



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; <http://aggrad.gov39.ru>

**Обществу с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК
«КАЛИНИНГРАДИНВЕСТСТРОЙ»
ИНН 3906262040**

236029, г. Калининград, ул. Краснокаменная,
д. 42, литер Б, каб. 201

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

16 декабря 2021 года

№ 39-RU39301000-897-2021

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс многоквартирных домов (III этап). Жилой дом № 4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 39-2-1-3-069295-2021 от 23 ноября 2021 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150801:2644

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	39:15:150801		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 15 декабря 2020 года № РФ-39-2-01-0-00-2020-3520/А выдан Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области		
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «БалтПроект-39», 2021 год, шифр 21-03		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Жилой дом № 4</i>			
	Общая площадь (кв. м):	11263,5	Площадь участка (кв. м):	42686,0
	Объем (куб. м):	34944,0	в том числе ниже отм.0,000 (куб.м):	3930,0
	Количество этажей (шт.):	10	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1190	Высота (м):	29,0
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Тихорецкая		

Срок действия настоящего разрешения до «16» февраля 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 21-03-ПОС).

Руководитель (директор) Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Л. Касьянова

(расшифровка подписи)

16 декабря 2021 года

М.П.



Действия настоящего разрешения
продлено до «19» МАЯ 2026 года

И.о. министра
градостроительной политики
Калининградской области

« 25 » МАРТА 2024 г.

(подпись) И.Ю. НАДЯРОВА



Действие настоящего разрешения

продлено до "19" мая 2031 года

Министр
градостроительной политики
Калининградской области



К.А. ПОСПЕЛОВ

"20" ФЕВРАЛЯ 2025 года



