

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-66-72-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕФТЕКАМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК"
2.2.2. ИНН:	0264081500
2.2.3. ОГРН:	1230200000634
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 20 в микрорайоне № 25 г. Нефтекамск РБ. 1 очередь - подъезды № 3, № 4 2 очередь - подъезды № 1, № 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Нефтекамск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Нефтекамск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Декабристов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	здание 5В
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:66:010602:1103
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.10.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-66-77-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация ГО г. Нефтекамск Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1 очередь - подъезды № 3, № 4
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	777,9
6.1.4.1. Площадь здания (кв.м):	5815,7
6.1.5. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4078,3
6.1.5.1. Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3913,7
6.1.6. Жилая площадь квартир (кв.м):	1650,8

6.1.7. Количество квартир всего, в том числе (штук):	70,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	-
6.1.8. 1 комнатных (кв.м):	34
6.1.9. 2 комнатных (кв.м):	25
6.1.10. 3 комнатных (штук):	11
6.1.11. Количество этажей, в том числе (штук):	11
6.1.12. жилых (штук):	9
6.1.13. технический этаж (штук):	1
6.1.14. техподполье (штук):	1
6.1.14.1. Общая площадь 1 комнатных квартир (штук):	1439,7
6.1.14.2. Общая площадь 2 комнатных квартир (штук):	1699,4
6.1.14.3. Общая площадь 3 комнатных квартир (штук):	939,2
6.1.15. Количество жилых помещений (штук):	117
6.1.16. Высота (м):	32,320
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	В
6.1.18. Площадь МОП (кв.м):	1737,4
6.1.19. Иные показатели:	-
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	16.10.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11617475753
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	2 очередь - подъезды № 1, № 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	777,9
6.2.4.1. Площадь здания (кв.м):	5802,1
6.2.5. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	4070,5
6.2.5.1. Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	3906,3
6.2.6. Жилая площадь квартир (кв.м):	1582,0

6.2.7. Количество квартир всего, в том числе (штук):	70,0
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	-
6.2.8. 1 комнатных (штук):	34
6.2.8.1. 2 комнатных (штук):	27
6.2.9. 3 комнатных (штук):	9
6.2.10. Количество этажей, в том числе (штук):	11
6.2.11. жилых (штук):	9
6.2.12. технический этаж (штук):	1
6.2.13. техподполье (штук):	1
6.2.13.1. Общая площадь 1 комнатных квартир (кв.м):	1380,8
6.2.13.2. Общая площадь 2 комнатных квартир (кв.м):	1924,1
6.2.13.3. Общая площадь 3 комнатных квартир (кв.м):	765,6
6.2.14. Количество жилых помещений (штук):	115
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	32,320
6.2.17. Класс энергетической эффективности:	В
6.2.18. Площадь МОП (кв.м):	1731,6
6.2.19. Иные показатели:	
6.2.19.1. Стоимость строительства всего объекта (тыс.руб.):	640 052, 260
6.2.21. Дата подготовки технического плана:	16.10.2025
6.2.22. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11617475753
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети электроснабжения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Категория (класс):	-
7.1.3. Протяженность (м):	52,0
7.1.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-

7.1.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.1.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.7. Иные показатели:	-
7.1.8. Дата подготовки технического плана:	16.10.2025
7.1.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11617475753
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Категория (класс):	-
7.2.3. Протяженность (м):	203,0
7.2.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.2.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.2.7. Иные показатели:	-
7.2.8. Дата подготовки технического плана:	16.10.2025
7.2.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11617475753
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водоотведения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Категория (класс):	-
7.3.3. Протяженность (м):	97,0
7.3.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.3.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.3.7. Иные показатели:	-

7.3.8. Дата подготовки технического плана:	16.10.2025
7.3.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11617475753
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети газоснабжения
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Категория (класс):	-
7.4.3. Протяженность (м):	75,0
7.4.3.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5. Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб:	-
7.4.6. Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.4.7. Иные показатели:	-
7.4.8. Дата подготовки технического плана:	16.10.2025
7.4.9. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11617475753

И.о. главы администрации	<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью</p> <p>Сведения о сертификате</p> <p>Сертификат: 3A69F8DC4EE39BEECA6CCFE5BEE13734 Владелец: Минязев Ильфат Зульфатович Действителен: с 05.12.2024 по 28.02.2026</p> </div>	И.З. Минязев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия