

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>29.09.2025</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>63-17-61-2025</i>
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:

2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	

2.2. Сведения о юридическом лице:

2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Акцент»
2.2.2. ИНН:	6316257130
2.2.3. ОГРН:	1196313053386

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой жом по адресу: Самарская область, Волжский район, п.г.т. Петра Дубрава, на пересечении ул. Физкультурная и ул. Климова
--	---



3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Волжский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение Петра Дубрава
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок городского типа Петра Дубрава
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Физкультурная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	2Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	63:17:0302004:321
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.07.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	63-17-90-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	министерство строительства Самарской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и	

сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	2361,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1499,5 (с учетом коэф.) 1537,9 (без учета коэф.)
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1482,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	38
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	36
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем – 7667 куб. м, в том числе: ниже отм. 0,000 – 1187 куб. м выше отм. 0,000 – 6480 куб. м Площадь помещений общего пользования – 768,2 кв. м Количество квартир: - однокомнатных – 22 шт. - двухкомнатных – 14 шт.
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	06.05.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	020-785-855 56

Министр		А.С.Фомин
должность уполномоченного лица органа (организации) осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия