

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

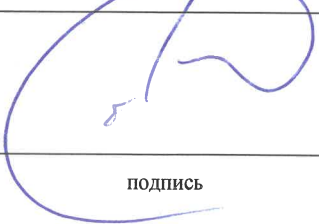
стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 22.04.2026  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 29-28-744-2026  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Администрация Северодвинска   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |   |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |   |
| 2.1.1. Фамилия:  | -----   |
| 2.1.2. Имя:  | -----   |
| 2.1.3. Отчество:   | -----   |
| 2.1.4. ИНН:  | -----   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   | -----   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Специализированный застройщик<br>«СоюзАрхПром»   |
| 2.2.2. ИНН:  | 2901245842  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1142901002122   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом квартал 167 города Северодвинска Архангельской области (1 этап).<br>I очередь. 6, 7 секции,<br>II очередь. 9, 10 секции,<br>III очередь. 8 секция |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                             | строительство объекта капитального строительства  |

|  |  |
|--|--|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Архангельская область                  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | муниципальный округ Город Северодвинск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -----                                  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Северодвинск                     |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | -----                                  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | проспект Труда                         |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | дом 76                                 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 29:28:104167:85                        |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства   |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 05.02.2020                             |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | 29-1032901000703-919-2020              |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Администрация Северодвинска            |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  |  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание                                 |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | многоквартирный дом                    |

|  |  |
|--|--|
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                   | -----  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | -----  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                       | 823,20   |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | -----  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                                 | 10037,21   |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | 451,7  |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):         | 26275,7  |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 25539,0  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | 624  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 127  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 497  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 497  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | -----  |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 14   |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   | -----  |
| 6.1.16. Высота (м):  | 44,26  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | В  |
| 6.1.18. Иные показатели:   | этажность – 13 этажей; строительный объем – 134522,73 куб. м., в том числе III очередь. 8 секция – 33629,58 куб. |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>м.; строительный объем подземной части – 6929,22 куб.м., в том числе III очередь. 8 секция – 1731,75 куб.м.; площадь застройки – 3201,16 кв.м., в том числе III очередь. 8 секция – 823,20 кв. м.; площадь здания – 37646,61 кв. м., в том числе III очередь. 8 секция – 10037,21 кв. м.; общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 26275,70 кв. м., в том числе III очередь. 8 секция – 6957,00 кв. м.; общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 25539,0 кв. м., в том числе в том числе III очередь. 8 секция – 6767,20 кв. м., количество квартир – 497 шт., в том числе III очередь. 8 секция – 134 шт.; общая площадь нежилых помещений – 451,70 кв.м., в том числе III очередь. 8 секция (внеквартирные хозяйственные кладовые) – 193,70 кв.м.; количество нежилых помещений – 127 шт., в том числе III очередь. 8 секция (внеквартирные хозяйственные кладовые) – 54 шт., протяженность наружной сети ливневой канализации – 9 м; протяженность наружной сети хозяйственно-бытовой канализации – 9 м; протяженность наружной сети наружного освещения – 42 м.</p> |
| <p>6.1.19. Дата подготовки технического плана:</p>  | <p>21.04.2026; 26.03.2026; 26.03.2026; 24.03.2026</p>  |
| <p>6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p> | <p>130-037-597 15</p>  |

|  |  |                          |
|--|--|--------------------------|
| <p>Заместитель Главы Северодвинска по городскому хозяйству</p>   |  | <p>А.П. Латышев</p>      |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> | <p>подпись</p>   | <p>инициалы, фамилия</p> |

