



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1


Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1405Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКОСИТИ"
2.2.2. ИНН:	0274970900
2.2.3. ОГРН:	1220200004551
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №2. Квартал 3 на территории между н.п. Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ. (без благоустройства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ивана Спатара
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:050302:5118
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.05.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-55-1405Ж-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	17412,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-

6.1.6.1. Площадь подземного этажа (кв.м):	666,3
6.1.6.2. Площадь мест общего пользования (кв.м):	3127,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12080,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12080,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	310
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	310
6.1.11. в том числе квартир (штук):	310
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота жилого дома (от пожарного проезда до подоконника верхнего этажа) (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	"В" - Высокий
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. :	Жилая площадь квартир – 6055,8 кв.м.; Количество однокомнатных квартир – 213 шт.: общая площадь - 6834,9 кв.м, площадь квартир - 6834,9 кв.м, жилая площадь- 2817,1 кв.м.; Количество двухкомнатных квартир – 49 шт.: общая площадь - 2033,0 кв.м, площадь квартир - 2033,0 кв.м, жилая площадь-1164,8 кв.м.; Количество трехкомнатных квартир – 48 шт.: общая площадь-3212,5 кв.м, площадь квартир 3212,5 кв.м, жилая площадь-2073,9 кв.м.

6.1.20. Дата подготовки технического плана:	04.12.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15520030307

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений		М.В. Ахметов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия


 скреплено и пронумеровано _____ листа
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
 ОТДЕЛ администрации городского округа
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ
 КОНТРОЛЬ И ВЫДАЧА
 РАЗРЕШЕНИЙ
 М.В. Ахметов

Handwritten mark or signature in the bottom left corner.