

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-66-12-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РУСЛАН+"
2.2.2. ИНН:	0264016451
2.2.3. ОГРН:	1020201881523
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Реконструкция объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Нефтекамск

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Нефтекамск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Городская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:66:010612:5658
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.12.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-66-42-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация ГО г. Нефтекамск Республики Башкортостан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	02:66:010612:5632
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	695,0
6.1.4.1. Площадь здания (кв.м):	4649,5
6.1.5. Площадь здания (по приказу Росреестр от 23.10.2020г. № П/0393) (кв.м):	5524,2
6.1.5.1. Строительный объем здания (куб.м.):	19831,0
6.1.6. в том числе подземной части (куб.м.):	1264,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3891,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-

6.1.7.2. Площадь МОП (кв.м):	757,7
6.1.8. Количество квартир, в том числе (штук):	70
6.1.9. 1 комнатных (штук):	34
6.1.10. 2 комнатных (штук):	15
6.1.11. 3 комнатных (штук):	17
6.1.12. 4 комнатных (штук):	4
6.1.13. Количество этажей, в том числе (штук):	11
6.1.14. мансардный этаж (штук):	1
6.1.15. техподполье (штук):	1
6.1.16. Высота (м):	30,57
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	В-высокая
6.1.18. Количество секций (штук):	2
6.1.19. Жилая площадь квартир (кв.м):	1972,9
6.1.20. Площадь квартир (кв.м):	3681,9
6.1.21. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) всего (кв.м):	3891,8
6.1.22. Общая площадь 1-но комнатных (кв.м):	1291,2
6.1.23. Общая площадь 2-х комнатных (кв.м):	870,3
6.1.24. Общая площадь 3-х комнатных (кв.м):	1243,7
6.1.25. Общая площадь 4-х комнатных (кв.м):	486,6
6.1.26. Иные показатели:	
6.1.26.1. Стоимость строительства (тыс.руб.):	261 035,000
6.1.28. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
6.1.29. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07401597958
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети газоснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Категория (класс):	Подземный газопровод
7.1.3. Протяженность (м):	26,0
7.1.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-

7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.1.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.7. Иные показатели:	-
7.1.8. Дата подготовки технического плана:	23.12.2024
7.1.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07401597958
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Категория (класс):	-
7.2.3. Протяженность (м):	191,0
7.2.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.2.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.7. Иные показатели:	-
7.2.8. Дата подготовки технического плана:	20.12.2024
7.2.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07401597958
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Категория (класс):	-
7.3.3. Протяженность (м):	244,0
7.3.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-

7.3.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.3.7. Иные показатели:	-
7.3.8. Дата подготовки технического плана:	22.12.2024
7.3.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07401597958
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Категория (класс):	-
7.4.3. Протяженность (м):	398,0
7.4.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.4.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.4.7. Иные показатели:	-
7.4.8. Дата подготовки технического плана:	22.12.2024
7.4.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07401597958

И.о. главы администрации	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p style="text-align: center;"><b>Сведения о сертификате</b></p> <p>Сертификат: 3A69F8DC4EE39ВЕЕСА6ССFE5ВЕЕ13734  Владелец: Минязев Ильфат Зульфатович  Действителен: с 05.12.2024 по 28.02.2026</p> </div>	И.З. Минязев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия