

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «РЕНОМЕ»
(ИНН 6102078350)

(наименование застройщика)

346720, Ростовская обл., г. Аксай, ул. Промышленная, влд. 2в,
помещение 2г

(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU61310000-6034-2

25 Января 2012 г.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

Жилой дом с 2-х этажными офисными помещениями и подземной автостоянкой (количество этажей - 3, 12, площадь жилого здания - 8969,4м², 68 квартир, общая площадь квартир - 4967,5м², общая площадь офисных помещений - 419,9м², общая площадь помещения для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 166,7м², общая площадь помещения для отдыха взрослого населения - 68,5м², площадь спортивной площадки на участках эксплуатируемой кровли - 62,0м², общая площадь встроенно-пристроенной подземной автостоянки на 16 машино/мест - 799,1м², площадь ТП 10/0,4 кВ - 39,3м², строительный объем - 30189,3м³). Площадь земельного участка - 0,1996га

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, строительства в соответствии с проектной документацией)

Описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, пр.Соколова, 38-42

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием Субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **25 Февраля 2026 г.** в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. № 191-ФЗ

Внесение изменений в части сведений о застройщике

**Директор Департамента
архитектуры и градостроительства
города Ростова-на-Дону**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



подпись

Г.В. Мельников

23 Апреля 2025 г.
(дата внесения изменений)

