

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-14-163-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙЗАКАЗ»
2.2.2. ИНН:	5803010284
2.2.3. ОГРН:	1025800545968
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Пензенская область, Кузнецкий район, село Поселки, ул. Солнечная, дом №8
3.2. Виды выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кузнецкий муниципальный район

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Сельское поселение Посельский сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Село Поселки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Солнечная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 8
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	58:14:0061801:1273
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.12.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	58-14-233-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по адресу: Пензенская область, Кузнецкий район, село Поселки, ул. Солнечная, дом №8
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	348,55
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	1107,7

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	563,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	563,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	15
6.1.11. в том числе квартир (штук):	15
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	<p>количество секций – 1 шт.;</p> <p>строительный объем всего - 4242,18 куб.м.;</p> <p>строительный объем ниже отм. 0,000 - 774,28 куб.м.;</p> <p>строительный объем выше отм. 0,000 - 3467,9 куб.м.;</p> <p>строительный объем ниже отм. 0,000 – 774,28 куб.м.;</p> <p>этажность - 3 эт.;</p> <p>площадь помещений технического чердака - 241,5 кв.м.;</p> <p>количество однокомнатных квартир – 15 шт.;</p> <p>общая площадь квартир – 563,6 кв.м.;</p> <p>жилая площадь квартир – 271,2 кв.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.10.2025

<p>6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>	<p>007-302-994 23</p>
---	------------------------------

<p>Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области</p>		<p>А.П. Итальянцев</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	<p>Подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

