



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	10.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-58-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон Раута»
2.2.2. ИНН:	6686131319
2.2.3. ОГРН:	1216600011143

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Односекционный многоквартирный жилой дом (№ ПК2 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство



Администрация Города
Екатеринбурга

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Таватуйская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 14а/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0204020:143
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-77-2024 (с изменениями от 21.03.2025)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Односекционный многоэтажный жилой дом (№ ПК2 по ПЗУ)

6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	13978,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	297,5
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10846,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9944,2
6.8. Количество помещений (штук):	270
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	54
6.10. Количество жилых помещений (штук):	216
6.11. в том числе квартир (штук):	216
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	23
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых помещений с учетом летних помещений с понижающим коэффициентом (кв. м): 10215,2</p> <p>Количество квартир (штук):</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных: 64 - двухкомнатных, в т.ч.: 87

	<ul style="list-style-type: none"> - двухкомнатных с отдельной кухней, жилыми комнатами: 44 - двухкомнатных с кухней-нишей: 43 - трехкомнатных с кухней-нишей: 44 - четырехкомнатных с кухней-нишей: 21 <p>Общая площадь квартир (кв. м):</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных (кв. м): 1798,3 - двухкомнатных (кв. м): 4003,6 - трехкомнатных (кв. м): 2673,2 - четырехкомнатных (кв. м): 1469,1 <p>Кладовые (штук / кв. м): 53 / 203,0</p> <p>Нежилое помещение (штук / кв. м): 1 / 94,5</p> <p>Помещение, относящееся к общему имуществу в многоквартирном доме (штук / кв. м): 1 / 24,1</p> <p>Материал наружных стен: монолитный железобетон</p> <p>Количество лифтов (штук): 3</p>
--	--

6.19. Дата подготовки технического плана:	21.03.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11016220875

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>	 <p>подпись</p>	<p>Р. А. Галямов</p> <p>инициалы, фамилия</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>		

Прошито, скреплено печатью на _____ лист(а) X
 Заместитель Главы Екатеринбурга _____
 Р.А. Галямов

