

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |  |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 31.12.2024г.   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | 64-41-10-2024  |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Администрация Балашовского муниципального района Саратовской области   |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  |  |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе   |  |
| 2.1.1. Фамилия:  |  |
| 2.1.2. Имя:  |  |
| 2.1.3. Отчество:   |  |
| 2.1.4. ИНН:  |  |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице   |  |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вектор»   |
| 2.2.2. ИНН:  | 6453174944   |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1236400011814  |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Здание пятиэтажного жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 64:41:410917:1170, по адресу: Саратовская область, г. Балашов, по улице Титова в 32,0 м западнее д/с «Космос» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство  |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации  | Саратовская область  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Балашовский муниципальный район  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Городское поселение  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | г. Балашов   |

|   |  |
|---|--|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   | -  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | ул. Титова   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | д. 11/1  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 64:41:410917:1170  |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства                    |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:  | 08.09.2023г.   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:   | 64-41-11-2023  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство   | Администрация Балашовского муниципального района Саратовской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане  |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:   |  |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:  | здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:  | многоквартирный дом  |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:  |  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м):  |  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):   |  |
| 6.1.5. Площадь (кв.м):  | 4756,2   |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):   |  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):  |  |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):   |  |
| 6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), (кв.м)   | 1552,4   |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):   |  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):   |  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):  | 82   |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):   | 82   |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):  |  |
| 6.1.13. Количество этажей:  | 6  |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:   | 1  |
| 6.1.15. Вместимость (человек):  |  |

|  |                |
|--|----------------|
| 6.1.16. Высота (м):  |                |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  |                |
| 6.1.18. Иные показатели:   |                |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 18.11.2024г.   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 079-531-986 15 |

Глава Балашовского  
муниципального района



М.И. Захаров