



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

50-2-1-3-047896-2025

Дата присвоения номера: 15.08.2025 14:43:33

Дата утверждения заключения экспертизы: 15.08.2025



[Скачать заключение экспертизы](#)

Общество с ограниченной ответственностью "Центр Негосударственных Экспертиз"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный Директор
Луц Наталья Юрьевна

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилой дом №1 по адресу: Московская обл.,
Одинцовский городской округ, село Лайково

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия
проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Центр Негосударственных Экспертиз"

ОГРН: 1185074010956

ИНН: 5036173013

КПП: 500301001

Адрес электронной почты: info@expnewton.ru

Место нахождения и адрес: Московская область, г.о. Ленинский, г. Видное ул. Завидная, д. 17, помещ. 2, каб. 5

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково»

ОГРН: 1215000057161

ИНН: 5027297020

КПП: 502701001

Место нахождения и адрес: Московская область, 140016, г.о. Люберцы, г. Люберцы, Мкр. Зенино, ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2, помещ. 4Н

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы от 29.02.2024 № ЛК-ЦНЭ-3107, подготовленное ООО "СЗ "Самолет-Лайково".

2. Договор о проведении негосударственной экспертизы от 06.03.2024 № 04-03/2024-Э, заключенный между ООО «ЭкспМО» и ООО "СЗ "Самолет-Лайково".

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:20:0040306:6973; площадь 29925 м²) от 18.02.2025 № РФ-50-3-68-0-00-2025-08076-1, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:20:0040306: 6992 от 05.06.2025 № КУВИ-001/2025-119035062, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области.

3. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:20:0040306:6973 от 01.08.2025 № б/н, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

4. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:20:0040306:6984 от 01.08.2025 № б/н, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

5. Технические условия на подключение жилого дома № 1 к сетям водоснабжения от 13.12.2024 № 01-05/66191, выданные ООО «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково».

6. Письмо о заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 23.07.2025 № 01-05/50999, присланное ООО «СЗ «Самолет-Лайково»

7. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 09.01.2025 № СП-283-25, выданные ООО «Самолет-Прогресс»

8. Договор на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения от 23.01.2025 № 20241228/1, заключенный между АО «Одинцовская теплосеть» и ООО «СЗ «Самолет-Лайково».

9. Технические условия на присоединение к сети проводного вещания и оповещения ГОиЧС и сопряжение объектовой системы оповещения (ОСО) с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения (РАСЦО) Московской области через сеть ПВ и оповещения от 13.02.2025 № 055СП-2025, выданные АО «Уфанет».

10. Технические условия на присоединение жилых домов № 1, 2, 54-62, ДОО на 350 мест, школы на 1100 мест, ФОК, ВЗУ к сетям водоотведения дождевых стоков от 25.01.2024 № 2, выданные МБУ «Одинцовское городское хозяйства».

11. Технические условия на присоединение к сетям АО «Уфанет» от 16.11.2022 № 030СП-2022, выданные АО «Уфанет».

12. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 26.02.2024 № 20240226-4ЭУ, выданные министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

13. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 30.05.2022 № 05/03/ТПВО, заключенный между АО «Одинцовская теплосеть» и ООО «САМОЛЕТ-РЕЗЕРВ-2».
14. Техническое задание на выполнение ООО «Румб» инженерно-геодезических изысканий от 17.05.2024 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО».
15. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геологических изысканий от 09.04.2024 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО»
16. Техническое задание на выполнение ООО ПРОИНЖГРУПП" инженерно-экологических изысканий от 11.06.2024 № б/н, утвержденное техническим заказчиком.
17. Программа инженерно-геодезических изысканий ООО «Румб» от 17.05.2024 № б/н, согласованная ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО»
18. Программа инженерно-экологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 11.06.2024 № б/н, согласованная техническим заказчиком.
19. Программа инженерно-геологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 09.04.2024 № б/н, согласованная ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО»
20. Техническое задание на разработку проектной документации по объекту: «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилой дом № 1 по адресу: Московская обл., Одинцовский городской округ, село Лайково» от 02.04.2024 № 1, утвержденное ООО «СЗ «Самолет-Лайково».
21. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 05.08.2025 № 0278109628-20250805-1627, выданная АО «Уфанет».
22. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 05.08.2025 № 7703371668-20250805-1623, выданная ООО «М-ПРОЕКТ ГРУПП».
23. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 10.09.2024 № 5024063182-20240910-1206, выданная ООО «Румб»
24. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования ГИПа ООО «М-ПРОЕКТ ГРУПП» Овчинникова Д.В. от 07.12.2017 № П-058038, выданное НОПРИЗ.
25. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования ГИПа АО «Уфанет» Смирнова И.Б. от 29.05.2019 № ПИ-099839, выданное НОПРИЗ.
26. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 21.06.2024 № 7717626274-20240621-1136, выданная ООО "ПРОИНЖГРУПП".
27. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования Владиславлева П.Н. от 07.12.2017 № ПИ-057676, выданное НОПРИЗ.
28. Уведомление о включении сведений в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования Бирюлина А.Б. от 30.11.2017 № И-054161, выданное НОПРИЗ.
29. Накладная приема-передачи проектной документации от 09.04.2025 № 2673, подписанная АО «Уфанет» и ООО «СЗ «Самолет-Лайково».
30. Накладная сдачи-приемки документации от 24.03.2025 № 20-03/25, подписанная ООО «М-Проект Групп» и ООО «СЗ «Самолет-Лайково».
31. Иные сведения
32. Накладная на передачу результатов инженерных изысканий от 24.06.2024 № 309-2/04-2024/1, подписанная ООО "ПРОИНЖГРУПП" и ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО».
33. Накладная приема-передачи документации по результатам инженерно-геодезических изысканий от 08.10.2024 № 4071.24, подписанная ООО "ПРОИНЖГРУПП" и ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО».
34. Решение застройщика о разработке проектной документации от 02.04.2024 № б/н, подписанное генеральным директором ООО «СЗ «Самолет-Лайково».
35. Письмо об установлении границ публичных сервитутов в границах земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040306:6973 по фактически выполненным проездам в соответствии с приложенной схемой планировочной организации земельного участка от 21.07.2025 № 136-01исх-20655П, от Администрации Одинцовского городского округа Московской области.
36. Отчет по технике МО от 05.09.2024 № б/н, ИП Комаров А.М.
37. Специальные технические условия от 05.09.2024 № б/н, ИП Комаров А.М.
38. Расчет теплового потока от 05.09.2024 № б/н, ИП Комаров А.М.
39. Заключение МЧС на СТУ от 19.09.2024 № ГУ-исх-91939, МЧС
40. Письмо о согласовании точки подключения объекта к существующей централизованной сети водоотведения бытовых стоков от 31.07.2025 № 06/3663, от АО «Одинцовская теплосеть».

41. Письмо о проектировании и строительстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения по отдельному проекту, с увязкой их срока ввода в эксплуатацию со сроком ввода в эксплуатацию проектируемого объекта от 23.06.2025 № 01-05/41630, от ООО «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково».

42. Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0040306:5534 от 29.04.2025 № Р001-6095458302-96036841, выданное Главным управлением культурного наследия Московской области.

43. Ответ на запрос о согласовании точки подключения от 23.01.2025 № 06/255, выданный АО «Одинцовская теплосеть».

44. Распоряжение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Московской области от 11.12.2024 № АГО-345/2024, изданное Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

45. Письмо о строительстве проездов к объекту «Жилой дом № 1» от 10.03.2025 № 01-05/14515, от ООО «СЗ «Самолет-Лайково».

46. Письмо о согласовании сроков реализации НИС от 10.03.2025 № 01-05/14491, ООО «СЗ «Самолет-Лайково».

47. Письмо о строительстве объекта «Многофункциональный многоуровневый паркинг № 1 с автомойкой» от 10.03.2025 № 01-05/14494, от ООО «СЗ «Самолет-Лайково».

48. Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0040306:6973 от 14.02.2025 № Р001-6095458302-93592431, выданное Главным управлением культурного наследия Московской области.

49. Заключение кадастрового инженера о формировании земельного участка с кадастровым номером 50:20:0040306:6973 от 17.02.2025 № б/н, подписанное кадастровым инженером Абчинец А.В.

50. Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0040306:6984 от 14.02.2025 № Р001-6095458302-93592491, выданное Главным управлением культурного наследия Московской области.

51. Заключение о наличии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0040306:6992 от 18.03.2025 № Р001-6095458302-94995818, выданное Главным управлением культурного наследия Московской области.

52. Экспертное заключение от 14.05.2022 № 13-Э/557, выданное ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области»

53. Санитарно-эпидемиологическое заключение на «Материалы обоснования возможности размещения в границах полос воздушных подходов аэродрома Москва (Внуково) объекта: «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилые дома № 1, 2 на земельном участке с кадастровым номером 50:20:0040306:5535 по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., с. Лайково» от 23.05.2024 № 50.99.04.000.Т.000969.05.24, выданное Управлением Роспотребнадзора по Московской области

54. Результаты инженерных изысканий (7 документ(ов) - 7 файл(ов))

55. Проектная документация (58 документ(ов) - 58 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилой дом №1 по адресу: Московская обл., Одинцовский городской округ, село Лайково

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Московская область, Одинцовский городской округ, село Лайково.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.005

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка в границах проектирования	м²	27322,84
Площадь застройки жилого дома № 1 на уровне планировочной отметки земли (надземная часть), в том числе:	м²	5492,06
площадь застройки корпуса 1.1	м²	1922,66
площадь застройки корпуса 1.2	м²	894,67
площадь застройки корпуса 1.3	м²	1993,83
площадь застройки корпуса 1.4	м²	680,90
Площадь застройки жилого дома № 1 на уровне подземной части	м²	13387,50
Количество этажей жилого дома № 1, в том числе:	эт.	8 - 13
количество надземных этажей (этажность)	эт.	7 - 12
количество подземных этажей	эт.	1
Строительный объем жилого дома № 1, в том числе:	м³	252882,60
строительный объем надземной части	м³	185558,80
строительный объем подземной части	м³	67323,80
Площадь жилого дома № 1, в том числе:	м²	65852,10
площадь надземной части	м²	52812,70
площадь подземной части	м²	13039,40
Площадь квартир	м²	35356,05
Общая площадь квартир (включая неотапливаемые помещения без понижающего коэффициента)	м²	35859,37
Общая приведенная площадь квартир (включая неотапливаемые помещения с понижающим коэффициентом)	м²	35506,13
Количество квартир	шт.	813
Общая площадь нежилых помещений (БКФН)	м²	3245,23
Общая площадь участкового пункта полиции	м²	109,22
Общая площадь помещения охраны паркинга	м²	22,15
Общая площадь отделения почты	м²	100,66
Количество кладовых	шт.	458
Общая площадь хозяйственных кладовых	м²	1639,46
Количество машиномест в подземном паркинге, в том числе:	шт.	293
количество независимых машиномест	шт.	283
количество зависимых машиномест	шт.	10

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ

Геологические условия: III

Ветровой район: I

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «М-Проект Групп»

ОГРН: 1157746335856

ИНН: 7703371668

КПП: 770301001

Место нахождения и адрес: Москва, 123112, Краснопресненская наб., д. 12, этаж 8, пом. 806

Субподрядные проектные организации:

Наименование: Акционерное общество «Уфанет»

ОГРН: 1050204596914

ИНН: 0278109628

КПП: 027801001

Место нахождения и адрес: Республика Башкортостан, 450001, город Уфа, пр-кт Октября, д. 4/3

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на разработку проектной документации по объекту: «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Жилой дом № 1 по адресу: Московская обл., Одинцовский городской округ, село Лайково» от 02.04.2024 № 1, утвержденное ООО «СЗ «Самолет-Лайково».

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка (кадастровый номер 50:20:0040306:6973; площадь 29925 м²) от 18.02.2025 № РФ-50-3-68-0-00-2025-08076-1, подготовленный Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области.

2. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:20:0040306: 6992 от 05.06.2025 № КУВИ-001/2025-119035062, выданная Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области.

3. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:20:0040306:6973 от 01.08.2025 № б/н, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

4. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 50:20:0040306:6984 от 01.08.2025 № б/н, выданная Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на подключение жилого дома № 1 к сетям водоснабжения от 13.12.2024 № 01-05/66191, выданные ООО «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково».

2. Письмо о заключении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 23.07.2025 № 01-05/50999, присланное ООО «СЗ «Самолет-Лайково»

3. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 09.01.2025 № СП-283-25, выданные ООО «Самолет-Прогресс»

4. Договор на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения от 23.01.2025 № 20241228/1, заключенный между АО «Одинцовская теплосеть» и ООО «СЗ «Самолет-Лайково».

5. Технические условия на присоединение к сети проводного вещания и оповещения ГОиЧС и сопряжение объектовой системы оповещения (ОСО) с региональной автоматизированной системой централизованного оповещения (РАСЦО) Московской области через сеть ПВ и оповещения от 13.02.2025 № 055СП-2025, выданные АО «Уфанет».

6. Технические условия на присоединение жилых домов № 1, 2, 54-62, ДОО на 350 мест, школы на 1100 мест, ФОК, ВЗУ к сетям водоотведения дождевых стоков от 25.01.2024 № 2, выданные МБУ «Одинцовское городское хозяйство».

7. Технические условия на присоединение к сетям АО «Уфанет» от 16.11.2022 № 030СП-2022, выданные АО «Уфанет».

8. Технические условия на подключение к Единой региональной информационной системе сбора, обработки и хранения видеоданных в электронном виде системы «Безопасный регион» создаваемого программно-технического комплекса видеонаблюдения от 26.02.2024 № 20240226-4ЭУ, выданные министерством государственного управления, информационных технологий и связи Московской области.

9. Договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 30.05.2022 № 05/03/ТПВО, заключенный между АО «Одинцовская теплосеть» и ООО «САМОЛЕТ-РЕЗЕРВ-2».

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

50:20:0040306:6973

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково»

ОГРН: 1215000057161

ИНН: 5027297020

КПП: 502701001

Место нахождения и адрес: Московская область, 140016, г.о. Люберцы, г. Люберцы, Мкр. Зенино, ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2,помещ. 4Н

Технический заказчик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково»

ОГРН: 1215000057161

ИНН: 5027297020

КПП: 502701001

Место нахождения и адрес: Московская область, 140016, г.о. Люберцы, г. Люберцы, Мкр. Зенино, ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2,помещ. 4Н

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели
Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях	08.10.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Румб» ОГРН: 1045004451887 ИНН: 5024063182 КПП: 502401001 Место нахождения и адрес: Московская область, 143401, г. Красногорск, ул. Школьная, д.7.
Информационно-удостоверяющий лист	07.11.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Румб» ОГРН: 1045004451887 ИНН: 5024063182 КПП: 502401001 Место нахождения и адрес: Московская область, 143401, г. Красногорск, ул. Школьная, д.7.
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки	21.06.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП")

проектной документации		ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	13.11.2024	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Группа проектной инженерии» (ООО "ПРОИНЖГРУПП"). ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, д. 9, стр. 1, под. 1.3, эт. 4, пом. 4.14.
Инженерно-экологические изыскания		
ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ БОТАНИЧЕСКОГО И ЗООЛОГИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ УЧАСТКА ПРОЕКТИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	23.08.2023	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.
Информационно-удостоверяющий лист	10.02.2025	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.
Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям	10.02.2025	Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОИНЖГРУПП» ОГРН: 1087746994345 ИНН: 7717626274 КПП: 771701001 Место нахождения и адрес: Москва, 129085, ул. Годовикова, дом 9, строение 1, подъезд 1.3, этаж 4, пом. 4.14.

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Московская область, Одинцовский городской округ, село Лайково

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково»

ОГРН: 1215000057161

ИНН: 5027297020

КПП: 502701001

Место нахождения и адрес: Московская область, 140016, г.о. Люберцы, г. Люберцы, Мкр. Зенино, ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2, помещ. 4Н

Технический заказчик:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Самолет-Лайково»

ОГРН: 1215000057161

ИНН: 5027297020

КПП: 502701001

Место нахождения и адрес: Московская область, 140016, г.о. Люберцы, г. Люберцы, Мкр. Зенино, ЖК Самолёт, ул. Барыкина, д. 2, помещ. 4Н

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение ООО «Румб» инженерно-геодезических изысканий от 17.05.2024 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО».

2. Техническое задание на выполнение ООО "ПРОИНЖГРУПП" инженерно-геологических изысканий от 09.04.2024 № б/н, утвержденное ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО»

3. Техническое задание на выполнение ООО ПРОИНЖГРУПП" инженерно-экологических изысканий от 11.06.2024 № б/н, утвержденное техническим заказчиком.

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

- 1. Программа инженерно-геодезических изысканий ООО «Румб» от 17.05.2024 № б/н, согласованная ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО»
- 2. Программа инженерно-экологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 11.06.2024 № б/н, согласованная техническим заказчиком.
- 3. Программа инженерно-геологических изысканий ООО "ПРОИНЖГРУПП" от 09.04.2024 № б/н, согласованная ООО «СЗ «САМОЛЕТ-ЛАЙКОВО»

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	076-24-ИГДИ_2.pdf	pdf	E86DAC07	076-24-ИГДИ от 08.10.2024 Технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях
	076-24-ИГДИ_2.pdf.sig	sig	E9AD4B2B	
2	076-24-ИУЛ.pdf	pdf	0BD332F3	076-24-ИГДИ от 07.11.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	076-24-ИУЛ.pdf.sig	sig	EDBED3B	
Инженерно-геологические изыскания				
1	02-162-24-ИГИ-Лайково-13.11.24.pdf	pdf	20CF3598	02-162-24-ИГИ от 21.06.2024 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации
	02-162-24-ИГИ-Лайково-13.11.24.pdf.sig	sig	2B99452A	
2	02-162-24 ИГИ ИУЛ.pdf	pdf	D78EC2E9	02-162-24-ИГИ-ИУЛ 02-162-24-ИГИ-ИУЛ 02-162-24-ИГИ-ИУЛ от 13.11.2024 Информационно-удостоверяющий лист
	02-162-24 ИГИ ИУЛ.pdf.sig	sig	C0F02A67	
Инженерно-экологические изыскания				
1	01-148-24-ИЭИ-ИУЛ.pdf	pdf	3B3E9230	01-148-24-ИЭИ от 10.02.2025 Информационно-удостоверяющий лист
	01-148-24-ИЭИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	310F9DBD	
2	Отчет ЗАО 01-241-23-ИЭИ_2023.12.08.pdf	pdf	60BD5C57	01-241-23-ИЭИ от 23.08.2023 ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ БОТАНИЧЕСКОГО И ЗООЛОГИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ УЧАСТКА ПРОЕКТИРУЕМОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	Отчет ЗАО 01-241-23-ИЭИ_2023.12.08.pdf.sig	sig	7822919F	
3	01-01-148-24-06-AJ(BR).pdf	pdf	63844A15	01-148-24-ИЭИ от 10.02.2025 Технический отчет по инженерно-экологическим изысканиям
	01-01-148-24-06-AJ(BR).pdf.sig	sig	73504866	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				

1	6252.xml	xml	0F51A079	Раздел 01. Пояснительная записка
	6252.xml.sig	sig	415203C1	
2	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 2 ИРД1.pdf	pdf	6CDBFD28	Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 2 ИРД1.pdf.sig	sig	EBA4B96B	
3	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 4 ИРД3.pdf	pdf	81663085	Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 4 ИРД3.pdf.sig	sig	54338076	
4	1.ЛКВ-1.5-1-П-ИРД2.ИУЛ.pdf	pdf	4E197611	Раздел 01. Пояснительная записка
	1.ЛКВ-1.5-1-П-ИРД2.ИУЛ.pdf.sig	sig	1801B5F0	
5	1.ЛКВ-1.5-1-П-ИРД1.ИУЛ.pdf	pdf	462831EF	Раздел 01. Пояснительная записка
	1.ЛКВ-1.5-1-П-ИРД1.ИУЛ.pdf.sig	sig	E9D6C946	
6	1.ЛКВ-1.5-1-П-СП.ИУЛ.pdf	pdf	8566B6E2	Раздел 01. Пояснительная записка
	1.ЛКВ-1.5-1-П-СП.ИУЛ.pdf.sig	sig	F072406B	
7	1.ЛКВ-1.5-1-П-ИРД3.ИУЛ.pdf	pdf	DCC34822	Раздел 01. Пояснительная записка
	1.ЛКВ-1.5-1-П-ИРД3.ИУЛ.pdf.sig	sig	2FF5BEDA	
8	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 1 СП.pdf	pdf	0A887C00	Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 1 СП.pdf.sig	sig	29465FB1	
9	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 3 ИРД2.pdf	pdf	F0AB6A5D	Раздел 01. Пояснительная записка
	Раздел ПД N 1 ПЗ приложение 3 ИРД2.pdf.sig	sig	A70FEEEB	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД N 2 ПЗУ.pdf	pdf	48808C34	Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	Раздел ПД N 2 ПЗУ.pdf.sig	sig	41DDAA47	
2	2.ЛКВ-1.5-1-П-ПЗУ.ИУЛ.pdf	pdf	7D48C1B6	Раздел 02. Схема планировочной организации земельного участка
	2.ЛКВ-1.5-1-П-ПЗУ.ИУЛ.pdf.sig	sig	36B0F471	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	3.ЛКВ-1.5-1-П-АР.ИУЛ.pdf	pdf	ACE9A7F2	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	3.ЛКВ-1.5-1-П-АР.ИУЛ.pdf.sig	sig	2DB4B566	
2	Раздел ПД N 3 АР.pdf	pdf	A3579296	Раздел 03. Объемно-планировочные и архитектурные решения
	Раздел ПД N 3 АР.pdf.sig	sig	C6806F01	
Конструктивные решения				
1	4.ЛКВ-1.5-1-П-КР.ИУЛ.pdf	pdf	B37A5AE2	Раздел 04. Конструктивные решения
	4.ЛКВ-1.5-1-П-КР.ИУЛ.pdf.sig	sig	58AA783C	
2	Раздел ПД N 4 КР.pdf	pdf	89E959CE	Раздел 04. Конструктивные решения
	Раздел ПД N 4 КР.pdf.sig	sig	F796D38A	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС1.ИУЛ.pdf	pdf	A64C7F90	Подраздел 1. Система электроснабжения
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС1.ИУЛ.pdf.sig	sig	14EA8C78	
2	Раздел ПД N 5 подраздел 1.pdf	pdf	7EF43C48	Подраздел 1. Система электроснабжения
	Раздел ПД N 5 подраздел 1.pdf.sig	sig	441B0CFE	
Система водоснабжения				
1	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС2.1.ИУЛ.pdf	pdf	A55CA15A	Подраздел 2. Система водоснабжения
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС2.1.ИУЛ.pdf.sig	sig	03F5B7B9	
2	Раздел ПД N 5 подраздел 2 часть 1.pdf	pdf	F7306D44	Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел ПД N 5 подраздел 2 часть 1.pdf.sig	sig	40FAF41F	
3	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС2.2.ИУЛ.pdf	pdf	35116C1C	Подраздел 2. Система водоснабжения
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС2.2.ИУЛ.pdf.sig	sig	F57DCC89	
4	Раздел ПД N 5 подраздел 2 часть 2.pdf	pdf	4CD770FB	Подраздел 2. Система водоснабжения
	Раздел ПД N 5 подраздел 2 часть 2.pdf.sig	sig	BB7DEBF9	
Система водоотведения				
1	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС3.ИУЛ.pdf	pdf	4CB989EC	Подраздел 3. Система водоотведения
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС3.ИУЛ.pdf.sig	sig	F8EC71CD	
2	Раздел ПД N 5 подраздел 3.pdf	pdf	9B2C8EFC	Подраздел 3. Система водоотведения
	Раздел ПД N 5 подраздел 3.pdf.sig	sig	98224EC8	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				

1	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС4.1.ИУЛ.pdf	pdf	0B575C3C	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС4.1.ИУЛ.pdf.sig	sig	3FA856A1	
2	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС4.2.ИУЛ.pdf	pdf	E8D1A819	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС4.2.ИУЛ.pdf.sig	sig	B3D72E17	
3	Раздел ПД N 5 подраздел 4 часть 1.pdf	pdf	6F2E4BB7	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	Раздел ПД N 5 подраздел 4 часть 1.pdf.sig	sig	466ADEC5	
4	Раздел ПД N 5 подраздел 4 часть 2.pdf	pdf	340D6035	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
	Раздел ПД N 5 подраздел 4 часть 2.pdf.sig	sig	C1BAF31F	
Сети связи				
1	ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.3-ИУЛ.pdf	pdf	C23DB6D7	Подраздел 5. Сети связи
	ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	108582D0	
2	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.1.ИУЛ.pdf	pdf	67235C50	Подраздел 5. Сети связи
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.1.ИУЛ.pdf.sig	sig	56B577E2	
3	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.2.ИУЛ.pdf	pdf	8356DC35	Подраздел 5. Сети связи
	5.ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.2.ИУЛ.pdf.sig	sig	EFC1F34E	
4	ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.4-ИУЛ.pdf	pdf	3B49D191	Подраздел 5. Сети связи
	ЛКВ-1.5-1-П-ИОС5.4-ИУЛ.pdf.sig	sig	65022EFE	
5	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 2.pdf	pdf	63618667	Подраздел 5. Сети связи
	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 2.pdf.sig	sig	710B2949	
6	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 1.pdf	pdf	E0B0F5AF	Подраздел 5. Сети связи
	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 1.pdf.sig	sig	5552D092	
7	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 3.pdf	pdf	5757556D	Подраздел 5. Сети связи
	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 3.pdf.sig	sig	307EDC87	
8	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 4.pdf	pdf	646A8FB4	Подраздел 5. Сети связи
	Раздел ПД N 5 подраздел 5 часть 4.pdf.sig	sig	D6D8041F	
Технологические решения				
1	6.ЛКВ-1.5-1-П-ТХ2.ИУЛ.pdf	pdf	016AD423	Раздел 06. Технологические решения
	6.ЛКВ-1.5-1-П-ТХ2.ИУЛ.pdf.sig	sig	E1CEE647	
2	6.ЛКВ-1.5-1-П-ТХ3.ИУЛ.pdf	pdf	7BB07695	Раздел 06. Технологические решения
	6.ЛКВ-1.5-1-П-ТХ3.ИУЛ.pdf.sig	sig	626FE32D	
3	6.ЛКВ-1.5-1-П-ТХ1.ИУЛ.pdf	pdf	65E35EA3	Раздел 06. Технологические решения
	6.ЛКВ-1.5-1-П-ТХ1.ИУЛ.pdf.sig	sig	4B386528	
4	Раздел ПД N 6 часть 1 ТХ1.pdf	pdf	B30DDB1B	Раздел 06. Технологические решения
	Раздел ПД N 6 часть 1 ТХ1.pdf.sig	sig	8F828CC3	
5	Раздел ПД N 6 часть 3 ТХ3.pdf	pdf	63438CBA	Раздел 06. Технологические решения
	Раздел ПД N 6 часть 3 ТХ3.pdf.sig	sig	CCB0E483	
6	Раздел ПД N 6 часть 2 ТХ2.pdf	pdf	4C65B6F8	Раздел 06. Технологические решения
	Раздел ПД N 6 часть 2 ТХ2.pdf.sig	sig	D58B7443	
Проект организации строительства				
1	7.ЛКВ-1.5-1-П-ПОС.ИУЛ.pdf	pdf	F32318AE	Раздел 07. Проект организации строительства
	7.ЛКВ-1.5-1-П-ПОС.ИУЛ.pdf.sig	sig	97DF9F41	
2	Раздел ПД N 7 ПОС.pdf	pdf	17DAA253	Раздел 07. Проект организации строительства
	Раздел ПД N 7 ПОС.pdf.sig	sig	C4280DFE	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	8.ЛКВ-1.5-1-П-ООС.ИУЛ.pdf	pdf	E6DECA1D	Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
	8.ЛКВ-1.5-1-П-ООС.ИУЛ.pdf.sig	sig	BC37FDB7	
2	Раздел ПД N 8 ООС.pdf	pdf	CED06585	Раздел 08. Мероприятия по охране окружающей среды
	Раздел ПД N 8 ООС.pdf.sig	sig	3D160DDF	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД N 9 часть 1.pdf	pdf	BE5F0BF3	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД N 9 часть 1.pdf.sig	sig	A2CB0D18	
2	Расчет_пожарного_риска_ЖД1_Одинцово_Лайково.pdf	pdf	67953C49	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Расчет_пожарного_риска_ЖД1_Одинцово_Лайково.pdf.sig	sig	383247A2	
3	Раздел ПД N 9 часть 2.pdf	pdf	1CB5BA0E	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД N 9 часть 2.pdf.sig	sig	33301410	
4	9.ЛКВ-1.5-1-П-ПБ2.ИУЛ.pdf	pdf	23629521	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	9.ЛКВ-1.5-1-П-ПБ2.ИУЛ.pdf.sig	sig	E77BA735	

5	9.ЛКВ-1.5-1-П-ПБ1.ИУЛ.pdf	pdf	3CE21D0B	Раздел 09. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	9.ЛКВ-1.5-1-П-ПБ1.ИУЛ.pdf.sig	sig	E0075C94	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	10.ЛКВ-1.5-1-П-ТБЭ.ИУЛ.pdf	pdf	D7D22570	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	10.ЛКВ-1.5-1-П-ТБЭ.ИУЛ.pdf.sig	sig	E78A2286	
2	Раздел ПД N 10 ТБЭ.pdf	pdf	73A059CD	Раздел 10. Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	Раздел ПД N 10 ТБЭ.pdf.sig	sig	35B6A732	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	11.ЛКВ-1.5-1-П-ОДИ.ИУЛ.pdf	pdf	698F2E38	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
	11.ЛКВ-1.5-1-П-ОДИ.ИУЛ.pdf.sig	sig	94EA91B3	
2	Раздел ПД N 11 ОДИ.pdf	pdf	FA272EF2	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
	Раздел ПД N 11 ОДИ.pdf.sig	sig	E5EDD714	
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	13.ЛКВ-1.5-1-П-ИНС.ИУЛ.pdf	pdf	901C3117	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	13.ЛКВ-1.5-1-П-ИНС.ИУЛ.pdf.sig	sig	DBF4B629	
2	Раздел ПД N 13 часть 2 ИНС.pdf	pdf	C2D1D958	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	Раздел ПД N 13 часть 2 ИНС.pdf.sig	sig	4BC38314	
3	13.ЛКВ-1.5-1-П-ЭЭ.ИУЛ.pdf	pdf	513A556C	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	13.ЛКВ-1.5-1-П-ЭЭ.ИУЛ.pdf.sig	sig	60F86D1C	
4	Раздел ПД N 13 часть 1 ЭЭ.pdf	pdf	A4632D31	4 Иная документация, установленная законодательными актами Российской Федерации
	Раздел ПД N 13 часть 1 ЭЭ.pdf.sig	sig	5E7B1D8E	

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, указанные в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: 18.02.2025

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненным для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование, а также совместима с частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, указанные в части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации: 18.02.2025

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, соответствуют требованиям технических регламентов.

Проектная документация:

- соответствует результатам инженерных изысканий;
- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Литвинова Ирина Олеговна

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-82-1-4535

Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.10.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.10.2029

2) Литвинова Ирина Олеговна

Направление деятельности: 23. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-42-23-12721

Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.10.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.10.2029

3) Хороший Игорь Давыдович

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-8-13342

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2030

4) Желтов Вадим Валерьевич

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-2-8341

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2029

5) Воробьева Галина Ивановна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-32-16-11130

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2025

6) Барменков Алексей Родионович

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-20-13-12036

Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2029

7) Агапова Ольга Львовна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-16-2-7219

Дата выдачи квалификационного аттестата: 04.07.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 04.07.2029

8) Дедюкова Елена Сергеевна

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-17-12911

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

9) Хороший Игорь Давыдович

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-8-13342

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2030

10) Лобастов Сергей Павлович

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-60-2-3922

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.08.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.08.2029

11) Рогов Игорь Юрьевич

Направление деятельности: 31. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-31-13799

Дата выдачи квалификационного аттестата: 12.10.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 12.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 221906E00C7B2DC944B425F25
6DC7CE59

Владелец ЛУЩ НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА

Действителен с 22.04.2025 по 22.07.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 196AB8800E9B1EBBE46E36E74
9AA87316

Владелец Литвинова Ирина Олеговна

Действителен с 12.09.2024 по 15.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F8C9A70068B2F9B045D6A12F
1289C7C5

Владелец Хороший Игорь Давыдович

Действителен с 17.01.2025 по 08.02.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 23F0FA50068B2BB82433115782
E228443

Владелец Желтов Вадим Валерьевич

Действителен с 17.01.2025 по 21.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2313497009DB2EB84429E9900
6BD3B559

Владелец Воробьева Галина Ивановна

Действителен с 11.03.2025 по 15.04.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C3897500F6B1568E46DFAF952
CB1C210

Владелец Барменков Алексей
Родионович

Действителен с 25.09.2024 по 27.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2EF6BA60068B2578F4CF0AE33
063840E7

Владелец Агапова Ольга Львовна

Действителен с 17.01.2025 по 22.01.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 254EF140139B3F5B5488889CEF
809BDC9

Владелец Дедюкова Елена Сергеевна

Действителен с 14.08.2025 по 18.08.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	25140A20068B284BC43C096B503143E66	Сертификат	249BFA70068B242B743D0E6C1043D3D9D
Владелец	Лобастов Сергей Павлович	Владелец	Рогов Игорь Юрьевич
Действителен	с 17.01.2025 по 22.01.2026	Действителен	с 17.01.2025 по 21.01.2026