



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-21-38175-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ"
2.2.1.2. ИНН:	7725790373
2.2.1.3. ОГРН:	1137746376910
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по адресу:

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	Московская область, Ленинский городской округ, д. Мисайлово и д. Дальние Прудищи, корпус 14.1, корпус 14.2 с подземной автостоянкой" Этап 2 Корпус 14.2 (подъезд 1-3 подземная автостоянка)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	-
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ленинский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок городского типа Мисайлово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон Пригород Лесное
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Современников
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0060103:13027
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-21-23556-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Этап 2 Корпус 14.2 (подъезд 1-3 подземная автостоянка)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	33534,6
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	33534,6
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1239,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17724,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	17409,3
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	413
6.11. в том числе квартир (штук):	413
6.12. Количество машино-мест (штук):	209
6.13. Количество этажей:	2-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Этажность - 17-12-17-1 эт.; Количество этажей - 18-13-18-2 (подземная автостоянка) эт.; Общая площадь квартир (с балконами с коэф.1,0) - 17724.4 кв.м; Общая площадь квартир (с балконами с коэф.0,3) - 17478.6 кв.м; Общая площадь квартир (без балконов) - 17409.3 кв.м; Количество квартир - 413 шт., в т.ч.: 1С-однокомнатные квартиры с кухней-нишей - 32 шт., 1-комнатные квартиры - 43 шт., 2Е-двухкомнатные квартиры с кухней-нишей - 235 шт., 2-комнатные квартиры - 11 шт., 3Е-

	трехкомнатные квартиры с кухней-нишей - 59 шт., 4Е-четырёхкомнатные квартиры с кухней-нишей - 33 шт.; Нежилые помещения общественного назначения (на 1-ом этаже) - 14 шт. / 1239,5 кв.м; Нежилое помещение для обслуживания здания и составляющее общее имущество многоквартирного дома - 21 шт / 676,0 кв.м; Хозяйственные внеквартирные кладовые - 102 шт. / 384,0 кв.м. Всего машино-мест - 209 м/м / 3239,6 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	09.06.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	001-020-347 41

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C5BEC3 Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 09.04.2026 по 03.07.2027	
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	Валов Игорь Олегович (расшифровка подписи)