



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

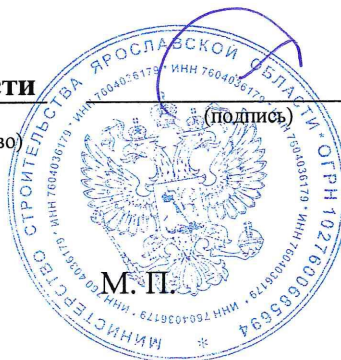
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-174-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Первый Бетонный ЖБИ»
2.2.2. ИНН:	7604304861
2.2.3. ОГРН:	1167627070313
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом литер 3 с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ярославль
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район, МКР №12, МКР № 13, МКР №15
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Брагинская

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 18, корпус 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:010406:66 в составе единого землепользования 76:23:000000:103
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.11.2022 (в редакции от 18.09.2023, 24.10.2023, 21.11.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-207-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом литер 3 с инженерными коммуникациями, 3 этап строительства (блок-секции Д и Е в осях 1-9/Ж-К)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	985,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	27644,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства – 3 этап (кв. м):	8945,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений – хозяйственных кладовых (кв. м):	76,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6046,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5916,5
6.1.9. Количество нежилых помещений – хозяйственных кладовых (штук):	17
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	147
6.1.11. в том числе квартир (штук):	147
6.1.13. Количество этажей:	11

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	33,25
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» - высокий
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м)	26150,47
Количество 1-комнатных квартир (штук)	91
Количество 2-комнатных квартир (штук)	28
Квартиры-студии	28
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	10.11.2024, 22.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	075-946-807 18

**Первый заместитель министра
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 25 » _____ ноября _____ 20 24 г.