

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-12-09-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	–
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	–
2.1.2. Имя:	–
2.1.3. Отчество:	–
2.1.4. ИНН:	–
2.1.5. ОГРНИП:	–
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат-1»
2.2.2. ИНН:	8602058789
2.2.3. ОГРН:	1028600601006
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в мкр. Западный г. Ханты-Мансийск. Корпус №5-2 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ханты-Мансийск

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	–
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ханты-Мансийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	–
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Елены Сагандуковой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10 корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:12:0101001:3163
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-12-25-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	–
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.4. Площадь застройки (кв. м):	–
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.5. Площадь (кв. м):	19933,1
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1712,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12173,3

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12173,3
6.8. Количество помещений (штук):	454
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	206
6.10. Количество жилых помещений (штук):	248
6.11. в том числе квартир (штук):	248
6.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.13. Количество этажей:	13
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	–
6.16. Высота (м):	–
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м): 2-комнатные (штук / кв. м): 3-комнатные (штук / кв. м): Жилая площадь (кв. м): Площадь общего имущества многоквартирного дома (кв. м): Площадь кладовых (194 кладовых) (кв. м): Площадь встроенных нежилых помещений (12 помещений) (кв. м):	248 / 12173,3 166 / 6550,1 66 / 4220,5 16 / 1402,7 4376,9 3364,5 594,3 1118,1
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.08.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.1.2. Протяженность (м):	366,0
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–
7.1.3. Категория (класс):	–
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот,	–

интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	–
7.1.6. Иные показатели:	–
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	05.08.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети теплоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.2.2. Протяженность (м):	147,0
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–
7.2.3. Категория (класс):	–
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	–
7.2.6. Иные показатели:	–
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	05.08.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети наружного освещения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.3.2. Протяженность (м):	524,0
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–
7.3.3. Категория (класс):	–
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–

7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	—
7.3.6. Иные показатели:	—
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	05.08.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82

Директор Департамента
градостроительства и архитектуры
Администрации города Ханты-
Мансийска - главный архитектор

К.П. Шильников

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

