

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:		11.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:		55-36-12-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска	
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:		-
Раздел 2. Информация о застройщике		
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:		
2.1.1. Фамилия:		-
2.1.2. Имя:		-
2.1.3. Отчество:		-
2.1.4. ИНН:		-
2.1.5. ОГРНИП:		-
2.2. Сведения о юридическом лице:		
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Вита»	
2.2.2. ИНН:		2014022079
2.2.3. ОГРН:		1202000003644
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства		
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом по улице Дианова в Кировском административном округе г. Омска (2-я очередь)»	
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства		
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Омская область	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Омск	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):		-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:		-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский административный округ	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Дианова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 34А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	55:36:100902:7594
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.06.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-36-66-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	859,2
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	6144,1
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (мест общего пользования) (кв. м):	1545,6
6.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4004,3
6.X.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3802,9
6.X.8. Количество помещений (штук):	-
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.X.11. в том числе квартир (штук):	96
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей (штук):	9
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	28,52

6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Высокий (В+)
6.Х.18. Иные показатели: - строительный объем – всего (куб. м): - в том числе подземной части (куб. м): - количество секций (штук): - количество квартир/общая площадь (с лоджиями, балконами)/ общая площадь (без учета лоджий, балконов), всего (штук/кв. м/кв. м): в том числе: - квартиры-студии (шт./кв. м/кв. м): - 1-комнатные (штук/кв. м/кв. м): - 2-комнатные (штук/кв. м/кв. м): - 3-комнатные (штук/кв. м/кв. м): - 4-комнатные и более (штук/кв. м/кв.м): - количество лифтов (штук):	22801,1 1726,1 2 96 / 4004,3 / 3802,9 48 / 1158,1 / 1054,1 32 / 1648,0 / 1581,3 16 / 1198,2 / 1167,5 -/ -/ 2
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	10.02.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-162-023-46

Директор департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации города Омска,
главный архитектор
города Омска

должность уполномоченного лица,
органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Р.В. Воробьев
инициалы, фамилия