


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	54-32-45-2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация города Бердска НСО
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	---
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	---
2.1.2. Имя:	---
2.1.3. Отчество <6>:	---
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП <7>:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройРегионСервис»
2.2.2. ИНН:	5408172453
2.2.3. ОГРН:	1025403654715
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома с встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в г. Бердске, микрорайон «Южный», в районе ул. Салаирской. Жилой дом №11. II – очередь строительства.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	---
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Бердск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Микрорайон «Южный», в районе ул. Салаирская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	---
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	54:32:010447:7343
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2023

5.2. Номер разрешения на строительство:	54-32-44-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Бердска НСО
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирные жилые дома с встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже в г. Бердске, микрорайон «Южный», в районе ул. Салаирской. Жилой дом №11. II – очередь строительства.
6.X.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.X.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный жилой дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1745,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.X.5. Площадь (кв. м) <19>:	12361,1
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	165,6
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8597,9
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	7952,1
6.X.8. Количество помещений (штук):	164
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	14
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	150
6.X.11. в том числе квартир (штук):	150
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.X.13. Количество этажей:	10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	---
6.X.16. Высота (м):	31,40
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	Д
6.X.18. Иные показатели <22>:	---
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	22.12.2025
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-812-399 06
Заместитель главы администрации по строительству	
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
	М.Ю. Строков инициалы, фамилия