

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

|                                                                                                        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                          |                                                                                                                                                                                  |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                   | «29» 12 2025                                                                                                                                                                     |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                  | 36-34-129-2025                                                                                                                                                                   |
| 1.3. Наименование органа (организации):                                                                | АДМИНИСТРАЦИЯ<br>ГОРОДСКОГО ОКРУГА<br>ГОРОД ВОРОНЕЖ                                                                                                                              |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:                                                          | —                                                                                                                                                                                |
| Раздел 2. Информация о застройщике                                                                     |                                                                                                                                                                                  |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:                                    |                                                                                                                                                                                  |
| 2.1.1. Фамилия:                                                                                        | —                                                                                                                                                                                |
| 2.1.2. Имя:                                                                                            | —                                                                                                                                                                                |
| 2.1.3. Отчество:                                                                                       | —                                                                                                                                                                                |
| 2.1.4. ИНН:                                                                                            | —                                                                                                                                                                                |
| 2.1.5. ОГРНИП:                                                                                         | —                                                                                                                                                                                |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:                                                                      |                                                                                                                                                                                  |
| 2.2.1. Полное наименование:                                                                            | ОБЩЕСТВО С<br>ОГРАНИЧЕННОЙ<br>ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ<br>ЗАСТРОЙЩИК «ГРИН-<br>СТРОЙ»                                                                              |
| 2.2.2. ИНН:                                                                                            | 3661173819                                                                                                                                                                       |
| 2.2.3. ОГРН:                                                                                           | 1193668032084                                                                                                                                                                    |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства                                             |                                                                                                                                                                                  |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирная многоэтажная<br>жилая застройка в границах<br>земельного участка<br>по ул. Цимлянская, 10в<br>в г. Воронеже.<br>Многоквартирный<br>многоэтажный жилой дом поз. 2 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:                             | строительство                                                                                                                                                                    |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства                                         |                                                                                                                                                                                  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                   | Воронежская область                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | городской округ город Воронеж                       |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | —                                                   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                              | город Воронеж                                       |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                                                                      | —                                                   |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                                                                         | улица Цимлянская                                    |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                    | дом 10г корпус 2                                    |
| Раздел 4. Информация о земельном участке                                                                                                                                                                                                   |                                                     |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:                                                                                                | 36:34:0307021:5096                                  |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства                                                                                     |                                                     |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                     | 19.12.2023                                          |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                    | 36-34-130-2023                                      |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:                                                                                                                                                             | АДМИНИСТРАЦИЯ<br>ГОРОДСКОГО ОКРУГА<br>ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане                                                                                                                                         |                                                     |
| 6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                                                                                                                                             |                                                     |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                                             | здание                                              |
| 6.1.2. Назначение объекта:                                                                                                                                                                                                                 | многоквартирный дом                                 |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:                                                                                                                                                           | —                                                   |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                          | —                                                   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                                                                                                                                               | —                                                   |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                    | 17775,8                                             |

|                                                                                                                |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                                             | —              |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):                                                                      | —              |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | 12256,5        |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | 11817,0        |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):                                                                            | —              |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):                                                                    | —              |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):                                                                     | 237            |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):                                                                            | 237            |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):                                                                         | —              |
| 6.1.13. Количество этажей:                                                                                     | 16             |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:                                                              | 1              |
| 6.1.15. Вместимость (человек):                                                                                 | —              |
| 6.1.16. Высота (м):                                                                                            | —              |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):                                                      | C+             |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>площадь помещений общего пользования (МОП):                                        | 3883,1         |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:                                                                    | 08.12.2025     |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 120-264-391 10 |

|                                                                                                                             |                                                                                     |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Заместитель главы администрации<br>по градостроительству                                                                    |  | Д.Е. Gladikh      |
| должность уполномоченного лица органа<br>(организации), осуществляющего выдачу разрешения<br>на ввод объекта в эксплуатацию | подпись                                                                             | инициалы, фамилия |

