



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-66-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕГИОН»
2.2.2. ИНН:	7107135300
2.2.3. ОГРН:	1207100002295
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилые дома в поселке Ленинский Тульской области» Корректировка.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	сельский поселок Ленинский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Микрорайон
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	поз.1 – дом 5 поз.2 – дом 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:010404:1936
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-14-82-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	жилой многоквартирный 2х-секционный дом (поз.1)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	641,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	3055,9

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1986,3
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	1826,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	40
6.1.11. в том числе квартир (штук):	40
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	14,93
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем всего – 11320,6 куб. м, надземная часть – 9710,3 куб.м, Подземная часть – 1610,4 куб.м, Количество квартир: - однокомнатных – 20 шт.; - двухкомнатных – 10 шт.; - трехкомнатных – 10 шт.; Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 818,7 кв.м; Жилая площадь квартир – 1034,8 кв.м; Материалы фундаментов – бетонная фундаментная плита; Материалы стен –трехслойные сборные железобетонные стеновые панели; Материалы перекрытий – железобетонная сборная плита; Материалы кровли – верхний слой кровельного ковра Технониколь «Линокром ЭКП»; нижний слой

	кровельного ковра «Технониколь «Линокром ТПП».
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-604-484 58
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	жилой многоквартирный 3х-секционный дом (поз.2)
6.2. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	934,8
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	4476,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2893,7
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2644,7
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	60
6.2.11. в том числе квартир (штук):	60
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	6
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	14,95
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	

6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем всего – 16659,2 куб. м, надземная часть – 14344,2 куб. м, подземная часть – 2314,9 куб. м, Количество квартир: - однокомнатных – 30 шт.; - двухкомнатных – 20 шт.; - трехкомнатных – 10 шт.; Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 1189,2 кв.м; Жилая площадь квартир – 1469,1 кв.м; Материалы фундаментов – бетонная фундаментная плита; Материалы стен – трехслойные сборные железобетонные стеновые панели; Материалы перекрытий – железобетонная сборная плита; Материалы кровли – верхний слой кровельного ковра Технониколь «Линокром ЭКП»; нижний слой кровельного ковра «Технониколь «Линокром ТПП».
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.11.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-604-484 58

**Заместитель начальника управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

М.П.




(подпись)

Д.В. Гальперин
(инициалы, фамилия)