

Чуваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>23</u> декабря 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-01- <u>21</u> ж-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ДС21»
2.2.2. ИНН:	2130233240
2.2.3. ОГРН:	1222100005313
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Блокированный жилой дом с придомовыми участками позиция 9
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Жемчужная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): - жилой блок 1:	Дом3/1

- жилой блок 2:	Дом3/2
- жилой блок 3:	Дом3/3
- жилой блок 4:	Дом3/4
- жилой блок 5:	Дом3/5
- жилой блок 6:	Дом3/6
- жилой блок 7:	Дом3/7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030204:1292
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-61-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блокированный жилой дом с придомовыми участками позиция 9
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	876,3
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	1199,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф. 0,3) (кв. м):	1040,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	996,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	21
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	21
6.1.11. в том числе квартир (штук):	-
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	10,69
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	
- количество жилых блоков (шт.)	7
- жилая площадь жилых блоков (м ²):	340,20
- общая площадь всех жилых блоков с учетом лоджий (террас с коэф. 0,3) (м ²):	1040,0
- общая площадь всех жилых блоков (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (м ²):	966,70
- общая площадь всех жилых блоков с учетом лоджий (террас без понижающего коэф.) (м ²):	1142,0
- материалы стен:	Кирпичный
- строительный объём (куб. м):	6376,0
- этажность:	2
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	79 465,55

6.1.19. Дата подготовки технических планов жилых блоков 1 – 7:	10.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-141-331 99

И.о. заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	Ю.А. Васильев инициалы, фамилия

Исп. Александров Сергей Михайлович
тел.23-50-83