

Разрешение на строительство

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1 Дата разрешения на строительство	28.12.2024
1.2 Номер разрешения на строительство	23-43-304-2024
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4 Срок действия настоящего разрешения	28.03.2033
1.5 Дата внесения изменений или исправлений	18.06.2026
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙАГРОРЕСУРС"
2.2.2 ИНН	2308183431
2.2.3 ОГРН	1112308009550
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная. Квартал жилой застройки №15. Корректировка 2
3.2 Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город Краснодар
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	-

федеральных территориях)	
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	город Краснодар
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. Пригородная; ул. им. Ивана Шмагуна
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0118001:27430; 23:43:0118001:27441
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв м)	15448; 11859
4.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата	23.12.2024
4.3.1.2 Номер	РФ-23-2-06-0-00-2024-4454-1
4.3.1.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.4 Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1 Дата решения	-
4.5.2 Номер решения	-
4.5.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	-
4.6 Информация о документации по планировке территории	
4.6.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1 Дата решения	17.12.2024
4.6.1.1.2 Номер решения	8154
4.6.1.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	Администрация муниципального образования город Краснодар
4.6.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1 Дата решения	17.12.2024

4.6.2.1.2 Номер решения	8154
4.6.2.1.3 Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	Администрация муниципального образования город Краснодар
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1 Фамилия	Тарасенко
5.1.2 Имя	Валентина
5.1.3 Отчество	Михайловна
5.1.4 ИНН	231001264468
5.1.5 ОГРНИП	314231001600025
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1 Полное наименование	-
5.2.2 ИНН	-
5.2.3 ОГРН	-
5.3 Дата утверждения (при наличии)	-
5.4 Номер (при наличии)	-
5.5 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1 Дата	-
5.5.2 Номер	-
5.5.3 Наименование документа	-
5.5.4 Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения	18.05.2026
6.1.1.2 Номер	23-2-1-2-021795-2026
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
6.1.2 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.2.1 Дата утверждения	25.03.2026
6.1.2.2 Номер	23-2-1-2-011998-2026
6.1.2.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.1.3 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.3.1 Дата утверждения	25.12.2024
6.1.3.2 Номер	23-2-1-2-080724-2024
6.1.3.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

документации	
6.1.4 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.4.1 Дата утверждения	17.07.2024
6.1.4.2 Номер	23-2-1-1-038747-2024
6.1.4.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения	-
6.2.1.2 Номер	-
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1 Дата	09.06.2026; 12.05.2026
6.3.2 Номер	06-26/5; 05-26/11
6.3.3 Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	ГИП Горлов О.В.; ГИП Горлов О.В.
6.4 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1 Дата	-
6.4.2 Номер	-
6.4.3 Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 13. Многоквартирный жилой дом
7.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4 Площадь застройки (кв.м)	621,1
7.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.5 Площадь (кв.м)	9691,8
7.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.1.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6836,8
7.1.8 Количество помещений (штук)	-
7.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-

7.1.10 Количество жилых помещений (штук)	170
7.1.11 в том числе квартир (штук)	170
7.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.1.13 Количество этажей	19
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.1.15 Вместимость (человек)	311
7.1.16 Высота (м)	56,65
7.1.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	36347,8
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2059
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	34288,8
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	7321,3
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	484,5
Жилая площадь квартир (кв.м)	2601,7
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	17
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	85
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	68
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1831,3
Этажность (шт.)	18
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	359,8
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	359,8
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м)	359,8
Количество встроенных помещений (шт.)	16
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	70
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	179,4
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 14. Многоквартирный жилой дом
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.2.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.2.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.2.4 Площадь застройки (кв.м)	1770
7.2.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-

7.2.5 Площадь (кв.м)	11955,2
7.2.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.2.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	7146,9
7.2.8 Количество помещений (штук)	-
7.2.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.2.10 Количество жилых помещений (штук)	176
7.2.11 в том числе квартир (штук)	176
7.2.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.2.13 Количество этажей	10
7.2.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.2.15 Вместимость (человек)	325
7.2.16 Высота (м)	31,5
7.2.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	45530,4
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	4610,4
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	40920
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	7520,5
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	747,2
Жилая площадь квартир (кв.м)	3400,8
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	32
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	80
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	48
Количество квартир 3-х комнатных (шт.)	16
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	2294,1
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1232,9
Полезная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1232,9
Расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м)	1232,9
Количество встроенно-пристроенных помещений (шт.)	27
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	121
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	534,1
7.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной	Литер 15. Многоквартирный жилой дом

документацией	
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.3.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.3.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4 Площадь застройки (кв.м)	907,4
7.3.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.5 Площадь (кв.м)	7426,1
7.3.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.3.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	4525,6
7.3.8 Количество помещений (штук)	-
7.3.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.3.10 Количество жилых помещений (штук)	128
7.3.11 в том числе квартир (штук)	128
7.3.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.3.13 Количество этажей	10
7.3.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.3.15 Вместимость (человек)	206
7.3.16 Высота (м)	31,5
7.3.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	28397,4
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2954
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	25443,4
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	4768,8
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	486,4
Жилая площадь квартир (кв.м)	2077,6
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	32
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	64
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	32
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1521,1
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	584,9
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	584,9
Расчетная площадь встроенных помещений	584,9

(кв.м)	
Количество встроенных помещений (шт.)	16
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	64
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	308,1
Площадь застройки трансформаторной подстанции ТП2 (кв.м)	38,5
Этажность трансформаторной подстанции ТП2 (шт)	1
Количество этажей трансформаторной подстанции ТП2 (шт)	1
7.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 16. Многоквартирный жилой дом
7.4.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.4.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.4.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4 Площадь застройки (кв.м)	507,4
7.4.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.5 Площадь (кв.м)	4210,8
7.4.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.4.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2700,8
7.4.8 Количество помещений (штук)	-
7.4.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.4.10 Количество жилых помещений (штук)	72
7.4.11 в том числе квартир (штук)	72
7.4.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.4.13 Количество этажей	10
7.4.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.4.15 Вместимость (человек)	123
7.4.16 Высота (м)	29,65
7.4.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	16218,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1692,5
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	14526,4
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	2877,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	176,8
Жилая площадь квартир (кв.м)	1164,9
Количество квартир 1-но комнатных	16

(студий) (шт.)	
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	24
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	32
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	878,9
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	311,9
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	311,9
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м)	311,9
Количество встроенных помещений (шт.)	12
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	58
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	142,4
7.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 17. Многоквартирный жилой дом
7.5.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.5.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.5.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.5.4 Площадь застройки (кв.м)	507,4
7.5.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.5 Площадь (кв.м)	4212,0
7.5.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.5.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2700,8
7.5.8 Количество помещений (штук)	-
7.5.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.5.10 Количество жилых помещений (штук)	72
7.5.11 в том числе квартир (штук)	72
7.5.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.5.13 Количество этажей	10
7.5.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.5.15 Вместимость (человек)	123
7.5.16 Высота (м)	29,65
7.5.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	16218,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1692,5

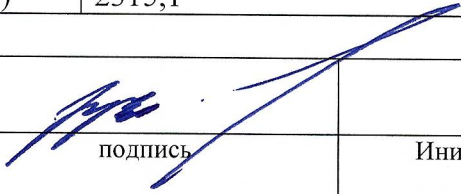
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	14526,4
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	2877,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	176,8
Жилая площадь квартир (кв.м)	1164,9
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	16
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	24
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	32
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	877,4
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Количество встроенных помещений (шт.)	10
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	58
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	144,4
7.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 18. Многоквартирный жилой дом
7.6.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.6.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.6.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.6.4 Площадь застройки (кв.м)	507,4
7.6.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.5 Площадь (кв.м)	4212,0
7.6.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.6.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2700,8
7.6.8 Количество помещений (штук)	-
7.6.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.6.10 Количество жилых помещений (штук)	72
7.6.11 в том числе квартир (штук)	72
7.6.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.6.13 Количество этажей	10

7.6.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.6.15 Вместимость (человек)	123
7.6.16 Высота (м)	29,65
7.6.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	16218,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1692,5
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	14526,4
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	2877,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	176,8
Жилая площадь квартир (кв.м)	1164,9
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	16
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	24
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	32
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	877,4
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Количество встроенных помещений (шт.)	10
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	58
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	144,4
7.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 19. Многоквартирный жилой дом
7.7.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.7.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.7.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.7.4 Площадь застройки (кв.м)	507,4
7.7.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.5 Площадь (кв.м)	4212,0
7.7.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-

7.7.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	2700,8
7.7.8 Количество помещений (штук)	-
7.7.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.7.10 Количество жилых помещений (штук)	72
7.7.11 в том числе квартир (штук)	72
7.7.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.7.13 Количество этажей	10
7.7.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.7.15 Вместимость (человек)	123
7.7.16 Высота (м)	29,65
7.7.17 Другие показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	16218,9
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	1692,5
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	14526,4
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	2877,6
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	176,8
Жилая площадь квартир (кв.м)	1164,9
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	16
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	24
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	32
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	877,4
Этажность (шт.)	9
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м)	312,6
Количество встроенных помещений (шт.)	10
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	58
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	144,4
7.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 20. Многоквартирный жилой дом
7.8.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.8.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
7.8.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального	-

строительства	
7.8.4 Площадь застройки (кв.м)	621,1
7.8.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.5 Площадь (кв.м)	9689,4
7.8.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.8.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	6836,8
7.8.8 Количество помещений (штук)	-
7.8.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.8.10 Количество жилых помещений (штук)	170
7.8.11 в том числе квартир (штук)	170
7.8.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.8.13 Количество этажей	19
7.8.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.8.15 Вместимость (человек)	311
7.8.16 Высота (м)	56,65
7.8.17 Иные показатели	
Строительный объем жилого дома (куб.м)	36347,8
Строительный объем жилого дома ниже 0,000 (куб.м)	2059,0
Строительный объем жилого дома выше 0,000 (куб.м)	34288,8
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв.м)	7321,3
Площадь лоджий, веранд, террас без понижающего коэффициента (кв.м)	484,5
Жилая площадь квартир (кв.м)	2601,7
Количество квартир 1-но комнатных (студий) (шт.)	17
Количество квартир 1-но комнатных (шт.)	85
Количество квартир 2-х комнатных (шт.)	68
Общая площадь помещений общего пользования (лестница, межквартирный коридор, комната уборочного инвентаря, коридор подвального этажа, переходной балкон, технические помещения) (кв.м)	1800,3
Этажность (шт.)	18
Общая площадь встроенных помещений (кв.м)	388,4
Полезная площадь встроенных помещений (кв.м)	388,4
Расчетная площадь встроенных помещений (кв.м)	388,4
Количество встроенных помещений (шт.)	15
Количество подсобных нежилых помещений (шт.)	70
Общая площадь подсобных нежилых помещений (кв.м)	179,4

Площадь застройки трансформаторной подстанции ТП6 (кв.м)	38,5
Этажность трансформаторной подстанции ТП6 (шт.)	1
Количество этажей трансформаторной подстанции ТП6 (шт.)	1
7.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер С3. Подземная автостоянка
7.9.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.9.2 Назначение объекта	нежилое
7.9.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.9.4 Площадь застройки (кв.м)	443,1
7.9.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.5 Площадь (кв.м)	7303,0
7.9.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	-
7.9.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.9.8 Количество помещений (штук)	-
7.9.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.9.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.9.11 в том числе квартир (штук)	-
7.9.12 Количество машино-мест (штук)	188
7.9.13 Количество этажей	1
7.9.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.9.15 Вместимость (человек)	-
7.9.16 Высота (м)	4,75
7.9.17 Иные показатели	
Площадь застройки подземной части здания (кв.м)	7370,8
Строительный объем (куб.м)	25591,3
Строительный объем ниже 0,000 (куб.м)	23276,2
Строительный объем выше 0,000 (куб.м)	2315,1

Глава муниципального образования город Краснодар	 подпись	Е.М. Наумов
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		Инициалы, фамилия