

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-47-244-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СМУ-3"
2.2.2. ИНН:	0245960287
2.2.3. ОГРН:	1190280029763
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу поселок Михайловка по ул.Новоуфимская,17 в Уфимском районе РБ". Корректировка 2. (1 этап - без благоустройства).
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальный район Уфимский

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	сельское поселение Михайловский сельсовет
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	село Михайловка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Новоуфимская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 17
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:47:110322:622
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-03547000-96-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	35074,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-

6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	"С"- нормальный
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем здания (куб.м.):	117158
6.1.18.2. Общая площадь квартир (кв.м.):	22721,8
6.1.18.3. Количество квартир (шт.):	769
6.1.18.4. в том числе: студий (шт.):	447
6.1.18.5. 1-комнатных (шт.):	148
6.1.18.6. 2-комнатных смарт (шт.):	149
6.1.18.7. 2-комнатных (шт.):	25
6.1.18.8. Площадь помещений общего пользования (кв.м.):	6403,2
6.1.18.9. Площадь жилых помещений (кв.м.):	21646,6
6.1.18.10. Жилая площадь (кв.м.):	13783,7
6.1.18.11. Общая площадь студий (кв.м.):	10292,1
6.1.18.12. площадь квартир студий (кв.м.):	9722,7
6.1.18.13. жилая площадь студий (кв.м.):	6536,0
6.1.18.14. Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.):	4969,1
6.1.18.15. Площадь однокомнатных квартир (кв.м.):	4745,7
6.1.18.16. Жилая площадь однокомнатных квартир (кв.м.):	1939,4
6.1.18.17. Общая площадь двухкомнатных квартир смарт (кв.м.):	6091,1
6.1.18.18. Площадь двухкомнатных квартир смарт (кв.м.):	5848,1
6.1.18.19. Жилая площадь двухкомнатных квартир смарт (кв.м.):	4544,7
6.1.18.20. Общая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.):	1369,5
6.1.18.21. Площадь двухкомнатных квартир (кв.м.):	1330,1

6.1.18.22. Жилая площадь двухкомнатных квартир (кв.м.):	763,6
6.1.18.23. Площадь нежилого помещения (пекарни) (кв.м.):	23,6
6.1.42. Дата подготовки технического плана:	07.02.2024
6.1.43. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12912683158

Заместитель главы Администрации МР Уфимский район РБ		А.А. Попёнов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия