

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18-26-46-2025
1.3. Наименование органа (организации):	МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	10.10.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТВЕРСКАЯ, 51"
2.2.2. ИНН:	1831196731
2.2.3. ОГРН:	1191832025769
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу; г. Ижевск, ул. Воткинское шоссе, 61А
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Удмуртская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Ижевск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ижевск
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Воткинское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 61А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	18:26:020013:4889
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.01.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	18-RU18303000-05-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по адресу; г. Ижевск, ул. Воткинское шоссе, 61А. II этап строительства – секции 4,5,6
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	21357,00
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1767,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14767,90
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13719,90
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	101
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	256
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» - высокий
6.18. Иные показатели:	Площадь нежилых помещений (кв.м) - 1767,5, в т.ч.: - Площадь кладовых (кв.м) - 408,1 - Площадь нежилых помещений коммерческого назначения (кв.м) - 1359,4; Количество нежилых помещений (шт.) - 101, в т.ч.: - количество кладовых (шт) - 87 - количество нежилых помещений коммерческого назначения (шт.) - 14; Сооружения: Ливнёвая канализация: протяженность - 130 м; Наружное освещение: протяженность - 323 м
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.09.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	134-796-414 89.

Заместитель министра

должность уполномоченного лица
органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат ccc70a4260e28f149c2c2d54aaf99bda
Владелец Магсумов Даниль Рустемович
Действителен с 26.11.24 15:25:19 по 19.02.26 15:25:19

Д.Р. Магсумов
инициалы, фамилия