

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.06.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25-28-23-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Владивостока
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Эмеральд»
2.2.2. ИНН:	2540114302
2.2.3. ОГРН:	1052504442132
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Приморский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. Владивостокский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Владивосток
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Лесопитомник
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1Б, корп. 1; корп. 2; корп. 3; корп. 4; корп. 5;

	корп. 6; корп. 7; корп. 8; корп. 9; корп. 10; корп. 11; строение 12; строение 13; строение 14
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	25:28:050021:2284
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	25-RU25304000-76-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление градостроительства администрации города Владивостока
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 1К1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	3124,30
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2062,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1838,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	58
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	31
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.1.11. в том числе квартир (штук):	27
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+

6.1.18. Другие показатели:	Площадь жилых помещений (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом 0,5; террас с понижающим коэффициентом 0,3) – 1936,2 кв.м, в том числе: однокомнатных – 1936,2 кв.м. Площадь нежилых помещений – 351,9 кв.м., в том числе: встроенных помещений общественного назначения - 141,7 кв. м., кладовых – 210,2 кв.м. Количество нежилых помещений – 31 шт., в том числе: встроенных помещений общественного назначения – 2 шт., кладовых – 29 шт.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 2К2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	3108,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1977,8
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1772,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	56
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	29
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	27
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.2.18. Другие показатели:	Площадь жилых помещений (с учетом лоджий с

	<p>понижающим коэффициентом 0,5; террас с понижающим коэффициентом 0,3) – 1865,4 кв.м, в том числе: двухкомнатных – 655,5 кв.м., трехкомнатных – 1100,5 кв.м., четырехкомнатных – 109,4 кв.м.</p> <p>Площадь нежилых помещений – 382,3 кв.м., в том числе: встроенных помещений общественного назначения - 180,3 кв. м., кладовых – 202,0 кв.м. Количество нежилых помещений – 29 шт., в том числе: встроенных помещений общественного назначения– 1 шт., кладовых – 28 шт.</p>
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 4С
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.3.5. Площадь (кв. м):	3276,8
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2438,6
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2197,3
6.3.8. Количество помещений (штук):	58
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	32
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	4-5
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+

6.3.18. Другие показатели:	Площадь жилых помещений (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом 0,5; террас с понижающим коэффициентом 0,3) – 2286,6 кв.м. Площадь нежилых помещений- кладовых – 188,0 кв.м. Количество нежилых помещений-кладовых – 26 шт.
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 6СВ
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	3487,5
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2148,7
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1968,9
6.4.8. Количество помещений (штук):	92
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	44
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.4.11. в том числе квартир (штук):	48
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	5
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.4.18. Другие показатели:	Общее количество квартир: однокомнатных – 24, двухкомнатных – 24. Площадь жилых помещений (за исключением лоджий и террас): однокомнатных – 841,9 кв.м, двухкомнатных – 1127,0 кв.м. Площадь жилых помещений (с учетом лоджий и террас без

	понижающего коэффициента): однокомнатных – 986,7 кв.м, двухкомнатных – 1162,0 кв.м. Площадь жилых помещений (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом 0,5; террас с понижающим коэффициентом 0,3) – 2042,4 кв.м, в том числе: однокомнатных – 897,9 кв.м, двухкомнатных – 1144,5 кв.м. Площадь нежилых помещений – 419,0 кв.м., в том числе: встроенных помещений общественного назначения- 151,9 кв. м., кладовых – 267,1 кв.м. Количество нежилых помещений – 44 шт., в том числе: встроенных помещений общественного назначения– 8 шт., кладовых – 36 шт.
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 7К1
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.5.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	3060,7
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1987,7
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1766,6
6.5.8. Количество помещений (штук):	61
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	34
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	27
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	5
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	

6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.5.18. Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и террас с понижающим коэффициентом 0,5 и 0,3 соответственно) - 1862,8 кв.м. Площадь кладовых – 223,8 кв.м. Площадь нежилых помещений - 130,1 кв.м.
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	26.05.2025
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08274534278
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 8СВ
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.5. Площадь (кв. м):	3489,60
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2161,8
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1979,9
6.6.8. Количество помещений (штук):	81
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	37
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.6.11. в том числе квартир (штук):	44
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.6.13. Количество этажей:	5
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.6.15. Вместимость (человек):	
6.6.16. Высота (м):	
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.6.18. Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и террас с понижающим коэффициентом 0,5 и 0,3 соответственно) - 2054,0 кв.м. Площадь кладовых – 231,5 кв.м.

	Площадь нежилых помещений - 192,3 кв.м.
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	25.05.2025
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08274534278
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 9СВ
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.7.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.7.5. Площадь (кв. м):	3487,3
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2154,4
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1976,3
6.7.8. Количество помещений (штук):	84
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	36
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.7.11. в том числе квартир (штук):	48
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	
6.7.13. Количество этажей:	5
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.7.15. Вместимость (человек):	
6.7.16. Высота (м):	
6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.7.18. Другие показатели:	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и террас с понижающим коэффициентом 0,5 и 0,3 соответственно) - 2049,0 кв.м. Площадь кладовых –231,4 кв.м. Площадь нежилых помещений - 193,4 кв.м.
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	25.05.2025
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08274534278
6.8. Наименование объекта капитального	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в

строительства, предусмотренного проектной документацией:	г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 10К
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.8.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.8.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.5. Площадь (кв. м):	3197,30
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2120,0
6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1880,7
6.8.8. Количество помещений (штук):	75
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	47
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.8.11. в том числе квартир (штук):	28
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	
6.8.13. Количество этажей:	5
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.8.15. Вместимость (человек):	
6.8.16. Высота (м):	
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.8.18. Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и террас с понижающим коэффициентом 0,5 и 0,3 соответственно) - 1980,5 кв.м. Площадь кладовых – 327,9 кв.м.
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	25.05.2025
6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08274534278
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 3С
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.9.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.9.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	

6.9.5. Площадь (кв. м):	3281,3
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2198,1
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2198,1
6.9.8. Количество помещений (штук):	58
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.9.11. в том числе квартир (штук):	32
6.9.12. Количество машино-мест (штук):	
6.9.13. Количество этажей:	4-5
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.9.15. Вместимость (человек):	
6.9.16. Высота (м):	
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.9.18. Иные показатели:	Общее количество однокомнатных квартир – 32. Площадь жилых помещений (с учетом лоджий и террас без понижающего коэффициента) – 2439,3 кв.м, в том числе: однокомнатных – 2439,3 кв.м. Площадь жилых помещений (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом 0,5; террас с понижающим коэффициентом 0,3) – 2287,3 кв.м. Площадь кладовых – 188,3 кв.м. Количество кладовых – 26 шт.
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 5С
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.10.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.10.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.10.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.10.5. Площадь (кв. м):	3281,50

6.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.10.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2439,6
6.10.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2198,3
6.10.8. Количество помещений (штук):	58
6.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	26
6.10.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.10.11. в том числе квартир (штук):	32
6.10.12. Количество машино-мест (штук):	
6.10.13. Количество этажей:	4-5
6.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.10.15. Вместимость (человек):	
6.10.16. Высота (м):	
6.10.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.10.18. Иные показатели:	Общее количество однокомнатных квартир –32 Площадь жилых помещений (с учетом лоджий с понижающим коэффициентом 0,5; террас с понижающим коэффициентом 0,3) – 2287,6 кв.м; Площадь кладовых –188,2 кв.м. Количество кладовых – 26 шт.
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	03834227348
6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. Жилой дом 11К
6.11.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.11.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.11.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.11.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.11.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.11.5. Площадь (кв. м):	3194
6.11.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.11.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.11.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2116,8
6.11.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1879,5
6.11.8. Количество помещений (штук):	75
6.11.9. Количество нежилых помещений (штук):	47
6.11.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11.11. в том числе квартир (штук):	28
6.11.12. Количество машино-мест (штук):	
6.11.13. Количество этажей:	5
6.11.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.11.15. Вместимость (человек):	
6.11.16. Высота (м):	
6.11.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.11.18. Иные показатели:	Общая площадь квартир (с учетом лоджий и террас с понижающим коэффициентом 0,5 и 0,3 соответственно) - 1978,5 кв.м. Площадь кладовых – 328,3 кв.м.
6.11.19. Дата подготовки технического плана:	25.05.2025
6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	08274534278
6.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1". СХАТ-1
6.12.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.12.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.12.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.12.4. Площадь застройки (кв. м):	185,6
6.12.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.12.5. Площадь (кв. м):	
6.12.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.12.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.12.8. Количество помещений (штук):	

6.12.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.12.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.12.11. в том числе квартир (штук):	
6.12.12. Количество машино-мест (штук):	11
6.12.13. Количество этажей:	
6.12.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.12.15. Вместимость (человек):	
6.12.16. Высота (м):	
6.12.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.12.18. Иные показатели:	Площадь машино-мест- 154,6 кв.м
6.12.19. Дата подготовки технического плана:	28.05.2025
6.12.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07781560297
6.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. СХАТ-2.
6.13.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.13.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.13.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.13.4. Площадь застройки (кв. м):	179,3
6.13.5. Площадь (кв. м):	
6.13.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.13.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.13.8. Количество помещений (штук):	
6.13.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.13.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.13.11. в том числе квартир (штук):	
6.13.12. Количество машино-мест (штук):	11
6.13.13. Количество этажей:	
6.13.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.13.15. Вместимость (человек):	
6.13.16. Высота (м):	
6.13.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.13.18. Иные показатели:	Площадь машино-мест- 146,3
6.13.19. Дата подготовки технического плана:	28.05.2025

6.13.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07781560297
6.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Малоэтажные жилые дома в районе ул. Старцева в г. Владивостоке. Этап 1. СХАТ-3
6.14.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.14.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.14.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.14.4. Площадь застройки (кв. м):	173,6
6.14.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.14.5. Площадь (кв. м):	
6.14.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.14.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.14.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.14.8. Количество помещений (штук):	
6.14.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.14.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.14.11. в том числе квартир (штук):	
6.14.12. Количество машино-мест (штук):	11
6.14.13. Количество этажей:	
6.14.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.14.15. Вместимость (человек):	
6.14.16. Высота (м):	
6.14.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.14.18. Иные показатели:	Площадь машино-мест- 146,3
6.14.19. Дата подготовки технического плана:	28.05.2025
6.14.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07781560297

Начальник управления
градостроительства



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00C1B3C07D99463371E953FC965137BF73
Владелец Юркова Марина Владимировна
Действителен с 27.11.2024 по 20.02.2026

М.В. Юркова

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство

подпись

инициалы, фамилия