



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.05.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1040Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 7"
2.2.2. ИНН:	0274969929
2.2.3. ОГРН:	1210200056329
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа жилых домов на земельном участке в районе поселка им. 8 Марта. Литер 9
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Природная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 28/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:050229:576
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.05.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1040Ж-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	19783,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-

6.1.6.1. Площадь нежилых помещений (офисы № 1-8) (кв.м):	552,7
6.1.6.2. Площадь МОП (кв.м):	3247,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	13167,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12668,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	311
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	301
6.1.11. в том числе квартир (штук):	301
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	B+
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. :	Количество студий – 115 шт., площадь с учетом площади лоджий с коэф. 0,5 – 3 597,8 м2, площадь без учета площади лоджий с коэф. 0,5 – 3 397,9 м2; количество 1-комнатных квартир – 111 шт., площадь с учетом площади лоджий с коэф. 0,5 – 4 637,7 м2, площадь без учета площади лоджий с коэф. 0,5 – 4 474,5 м2; количество 2-комнатных квартир – 63 шт., площадь с учетом площади лоджий с коэф. 0,5 – 3 941,5 м2, площадь без учета площади лоджий с коэф. 0,5 – 3 839,7 м2; количество 3-комнатных квартир – 12 шт., площадь с учетом площади лоджий с коэф. 0,5 – 990,7 м2, площадь без учета площади лоджий с коэф. 0,5 – 956,6 м2

6.1.20. Дата подготовки технического плана:	15.04.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10469535561

Заместитель начальника отдела		И.Ю. Самойлов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

Прошнуровано и пронумеровано
1 (96) листа
 Заместитель начальника отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 _____ И.Ю. Самойлов

