

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

Разрешение подготовлено с учетом разъяснений, указанных в письме администрации Губернатора Красноярского края "О разъяснении отдельных положений Закона края «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае»" №24-41-7623/25 от 07.08.2025

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 23.10.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 24-11-100-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | МКУ "Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края" |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО" |
| 2.2.2. ИНН: | 2465344311 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1212400032569 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | "Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилой комплекс "ЭКО" Многоквартирный жилой дом №2" |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Красноярский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Красноярский край, Емельяновский р-н |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением | Красноярский край, Емельяновский р-н, Солонцовский с/с |

| | |
|---|---|
| зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Емельяновский, сельское поселение Солонцовский сельсовет, поселок Солонцы, микрорайон Эко, дом 2 |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | микрорайон Эко |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 24:11:0290109:3471 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 11.09.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 24-11-114-2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | МКУ "Управление земельно-имущественных отношений и архитектуры администрации Емельяновского района Красноярского края" |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | "Красноярский край, Емельяновский район, п. Солонцы, жилой комплекс «ЭКО» Многоквартирный жилой дом №2" |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 1186,00 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 8963,00 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 516,80 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 6754,00 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 6530,90 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 116 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 4 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 112 |

| | |
|--|--|
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 112 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.13. Количество этажей: | 9 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.15. Вместимость (человек): | |
| 6.16. Высота (м): | 24,0 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A++ |
| 6.18. Иные показатели: | Площадь технических помещений - 448,3м ² , Площадь участка - 5914.00 (кв. м) |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 15.08.2025 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 077-998-84369 |

| | | |
|--|--|------------------------------|
| <p>Начальник отдела архитектуры</p> |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 5dc07a2c7695f0bc1266661de5b6130d Владелец НЕЧАЕВ ИЛЬЯ ВАСИЛЬЕВИЧ Действителен 10.09.24 07:47:28 по 04.12.25 07:47:28</p> | <p>И. В. Нечаев</p> |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> | <p>подпись</p> | <p>инициалы, фамилия</p> |