

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 13.12.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 56-43-807-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Комитет архитектуры и градостроительства администрации г. Орск |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Специализированный застройщик "СЕЛЬСКИЙ ДОМ" |
| 2.2.2. ИНН: | 5610061613 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1025601025724 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Строительство жилого дома блокированной застройки, площадью одного блока 72,4 кв.м по адресу Оренбургская область, г. Орск, земельные участки с кадастровыми номерами 56:43:0109003:608, 56:43:0109003:629 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Оренбургская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Город Орск |

| | |
|--|--|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г Орск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Льва Башкирова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 56:43:0109003:608; 56:43:0109003:629 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 14.08.2024 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 56-43-2095-2024 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Комитет архитектуры и градостроительства администрации г. Орска |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Строительство жилого дома блокированной застройки, площадью одного блока 72,4 кв.м по адресу: Оренбургская область, г. Орск, земельные участки с кадастровыми номерами 56:43:0109003:608, 56:43:0109003:629 (блок № 1) |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Жилой дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 75,10 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |

| | |
|--|--|
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | |
| 6.1.18. Другие показатели: | |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 22.11.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 15679527925 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Строительство жилого дома блокированной застройки, площадью одного блока 72,4 кв.м по адресу: Оренбургская область, г. Орск, земельные участки с кадастровыми номерами 56:43:0109003:608, 56:43:0109003:629 (блок № 2) |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Жилой дом |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | 75,00 |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.2.13. Количество этажей: | 1 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | |
| 6.2.16. Высота (м): | |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | |
| 6.2.18. Другие показатели: | |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 22.11.2024 |

| | |
|--|-------------|
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 15679527925 |
|--|-------------|

Председатель комитета архитектуры
и градостроительства администрации
г. Орск



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

С.В.Литвиненко
(инициалы, фамилия)

(должность уполномоченного лица органа
(организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

« 13 » декабря 20 24