

Исправленному верить
Заместитель
председателя *А.Б. Пирогов*



Исправленному верить
Заместитель
председателя *А.Б. Пирогов*

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 770544207 773001001

Дело № 36771

ООО "Т2-Девелопмент"

ЭКЗ. № 2

ООО "ММТ Сити"

Кому Акционерное общество «Мосинжпроект»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

~~ИНН 7701885820, ОГРН 1107746614436,~~

почтовый адрес: ~~101990, Москва,~~

~~Сверчков переулок, д. 4/1~~

его почтовый индекс и адрес,

~~info@mosinzhproekt.ru~~

адрес электронной почты)

info@gasfor.ru

*ИНН 9715447749
ОГРН 1234700277781*

*127015, г. Москва,
Новодмитровская ул.,
д. 4, к. 1, пом. 2/Б*

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 30 » июня 2018 г.

№ 77-181000-017523-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный высотный ~~жилой~~ комплекс с подземной автостоянкой на территории ММДЦ "Москва-Сити", участок №1 <i>(корректировка)</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-13-1930-18 от 21.06.2018 <i>77-1-1-3-051394-2020</i> <i>от 16.10.2020</i> <i>77-1-1-3-054092-2025</i> <i>от 11.09.2025</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77-01-0004042-11-77-01-0004042-7346

Исправленному верить
Заместитель
председателя *А.Б. Пирогов*

Исправленному верить
Заместитель
председателя *А.Б. Пирогов*

№ RU 77181000-050050 от 06.08.2020

РФ-77-4-53-3-80-2025-03946-0 от 30.04.2025

Неправильному верить
Заместитель
председателя А.Б. Пирогов

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77181000-037234; RU77181000-038461, выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "Архитектурное бюро Сергея Скуратова", шифр 077-2/СТ-18 от 2018, 30.08.15, 80, ГДРПРОЕКТ, шифр 278 от 2025
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Площадь жилого здания (кв. м): ~~255674,0~~ 256480,0 292983	Площадь участка (кв. м): Участок 1 5615 Участок 2 2401 8088,0
	Объем (куб. м): 1474319 ~~1216256~~ 1171205,9 93+3 подземных	в том числе подземной части (куб. м): 867063 88040,9 92708
	Количество этажей (шт.): 110 ~~10~~ 104+4 подземных 9+3 подземных	Высота (м): 444,0 403,9 379,05
	Количество подземных этажей (шт.): 3 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м): ~~4229,9~~ 4965,0 6853 4023 1417	125579,1
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1417; Площадь квартир общая (кв.м.): 138699,0; 100219 Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 321 364 179
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, район Пресненский, Г-н Красновардейский пр., вл. 13
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Неправильному верить
	Категория (класс):	Засел.
	Протяженность:	проезд
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» сентября 2024

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 30 » июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «30» сентября 2027 г.

Заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«13» сентября 2024 г.

М.П.

Неправильному верить
Заместитель
председателя А.Б. Пирогов

РС № 0034710