МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, e-mail: mingrad@gov39.ru; http: mingrad.gov39.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	39-03-198-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительной политики Калининградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТАЛ О2»
2.2.2. ИНН:	3917056828
2.2.3. ОГРН:	1223900008672
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилая малоэтажная застройка. Пятый этап строительства. Дома 11 и 12
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Калининградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Гурьевский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или	

внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Поселок Малое Васильково
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Васильковая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом № 11, 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	39:03:060005:2260
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.04.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	39-03-106-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство градостроительной политики Калининградской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом 11
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	753,30
6.1.5. Площадь (кв. м):	2996,70
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	298,90
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1994,60
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1683,00
6.1.8. Количество помещений (штук):	72
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	37
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	35
6.1.11. в том числе квартир (штук):	35
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	16,00
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	А – Очень высокий
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.04.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-400-592 39
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дом 12
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	609,50
6.2.5. Площадь (кв. м):	2505,10
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	259,80
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1676,50
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1445,00
6.2.8. Количество помещений (штук):	55
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	28
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	27
6.2.11. в том числе квартир (штук):	27
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	16,00
6.2.17. Класс энергетической эффективности:	А – Очень высокий
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	19.05.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	128-400-592 39

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат cd70574c2126bba26c0fe96b8446a7a7
Владелец Подскребкина Кристина Андреевна
Действителен с 20.06.25 07:31:25 по 13.09.26 07:31:25