

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>08</u> апреля 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-5</u> ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ №3"
2.2.2. ИНН:	2128007123
2.2.3. ОГРН:	1022101134978
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №103) со встроенными помещениями и подземной автостоянкой поз.72 по ул. З. Яковлевой в III микрорайоне центральной части г. Чебоксары Чувашской Республики
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Зои Яковлевой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 34
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030111:1302
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-32-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №103) со встроенными помещениями и подземной автостоянкой поз.72 по ул. З. Яковлевой в III микрорайоне центральной части г. Чебоксары Чувашской Республики
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	2653,3
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	13206,4
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	596,2
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв. м):	7948,0
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7622,5
6.X.8. Количество помещений (штук):	232
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	30
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	202
6.X.11. в том числе квартир (штук):	103
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	51
6.X.13. Количество этажей:	10-11
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота:	
- архитектурная (м):	40,73
- пожарно-техническая (м):	
- в осях 1-14/Л-У	21,87

- в осях 15-28/К-У	26,82
- в осях 16-28/А-К	25,72
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А+ (высочайший)
6.Х.18. Иные показатели:	
- этажность:	
- в осях 1-14/Л-У (эт.):	9
- в осях 16-27/Н-У (эт.):	10
- в осях 15-28/А-У(эт.):	9
- строительный объём всего здания (куб. м):	51357,0
- строительный объём подземной части (куб. м):	6956,0
- жилая площадь квартир (кв. м):	3400,7
- общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без коэф.) (куб. м):	8250,8
- количество квартир всего, в том числе (шт.):	103
- количество однокомнатных квартир (шт.):	30
- количество двухкомнатных квартир (шт.):	47
- количество трехкомнатных квартир (шт.):	26
- площадь помещений мест общего пользования (кв. м):	1082,1
- количество встроенных нежилых помещений (шт.):	1
- общая площадь встроенных нежилых помещений (кв. м):	458,7
- количество хозяйственных кладовых (шт.):	29
- общая площадь хозяйственных кладовых (кв. м):	137,5
- количество подземных этажей пристроенной подземной парковки (эт.):	2
- площадь пристроенной подземной парковки (кв. м):	1995,8
- площадь машино-мест пристроенной подземной парковки (кв. м):	791,1
- количество машино-мест пристроенной подземной парковки (шт.):	51
- количество мото-мест пристроенной подземной парковки (шт.):	7
- площадь мото-мест пристроенной подземной парковки (кв. м):	27,2
- стоимость строительства всего (тыс. руб.):	689964,99
- материал стен:	кирпич
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	21.02.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-656-891-24

И.о. заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		Д.О. Церфус
		должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
	подпись	инициалы, фамилия