25163,2
Строительный объем здания, всего (куб.м)	75606,20
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	4782,10
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	70824,10
Количество однокомнатных квартир (шт.)	306
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	109
Количество жителей (чел.)	524
Количество сотрудников офисов и ТСЖ (чел.)	7
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	1 этап строительства. Жилой дом Литер 2
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.2.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.2.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.2.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.2.4.1 Площадь застройки части объекта	10760,1

010087

.4

яна

I-

)

1

капитального строительства (кв. м)	
7.2.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.2.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	74757,8
7.2.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	3547,40
7.2.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	12303,90
7.2.8 Количество помещений (штук)	570
7.2.9 Количество нежилых помещений (штук)	232
7.2.10 Количество жилых помещений (штук)	338
7.2.11 в том числе квартир (штук)	338
7.2.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.2.13 Количество этажей	18
7.2.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.2.15 Вместимость (человек)	440
7.2.16 Высота (м)	55,51
7.2.17 Иные показатели	
Площадь застройки жилого дома литер 2 (кв.м)	1277,20
Площадь жилого дома литер 2 (кв.м)	19912,80
Строительный объем здания, всего (куб.м)	59389,50
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	5079,60
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	54309,90
Количество однокомнатных квартир (шт.)	236
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	102
Количество жителей (чел.)	440
7.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	1 этап строительства. Жилой дом Литер 3
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.3.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.3.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.3.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	10760,1
7.3.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.3.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	74757,8
7.3.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	3333,30
7.3.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	11946,60
7.3.8 Количество помещений (штук)	542
7.3.9 Количество нежилых помещений (штук)	239
7.3.10 Количество жилых помещений (штук)	303
7.3.11 в том числе квартир (штук)	303

7.3.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.3.13 Количество этажей	18
7.3.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.3.15 Вместимость (человек)	414
7.3.16 Высота (м)	55,51
7.3.17 Иные показатели	
Площадь застройки жилого дома литер 3 (кв.м)	1295,70
Площадь жилого дома литер 3 (кв.м)	19104,40
Строительный объем здания, всего (куб.м)	57538,40
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	5090,60
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	52447,80
Количество однокомнатных квартир (шт.)	192
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	111
Количество жителей (чел.)	414
7.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	1 этап строительства. Подземно-наземная автостоянка (паркинг) закрытого типа Литер 1.1
7.4.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.4.2 Назначение объекта	нежилое
7.4.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.4.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	10760,1
7.4.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.4.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	74757,8
7.4.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	3587,40
7.4.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.4.8 Количество помещений (штук)	12
7.4.9 Количество нежилых помещений (штук)	12
7.4.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.4.11 в том числе квартир (штук)	-
7.4.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.4.13 Количество этажей	3
7.4.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.4.15 Вместимость (человек)	-
7.4.16 Высота (м)	12,16
7.4.17 Иные показатели	
Площадь застройки подземно-наземной автостоянки (паркинг) закрытого типа Литер 1.1 (кв.м)	1465,60
Площадь подземно-наземной автостоянки	3646,20

010087--

(паркинг) закрытого типа Литер 1.1 (кв.м)	
Строительный объем здания, всего (куб.м)	18124,2
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	5821,80
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	12302,40
Площадь помещений автостоянки (198 машино-мест) (кв.м)	3464,0
7.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	1 этап строительства. Надземно-подземная автостоянка (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 2.1
7.5.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.5.2 Назначение объекта	нежилое
7.5.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.5.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.5.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	10760,1
7.5.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.5.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	74757,8
7.5.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	2777,20
7.5.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.5.8 Количество помещений (штук)	8
7.5.9 Количество нежилых помещений (штук)	8
7.5.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.5.11 в том числе квартир (штук)	-
7.5.12 Количество машино-мест (штук)	109
7.5.13 Количество этажей	3
7.5.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.5.15 Вместимость (человек)	-
7.5.16 Высота (м)	10,9
7.5.17 Иные показатели	
Площадь застройки надземно-подземной автостоянки (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 2.1 (кв.м)	2774,10
Площадь надземно-подземной автостоянки (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 2.1 (кв.м)	6398,00
Строительный объем здания, всего (куб.м)	11707,20
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	10344,0
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	1363,2
Площадь помещений автостоянки (109 машино-мест) (кв.м)	2438,60
7.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	1 этап строительства. Развлекательный бассейн Литер 11

документацией	
7.6.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.6.2 Назначение объекта	нежилое
7.6.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.6.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.6.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	10760,1
7.6.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.6.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	74757,8
7.6.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	342,9
7.6.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.6.8 Количество помещений (штук)	20
7.6.9 Количество нежилых помещений (штук)	20
7.6.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.6.11 в том числе квартир (штук)	-
7.6.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.6.13 Количество этажей	2
7.6.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.6.15 Вместимость (человек)	-
7.6.16 Высота (м)	5,87
7.6.17 Иные показатели	
Площадь застройки развлекательного бассейна Литер 11 (кв.м)	514,40
Площадь развлекательного бассейна Литер 11 (кв.м)	533,20
Строительный объем здания, всего (куб.м)	1210,00
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	818,00
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	392,00
Пропускная способность (чел.)	20
7.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	2 этап строительства. Жилой дом Литер 4
7.7.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.7.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.7.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.7.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.7.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	7690,5
7.7.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.7.5.1 Площадь части объекта капитального	56036,7

010087

строительства (кв. м)	
7.7.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	3582,80
7.7.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	12103,40
7.7.8 Количество помещений (штук)	607
7.7.9 Количество нежилых помещений (штук)	235
7.7.10 Количество жилых помещений (штук)	372
7.7.11 в том числе квартир (штук)	372
7.7.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.7.13 Количество этажей	18
7.7.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.7.15 Вместимость (человек)	440
7.7.16 Высота (м)	55,85
7.7.17 Иные показатели	
Площадь застройки жилого дома Литер 4 (кв.м)	1280,20
Площадь жилого дома Литер 4 (кв.м)	19918,80
Строительный объем здания, всего (куб.м)	59084,80
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	5028,40
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	54056,40
Количество однокомнатных квартир (шт.)	304
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	68
7.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	2 этап строительства. Жилой дом Литер 5
7.8.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.8.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.8.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.8.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.8.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	7690,5
7.8.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.8.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	56036,7
7.8.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	2932,30
7.8.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	10592,10
7.8.8 Количество помещений (штук)	472
7.8.9 Количество нежилых помещений (штук)	219
7.8.10 Количество жилых помещений (штук)	253
7.8.11 в том числе квартир (штук)	253
7.8.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.8.13 Количество этажей	18
7.8.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.8.15 Вместимость (человек)	354

7.8.16 Высота (м)	55,68
7.8.17 Другие показатели	
Площадь застройки жилого дома Литер 5 (кв.м)	1091,90
Площадь жилого дома Литер 5 (кв.м)	16735,90
Строительный объем здания, всего (куб.м)	50570,30
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	4339,20
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	46231,10
Количество однокомнатных квартир (шт.)	168
Количество двухкомнатных квартир (шт.)	69
Количество трехкомнатных квартир (шт.)	16
7.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	2 этап строительства. Жилой дом Литер 6
7.9.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.9.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.9.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.9.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.9.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	7690,5
7.9.5 Площадь (кв.м)	130794,5
7.9.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	56036,7
7.9.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	1705,60
7.9.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	5331,30
7.9.8 Количество помещений (штук)	283
7.9.9 Количество нежилых помещений (штук)	98
7.9.10 Количество жилых помещений (штук)	185
7.9.11 в том числе квартир (штук)	185
7.9.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.9.13 Количество этажей	18
7.9.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.9.15 Вместимость (человек)	185
7.9.16 Высота (м)	55,60
7.9.17 Другие показатели	
Площадь застройки жилого дома Литер 6 (кв.м)	576,30
Площадь жилого дома Литер 6 (кв.м)	8810,10
Строительный объем здания, всего (куб.м)	26690,00
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	2348,8
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	24341,20
Количество однокомнатных квартир (шт.)	185

010087

7.10 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	2 этап строительства. Подземно-наземная автостоянка (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 4.1
7.10.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.10.2 Назначение объекта	нежилое
7.10.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.10.4 Площадь застройки (кв.м)	18450,6
7.10.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	7690,5
7.10.5 Площадь (кв.м)	130784,5
7.10.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	56036,7
7.10.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	4735,70
7.10.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.10.8 Количество помещений (штук)	10
7.10.9 Количество нежилых помещений (штук)	10
7.10.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.10.11 в том числе квартир (штук)	-
7.10.12 Количество машино-мест (штук)	217
7.10.13 Количество этажей	2
7.10.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.10.15 Вместимость (человек)	-
7.10.16 Высота (м)	8,05
7.10.17 Другие показатели	
Площадь застройки подземно-наземной автостоянка (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 4.1 (кв.м)	4742,10
Площадь подземно-наземной автостоянка (паркинг) с открытой надземной площадкой Литер 4.1 (кв.м)	10571,90
Строительный объем здания, всего (куб.м)	22120,70
в том числе:	-
строительный объем ниже отм. 0.000 (куб.м)	21530,40
строительный объем выше отм. 0.000 (куб.м)	590,30
Площадь помещений автостоянки (217 машино-мест) (кв.м)	4355,2

Заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края		Е.С. Чеботарев
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		Инициалы, фамилия

010087



В настоящем документе пронумеровано,
пронумеровано и печатью администрации
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края
скреплено _____ (съем листов)

Заместитель главы муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
И.В. Чеботарев



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]