

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>2</sup> :	24.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>3</sup> :	28-19-02-2026
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Октябрьского муниципального округа Амурской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <sup>5</sup> :	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <sup>6</sup> :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <sup>7</sup> :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <sup>8</sup> :	Акционерное Общество Специализированный застройщик «Корпорация развития жилищного строительства»
2.2.2. ИНН:	2801093586
2.2.3. ОГРН:	1032800068212
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 28:19:011244:299 в с. Екатеринославка, Октябрьского района, Амурской области
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <sup>9</sup> :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>10</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Амурская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Октябрьский округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Екатеринославка
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Юбилейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Здание, № 99
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	28:19:011244:299
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	28-19-03-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Октябрьского района Амурской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <sup>12</sup></b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>13</sup> :	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 28:19:011244:299 в с. Екатеринославка, Октябрьского района, Амурской области
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <sup>14</sup> :	Здание
6.1.2. Назначение объекта <sup>15</sup> :	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <sup>16</sup> :	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <sup>17</sup> :	706,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <sup>18</sup> :	
6.1.5. Площадь (кв. м) <sup>19</sup> :	1837,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <sup>20</sup> :	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1254,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1194,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	27
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	27

6.1.11. в том числе квартир (штук):	27
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <sup>21</sup> :	«А» Высокий
6.1.18. Иные показатели <sup>22</sup> :	
- однокомнатных квартир	15
- двухкомнатных квартир	12
- материал стен	Силикатный и керамический кирпич
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.03.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	05561560558. Воробьев Александр Николаевич. Уникальный реестровый номер 6594 от 02.06.2016
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане<sup>23</sup></b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <sup>24</sup> :	
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м) <sup>25</sup> :	
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <sup>26</sup> :	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели <sup>27</sup> :	
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Октябрьского округа Амурской области		В.А.Федотчева
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия