



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-22-37276-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ТОМИЛИНО"
2.2.1.2. ИНН:	5027240182
2.2.1.3. ОГРН:	1165027054059
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	"Жилой комплекс по адресу:

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	Московская область, городской округ Люберцы, пос.Томилино, корпус 6.3, корпус 6.4" Корпус 6.3 (этап 1)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Люберцы
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Мирный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	мкр. Мирный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. академика Северина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3/6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:22:0040602:5461
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.09.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-22-24958-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс по адресу: Московская область, городской округ Люберцы, пос.Томилино, корпус 6.3
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	29420,9
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19623,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19541,8
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	464
6.11. в том числе квартир (штук):	464
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А (высокий)
6.18. Иные показатели:	1С-однокомнатные квартиры студии с кухней нишей – 64 шт., площадью 1552,0 кв.м., 1-однокомнатные – 64 шт., площадью 2267,8 кв.м., 2Е-двухкомнатные квартиры студии с кухней-нишей - 192 шт., площадью 6989,0 кв.м., 2-двухкомнатные – 80 шт., площадью 4424,6 кв.м., 3Е-трехкомнатные квартиры студии с кухней-нишей – 32 шт., площадью 1801,1 кв.м., 3-трехкомнатные – 32 шт., площадью 2507,3 кв.м., 147 нежилых помещений площадью 2060,7 кв.м., в том числе: 13 нежилых помещений

	общественного назначения 1 этажа (1Н-13Н) площадью 1190,6 кв.м., 1 нежилое помещение поста охраны (14Н), площадью 24,3 кв.м., 112 помещения хозяйственных кладовых подвала (1К-112К), площадью 451,2 кв.м., в том числе: 21 технологическое помещение, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме площадью 394,9 кв.м, в том числе: ПУИ (IV-3, IV-25, IV-36) – 3 шт., площадью 22,3 кв.м., Помещение для прокладки инженерных коммуникаций (IV-7, IV-10, IV-12, IV-16, IV-19, IV-22) - 6 шт., площадью 72,5 кв.м., Электрощитовая ПОН (IV-8) – 1 шт., площадью 16,4 кв.м., Венткамера (IV-9, IV-28, IV-31) – 3 шт., площадью 55,3 кв.м., Помещение СС (IV-20, IV-32) – 2 шт., площадью 31,6 кв.м., Электрощитовая (IV-11, IV-24, IV-30) – 3 шт., площадью 46,9 кв.м., Насосная (IV-33) - 1 шт., площадью 67,1 кв.м., Узел ввода тепловых сетей (IV-34) - 1 шт., площадью 22,4 кв.м. ИТП (IV-35) - 1 шт., площадью 60,4 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	24.01.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-274-700 89

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)

