



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>26.12.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-221-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительный трест №5»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604388090</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1227600014850</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Ярославль</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Заовинная</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 18</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:23:061205:6; 76:23:061204:39 (для размещения парковочных мест)</b>

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.03.2024 (в редакции от 18.12.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-038-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	493,25
6.1.5. Площадь (кв. м):	2107,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	91,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1357,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1163,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	42
6.1.9. Количество нежилых помещений кладовых (штук):	22
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	20
6.1.11. в том числе квартир (штук):	20
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	12,12
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» - высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м):	7166
в том числе надземной части:	5582
Количество 1-комнатных квартир (шт.)/площадь (кв.м)	9/393,6
Количество 2-комнатных квартир (шт.)/площадь (кв.м)	9/598,8

Количество 3-комнатных квартир с антресолями (шт.)/площадь (кв.м)	2/170,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	050-671-342 33

**Первый заместитель министра  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 26 » декабря 20 24 г.



**А.М. Семенов**

(расшифровка подписи)