



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, <http://екатеринбург.рф>

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-34-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтудияПарк»
2.2.2. ИНН:	6671262710
2.2.3. ОГРН:	1236600015761

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Многоэтажный одноквартирный жилой дом (№ 1.2 по ПЗУ) – 1.2 этап строительства
---	---



Администрация Города
Екатеринбурга

проектной документацией:	
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Фрунзе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 31/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0402027:6241
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-276-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о	

техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный односекционный жилой дом (№ 1.2 по ПЗУ) – 1.2 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	16695,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11898,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11636,1
6.8. Количество помещений (штук):	400
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	400
6.11. в том числе квартир (штук):	400
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	29
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

6.18. Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с пониж. коэф. $k=0,5$) (кв. м): 11769,3 Количество квартир, в т. ч. (шт.): 400 - студии (шт. / кв. м): 289 / 7504,2 - однокомнатные (шт. / кв. м): 109 / 3915,7 - двухкомнатные (шт. / кв. м): 1 / 90,7 - четырехкомнатные (шт. / кв. м): 1 / 125,5 Помещения, являющиеся общим имуществом в МКД, в т. ч. (шт. / кв. м): 2 / 11,4 - колясочная (кв. м): 7,0 - комната уборочного инвентаря (кв. м): 4,4 Количество лифтов (шт.): 3 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич
6.19. Дата подготовки технического плана:	07.02.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	17889027739

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, скреплено печатью на 2 (два) листа (а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга Р. А. Галямов

Р. А. Галямов