

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 02.07.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | 31-16-011-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации) | Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование | Акционерное общество «Домостроительная компания» - Специализированный застройщик» |
| 2.2.2. ИНН: | 3123040930 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1023101658425 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом поз. 6 в мкр. «Гостенский» г. Белгорода со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Блок-секция в осях V-VI. Жилой дом (I-очередь) |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Белгородская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | - |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Белгород |

| | |
|---|---|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | микрорайон «Гостенский» |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Победы |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 126 корпус 2 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 31:16:0114028:2231 31:16:0114028:25 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 23.01.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 31-16-003-2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией | Жилой дом поз. 6 в мкр. «Гостенский» г. Белгорода со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. Блок-секция в осях V-VI. Жилой дом (I-очередь) |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м) | 776,10 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м) | 5642,90 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе: | 858,50 |
| - нежилое помещение № 1 | 104,20 |
| - нежилое помещение № 2 | 100,80 |
| - нежилое помещение № 3 | 137,00 |
| - нежилое помещение № 4 | 186,00 |
| - нежилое помещение № 5 | 126,60 |
| - нежилое помещение № 6 | 203,90 |
| 6.1.7. Общая площадь квартир (с учетом террас, лоджий и балконов), (кв. м): | 3763,70 |
| 6.1.1.7. Общая площадь (за исключением балконов, лоджий, террас) (кв. м): | 3383,90 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 6 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений | 69 |

| | |
|---|---|
| (штук): | |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 69 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей, в том числе цокольный этаж: | 14 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей | - |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | 46,83 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) | В |
| 6.1.18. Иные показатели | - строительный объем – 21629,00 куб. м. , в том числе ниже отметки 0,000 – 2080,00 куб.м. , - уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования (общее имущество в многоквартирном доме) – 1020,70 кв.м. , в том числе: - площадь тех. этажа – 54,60 кв.м. , - общая электрощитовая – 9,90 кв.м. , - тепловой пункт – 37,20 кв.м. , - с/у консьержа – 3,30 кв.м. , - камера прочистки – 5,20 кв.м. , - машинное помещение – 21,50 кв.м. |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 19.06.2025 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 12588064578 |

Заместитель начальника отдела выдачи разрешительной документации управления координации строительства департамента строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Г.И. Пермякова
(инициалы, фамилия)