

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	61-58-50-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Таганрога
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик Инвестстрой»
2.2.2. ИНН:	6161150671
2.2.3. ОГРН:	1246100006503
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г.
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Таганрог
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	ул.
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	61:26:0600015:5592
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.08.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-58-50-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Таганрога
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592 (1-й этап) Дом блокированной застройки №1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	39,6
6.1.5. Площадь (кв. м):	34,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	1
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	5,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Материал стен:	118,8 из прочих материалов
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	105-791-256 56
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592 (1-й этап) Дом блокированной застройки №2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	39,6
6.2.5. Площадь (кв. м):	34,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.2.11. в том числе квартир (штук):	-
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	5,4
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Материал стен:	118,8 из прочих материалов
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	01.10.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	105-791-256 56
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592 (1-й этап) Дом блокированной застройки №3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	39,6
6.3.5. Площадь (кв. м):	34,6
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	1
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	5,4
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Другие показатели: Строительный объем (куб.м.): Материал стен:	118,8 из прочих материалов
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	01.10.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	105-791-256 56
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592 (1-й этап) Дом блокированной застройки №4
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	39,6
6.4.5. Площадь (кв. м):	34,6
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	1
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	5,4
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Материал стен:	118,8 из прочих материалов
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	01.10.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	105-791-256 56
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592 (1-й этап) Дом блокированной застройки №5
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.5.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	39,6
6.5.5. Площадь (кв. м):	34,6
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.5.13. Количество этажей:	1
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	5,4
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.5.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Материал стен:	118,8 из прочих материалов
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	01.10.2025
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	105-791-256 56
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированная жилая застройка, по адресу: Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Победы кадастровый номер № 61:26:0600015:5592 (1-й этап) Дом блокированной застройки №6
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.6.2. Назначение объекта:	жилой дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	39,6
6.6.5. Площадь (кв. м):	34,6
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.6.8. Количество помещений (штук):	-
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.6.13. Количество этажей:	1
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.6.15. Вместимость (человек):	-
6.6.16. Высота (м):	5,4
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.6.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Материал стен:	118,8 из прочих материалов
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	01.10.2025
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	105-791-256 56

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор города Таганрога		Овчаров А.С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

В настоящем прошито, скреплено печатью и подписью

8 (восемь) лист об

Председатель комитета по архитектуре и градостроительству - главный архитектор города Таганрога

А.С. Овчаров

