

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	45-45:25-76-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кургана
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Космос»
2.2.2. ИНН:	4501226493
2.2.3. ОГРН:	1204500000506
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3550 со встроенными нежилыми помещениями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Курганская область
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных	городской округ город Курган

на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	4-й микрорайон
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 46
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	45:25:020403:3550
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	45-45:25-96-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кургана
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Курган, 4 микрорайон, на земельном участке с кадастровым номером 45:25:020403:3550 со встроенными нежилыми помещениями
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1845,20
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	15124,50
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1137,20
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10083,60
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8991,10
6.8. Количество помещений (штук):	215
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	17

6.10. Количество жилых помещений (штук):	198
6.11. в том числе квартир (штук):	198
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Другие показатели:	строительный объем(куб.м)-49645,0
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.09.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-01966
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети газоснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	56,00
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Другие показатели:	Местоположение объекта: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, 4-й микрорайон, 46 вид объекта недвижимости: сооружение назначение сооружения: 10.Сооружения коммунального хозяйства
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	25.11.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера,	041-120-01966

подготовившего технический план:	
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	40,00
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	Местоположение объекта: Российская Федерация, Курганская область, городской округ город Курган, 4-й микрорайон, 46 вид объекта недвижимости: сооружение назначение сооружения: 10.3.Сооружения канализации
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	25.11.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-120-01966

**Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Н.В. Юшкова
(расшифровка подписи)