

Кому: Баласаняну Гарнику Седраковичу,  
Краснодарский край, Анапский район,  
ст. Анапская, ул. Вишневая, д. 46  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 17.06.2020

№ 23-301000- 22 -2020

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа в соответствии со (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,  
 статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Октябрьского районного суда г. Новороссийска Краснодарского края от 16.09.2019 дело № 2а-3231/19 УИД 23S0037-01-2019-006448-92, определением Октябрьского районного суда г. Новороссийска Краснодарского края от 19.05.2020 материал №13а-280/20 по делу № 2а-3231/19 разрешает:  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>"Надземный гараж по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 18а"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО "Эксперт-Проект"</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>23-2-1-2-012043-2020 от 14.04.2020</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:37:0109002:125</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:37:0109002</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ 23301000-013142 от 27.12.2019, дополнение от 13.03.2020</b>

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<i>постановление Администрации муниципальн образования город-курорт Анапа от 12.02.2016 407, постановление Администрации муниципали образования город-курорт Анапа от 19.05.201 №1902</i>	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ "Арх- шифр 025/1-26 (изменение 1	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции об капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении раб сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и д характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имуществе комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Надземный гараж. Корпус 5.</b>		
	Общая площадь (кв. м):	3805,9	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	11525,0	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	799,4	
	Иные показатели:	<i>Количество парковок в надземном гараже – 188 м/м. Автостоянка на земельном участке – 75 м/м. Площадь зоны хранения автомобилей – 3637,0 кв.м. Площадь открытых неотопливаемых элементов здания (пло эксплуатируемая кровля, балконы) – 745,10 кв.м</i>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 18а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: –		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "17" декабря 2022  
соответствии с разделом 6 "Проект организации строительства" проектной докум  
(шифр *шифр 025/1-2018-ПОС (изменение 1)*), частью 19 статьи 51 Градостроительного  
Российской Федерации.

Первый заместитель главы  
Муниципального образования  
Город-курорт Анапа



2020 г.

С.И.

С.В. Добродомова  
В.Л. Ашихмин

