



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-01-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный Застройщик «Внешстрой»
2.2.2. ИНН:	7105005841
2.2.3. ОГРН:	1027100684214
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая застройка в пос. Плеханово. Жилой дом №2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	сельский поселок Плеханово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Заводская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 31
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:010702:10142
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.09.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-14-54-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	648,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	4649,7

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4068,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	4068,3
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	117
6.1.11. в том числе квартир (штук):	117
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	27,58
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	С
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем всего- 16969,8 куб. м, надземная часть - 15619,8 куб. м подземная часть - 1350,0 куб. м Жилая площадь квартир - 1747,4 кв. м, Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме - 1077,5 кв. м Количество квартир: - 1-комнатные - 117 шт., Материалы фундаментов - фундаментная плита; Материалы стен - газобетонные блоки, керамический кирпич; Материалы перекрытий - монолитная железобетонная плита; Материалы кровли - плоская с внутренним водостоком, утепленная засыпкой керамическим гравием и утеплителем ПСБ.</p>

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-604-484 58

**Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.



(подпись)

Д.В. Гальперин
(инициалы, фамилия)