

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-16-077-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик Компания "Реста"
2.2.2. ИНН:	3664128652
2.2.3. ОГРН:	1133668040571
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группы жилых домов по адресу: Воронежская обл., Новоусманский район, с. Н. Усмань, ул. 70 лет Победы, Позиция 7 и Позиция 8
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская обл.
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новоусманский м. р-н

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Усманское 1-ое сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Новая Усмань
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 70 лет Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Д. 23
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	36:16:5500003:1480
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	36-16-074-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группы жилых домов по адресу: Воронежская обл., Новоусманский район, с. Н. Усмань, ул. 70 лет Победы, Позиция 7
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	848,00
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	4431,40
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	

6.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3180,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2969,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	62
6.1.11. в том числе квартир (штук):	62
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5/7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	18,750/26,500
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем (куб.м)	16264,00
6.1.18.2. Жилая площадь квартир (кв.м.)	1518,6
6.1.18.4 Состав квартир (шт.)	однокомнатные – 26 двухкомнатные – 31 трехкомнатные – 5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	01.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	162-267-724-69
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
Начальник отдела архитектуры и градостроительства	И.А. Лихачева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия