



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

02-2-1-2-061668-2024

Дата присвоения номера: 19.10.2024 08:11:22
Дата утверждения заключения экспертизы 18.10.2024



Скачать заключение экспертизы

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИЙ "ТАБИГАТ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Мухаметзянов Альберт Юрьевич

Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ОЦЕНКИ КВАЛИФИКАЦИЙ "ТАБИГАТ"

ОГРН: 1160280112640

ИНН: 0274919759

КПП: 027401001

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г Уфа, ул Караидельская, д 2

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРАЙМ-ЗАТОН"

ОГРН: 1230200038804

ИНН: 0275931653

КПП: 027501001

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г Уфа, ул Карла Маркса, д 45/1, кв 8

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 27.09.2024 № 497, ООО "Специализированный Застройщик Прайм-Затон".

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации от 04.09.2024 № 35/09-2024, заключенный между Обществом с ограниченной ответственностью Проектная Фирма "ГОСТ-Стандарт" и экспертной организацией Общество с ограниченной ответственность "Центр оценки квалификации "Табигат".

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 01.08.2024 № 7, выдана Обществу с ограниченной ответственностью Проектная Фирма "ГОСТ-Стандарт". Является членом Ассоциация проектировщиков "СтройОбъединение". Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 220411/025, 2204.2011 г.

2. Проектная документация (13 документ(ов) - 14 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Многokвартирный жилой дом Литер 14, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан". "Многokвартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 30.09.2024 № 02-2-1-1-057457-2024

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Республика Башкортостан, Ленинский район, г. Уфа.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Проектируемый объект относится к группе "Жилые объекты для постоянного проживания". Вид объекта строительства "Многоквартирный жилой дом (более 16 этажей)". КОД - 01.02.001.006.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
ПОКАЗАТЕЛИ ЗДАНИЯ	-	-
Площадь застройки	м2	858,26
Строительный объем	м3	65 359,91
в т.ч. выше 0,000	м3	62 899,07
в т.ч. ниже 0,000	м3	2 460,84
Общая площадь здания	м2	21 515,2
Общая площадь помещений	м2	16 850,4
Количество этажей	эт.	28
Этажность	эт.	27
СУММАРНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КВАРТИРАМ	-	-
Количество квартир, в т.ч.	шт.	506
2-х комнатных	шт.	53
С	шт.	347
2С	шт.	79
3С	шт.	27
Общая площадь квартир	м2	12 767,9
Жилая площадь	м2	6 753,94
Количество жителей	чел.	427
Площадь мест общего пользования	м2	3 700,79
Площадь помещений временного хранения	м2	554,25
Количество помещений временного хранения	шт.	105
Площадь технических помещений	м2	207,77
ПОКАЗАТЕЛИ ПО КЛАДОВЫМ	-	-
Количество этажей	эт.	1
Площадь кладовых	м2	189,24
Количество кладовых	шт.	48
ПОКАЗАТЕЛИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 02:55:050234:5574	-	-
Площадь землеотвода по ГПЗУ	м2/%	3 800/100
Площадь застройки (литер 25)	м2	858,26
Площадь покрытий	м2	2 238,07
Площадь озеленения	м2	379,02
Площадь благоустраиваемой территории	м2	2 056,55
Площадь неосваиваемой территории	м2	323,87
Площадь покрытий	м2	1 090,18
Площадь озеленения	м2	966,37

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального

строительства

Климатический район, подрайон: IV

Геологические условия: II

Ветровой район: II

Снеговой район: V

Сейсмическая активность (баллов): 5

В административном отношении участок работ расположен в Ленинском районе г. Уфы в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа, Республики Башкортостан.

В геоморфологическом отношении участок изысканий приурочен к левобережной высокой пойме долины р. Белой. Рельеф участка ровный, спланированный. Абсолютные отметки поверхности изменяются в пределах 86,8-88,5 м БС высот, согласно каталога координат и высот выработок.

Участок изысканий представляет собой техногенно-освоенную территорию, в непосредственной близости от участка изысканий расположены многоэтажные жилые дома, малоэтажные жилые дома и хозяйственные постройки местных жителей, административные здания, судоремонтно-судостроительный завод, линейные коммуникации, что оказывает значительное антропогенное влияние на рельеф, почвенный и растительный покров данной территории.

В границах участка изысканий постоянные водные объекты (реки, ручьи, озера) отсутствуют, временные водные объекты (лога, овраги, балки) также отсутствуют.

Ближайшим водным объектом к участку изысканий является р. Белая (старица р. Белая), минимальное расстояние до границы участка изысканий – 0,15 км, до проектируемого здания – ориентировочно 0,23 км.

По данным рекогносцировочного обследования проявлений опасных физико-геологических процессов (провалы, карстовые воронки, оползни и т.д.), способных отрицательно повлиять на устойчивость проектируемого здания, на участке изысканий и вблизи него не обнаружено. Расположенные рядом здания находятся в хорошем состоянии, трещин и следов деформаций не обнаружено.

Из опасных метеорологических процессов было установлено, что на участке изысканий наблюдаются: ветровые нагрузки (очень сильный ветер, ураган), значительные осадки (сильный ливень, снег, очень сильный дождь и снег, продолжительный сильный дождь, крупный град), сильная метель, сильный туман, сильное гололёдно-изморозевое отложение, сильный мороз и аномально-холодная погода, сильная жара и аномально-жаркая погода, резкое изменение температуры воздуха, чрезвычайная пожарная опасность.

Необходимо учесть возможные опасные метеорологические процессы и явления при принятии проектных решений.

В геологическом строении участка до исследованной глубины (с учетом архивных материалов (скв. № 9(00745) и № 1(01.11.2022-01) 47,5 м принимают участие отложения четвертичного, неогенового и пермского возрастов. Сводный геолого-литологический разрез следующий (сверху – вниз):

- Четвертичная система (Q);
- Современный отдел (tQIV).

Гидрогеологические условия участка на период выполнения изысканий (июнь 2024 г), до глубины 47,5 м, с учетом заказов № 00745 и № 01.11.2022-01, характеризуются развитием водоносного комплекса в четвертичных и пермских отложениях.

Водоносный комплекс в четвертичных отложениях в июне 2022 г. вскрыт на глубинах от 3,0 до 3,3 м (абс. отн 84,2-85,5 м БС). По данным архивных изысканий на соседней площадке в феврале 2021 г. подземные воды были зафиксированы на глубине 6,5-6,8 м (абс. отн. 84,45-84,7 м БС высот) от дневной поверхности, в ноябре 2022 г. вскрыт на глубинах 2,5-3,0 м (абс. отн 83,7 – 84,1 м БС).

Рассматриваемая территория находится в зоне влияния паводковых вод реки Белой.

Горизонт высоких вод реки Белая 1% обеспеченности составляют 91,83 м БС высот. На этих же отметках прогнозируется максимальный уровень подземных вод. При отметках дневной поверхности 91,2-91,9 м БС высот территория предполагаемого строительства в отдельные годы может затопливаться.

Проектируемое здание при максимальном уровне подземных вод будет находиться в подтопленном состоянии. По наличию процесса подтопления, согласно СП 11-105-97 ч. II, прил. И и СП 22.13330.2016 п.5.4.8, площадка изысканий относится к участку I-A-I подтопленные в естественных условиях (постоянно подтопленные).

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНАЯ ФИРМА "ГОСТ-СТАНДАРТ"

ОГРН: 1110280011962

ИНН: 0276131674

КПП: 027601001

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Баязита Бикбая, д. 29, кв. 20

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на разработку проектной документации объекта капитального строительства непроизводственного назначения "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 08.07.2024 № Приложение №1 к Договору, утверждено Заказчиком проекта ООО СЗ "Прайм-Затон" директор Тулеганова Е.Р. и согласовано Генеральным проектировщиком ООО ПФ "ГОСТ-Стандарт" директор Князев А.Н.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 05.07.2024 № РФ-02-2-55-0-00-2024-0890-0, подготовлен Р.Ф. Хайруллин, начальник управления, Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа Республики Башкортостан.

2. Постановление. Проект планировки южной части жилого района "Затон- Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 30.06.2015 № 2677, Администрация ГО г. Уфа Республики Башкортостан.

3. Постановление. Проект межевания территорий кварталов № 2, 21, 23, 34 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 17.11.2015 № 3885, Администрация ГО г. Уфа РБ.

4. Постановление. Проект межевания территорий кварталов № 2, 21, 23, 34 южной части жилого района «Затон-Восточный» в Ленинском района городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 03.10.2019 № 1548, Администрация ГО г. Уфа Республики Башкортостан.

5. Постановление. Внесение изменений в ПП и ПМ территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27.05.2024 № 711, Администрации ГО г. Уфа РБ.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Письмо, содержащее информацию для разработки проекта о технической возможности подключения к системам водоснабжения и канализации объекта "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 30.07.2024 № 13-03/81, ГУП РБ "Уфаводоканал".

2. Письмо о технической возможности подключения к системам теплоснабжения объекта "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа, Республики Башкортостан" от 25.07.2024 № 59, ООО "Эшелон".

3. Технические условия для присоединения к электрическим сетям объектов "Многоэтажные многоквартирные жилые дома литер 14 и литер 25, расположенные в РФ, РБ, г. Уфа, Ленинский район, кадастровые номера: 02:55:050234:5574, 02:55:050234:5575" от 12.09.2024 № 24-10-14511-04-01-Затон, ПО УГЭС ООО "Башкирэнерго".

4. Технические условия на отвод поверхностных вод и благоустройство территории объекта "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 16.09.2024 № 86-04-07730, Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО г. Уфа РБ.

5. Технические условия на присоединение к телекоммуникационной сети АО "Уфанет" (телефония, интернет, телевидение, радиовещание) объекта: "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" на земельном участке с кадастровым номером 02:55:050434:5575 от 19.07.2024 № 1465СП-2024, АО "Уфанет".

6. Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения объекта "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" от 13.09.2024 № 1788-05, Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Муниципальное унитарное электросетевое предприятие "Уфагорсвет".

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

02:55:050234:5574

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРАЙМ-ЗАТОН"

ОГРН: 1230200038804

ИНН: 0275931653

КПП: 027501001

Место нахождения и адрес: Россия, Республика Башкортостан, г Уфа, ул Карла Маркса, д 45/1, кв 8

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	27.05.2024-01-ПЗ изм.pdf	pdf	A8D9C6CF	27.05.2024-01-ПЗ Том 1 Раздел 1 "Пояснительная записка"
	27.05.2024-01-ПЗ изм.pdf.sig	sig	3A59B972	
	ПЗ_27.05.2024.xml	xml	2747E6DD	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	27.05.2024-01-ПЗУ изм.pdf	pdf	F30AA644	27.05.2024-01-ПЗУ Том 2 Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	27.05.2024-01-ПЗУ изм.pdf.sig	sig	D19C4392	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	27.05.2024-01-АР изм 5.pdf	pdf	46033637	27.05.2024-01-АР Раздел 3. "Объемно-планировочные и архитектурные решения"
	27.05.2024-01-АР изм 5.pdf.sig	sig	14E6D0D9	
Конструктивные решения				
1	27.05.2024-01-КР изм.pdf	pdf	9338CDA3	27.05.2024-01-КР Том 4 Раздел 4. "Конструктивные решения"
	27.05.2024-01-КР изм.pdf.sig	sig	6E8EEC78	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	27.05.2024-01-ИОС1.pdf	pdf	2B34DE20	27.05.2024-01-ИОС1 Том 5.1 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения". Подраздел 1 "Система электроснабжения"
	27.05.2024-01-ИОС1.pdf.sig	sig	BD29D37F	
Система водоснабжения				
1	27.05.2024-01-ИОС2,3.pdf	pdf	BF5AA2F6	27.05.2024-01-ИОС2, 3 Том 5.2 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 2 "Система водоснабжения". Подраздел 3 "Система водоотведения"
	27.05.2024-01-ИОС2,3.pdf.sig	sig	E27326B0	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	27.05.2024-01-ИОС4.pdf	pdf	04261CB9	27.05.2024-01-ИОС4 Том 5.4 от 05.12.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о

	27.05.2024-01-ИОС4.pdf.sig	sig	78747568	сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 4 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"
Сети связи				
1	27.05.2024-01-ИОС5.pdf	pdf	F832EBAD	27.05.2024-01-ИОС5 Том 5.5
	27.05.2024-01-ИОС5.pdf.sig	sig	7EA15896	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел 5 "Сети связи"
Проект организации строительства				
1	27.05.2024-01-ПОС изм.pdf	pdf	31BE6E20	27.05.2024-01-ПОС Том 7
	27.05.2024-01-ПОС изм.pdf.sig	sig	977DC1B6	Раздел 7 "Проект организации строительства"
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	27.05.2024-01-ООС изм 1.pdf	pdf	8B83C184	27.05.2024-01-ООС Том 8
	27.05.2024-01-ООС изм 1.pdf.sig	sig	3E9A05A2	Раздел 8 "Мероприятия по охране окружающей среды"
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	27.05.2024-01-ПБ изм.pdf	pdf	C0EA7F62	27.05.2024-01-ПБ
	27.05.2024-01-ПБ изм.pdf.sig	sig	D4D83853	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Том 9
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	27.05.2024-01-ТБЭ.pdf	pdf	C7E8C0B9	27.05.2024-01-ТБЭ Том 10
	27.05.2024-01-ТБЭ.pdf.sig	sig	B27B2D8C	Раздел 10 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	27.05.2024-01-ОДИ.pdf	pdf	0AC98783	27.05.2024-01-ОДИ
	27.05.2024-01-ОДИ.pdf.sig	sig	95CD6861	Раздел 11 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства"

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов.

Требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части экспертизы проектной документации на оценку соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий действовали на дату утверждения градостроительного плана земельного участка - 05.07.2024 г.

V. Общие выводы

Проектная документация объекта капитального строительства "Многоэтажный многоквартирный жилой дом Литер 25, расположенный на территории квартала № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям пожарной и иной безопасности, заданию застройщика на проектирование, требованиям к содержанию разделов проектной

документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе требованиям "Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. № 87, перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28 мая 2021 г. № 815, а также результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение негосударственной экспертизы от 30.09.2024 г. № 02-2-1-1-057457-2024.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Королев Олег Николаевич

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-38-5-12601

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.09.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.09.2029

2) Логинов Александр Иванович

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-6-12526

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.09.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.09.2029

3) Саранин Роман Валерьевич

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-39-5-11143

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.07.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.07.2028

4) Провоторов Александр Алексеевич

Направление деятельности: 2.3.1. Электроснабжение и электропотребление

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-56-2-6608

Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.12.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.12.2029

5) Масленников Максим Владимирович

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-13-12144

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2029

6) Халфина Диана Альбертовна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-14-11877

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.04.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.04.2029

7) Павлов Александр Владимирович

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-17-11275

Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.09.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.09.2028

8) Логинов Александр Иванович

Направление деятельности: 12. Организация строительства

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-12-12901

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

9) Садыкова Светлана Аркадьевна

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-48-2-6389

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.10.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.10.2027

10) Шейко Александр Александрович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-10-13527

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2030

11) Ковальчук Юрий Иванович

Направление деятельности: 9. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-2-9-13252

Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.01.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.01.2030

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27A107400C7B10F9D47898501A
E99745E

Владелец МУХАМЕТЗЯНОВ АЛЬБЕРТ
ЮРЬЕВИЧ

Действителен с 09.08.2024 по 09.11.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 29CF0800008B1F89D414CD0B0
511A3341

Владелец КОРОЛЕВ ОЛЕГ НИКОЛАЕВИЧ

Действителен с 31.01.2024 по 30.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 122E3AF00EEB0438A4268FD0D
7B3495E4

Владелец Логинов Александр Иванович

Действителен с 05.01.2024 по 05.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E037B600E0B165AD4DBD695D
BE3F84AD

Владелец САРАНИН РОМАН
ВАЛЕРЬЕВИЧ

Действителен с 03.09.2024 по 13.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1E3B80B0140B1CE8B4A64CF19
5078DC9C

Владелец Провоторов Александр
Алексеевич

Действителен с 27.03.2024 по 27.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 18B2B9A0000B1BC8D430D299B
5CEBE221

Владелец Масленников Максим
Владимирович

Действителен с 23.01.2024 по 25.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D687AF0069B11F8B4B057B178
915AEF1

Владелец Халфина Диана Альбертовна

Действителен с 07.05.2024 по 19.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 284BCDC0024B1BBB2486822C5
86C678F7

Владелец Павлов Александр
Владимирович

Действителен с 28.02.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1CD3AAE0069B1E3A64A1141646
4D918D9

Владелец Садыкова Светлана
Аркадьевна

Действителен с 07.05.2024 по 16.05.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 29D242901F2B0E8AE41F958FB
A34ABD8F

Владелец Шейко Александр
Александрович

Действителен с 09.01.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 270AD6700D1B0BD864D93E687
3DB0FFC0

Владелец Ковальчук Юрий Иванович

Действителен с 07.12.2023 по 28.04.2038