



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.06.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-12-38159-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-МЫТИЩИ"
2.2.1.2. ИНН:	5024186378
2.2.1.3. ОГРН:	1185053015740
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Комплексная жилая застройка с

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	объектами социальной и инженерной инфраструктуры кварталы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6 по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, г. Мытищи, ул. Силикатная. Квартал 5»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Мытищи
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Мытищи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок 1-й Стрелковый
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 5Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:12:0101302:827
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-12-25417-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Квартал 5

6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	84231,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	53328,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	53167,3
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	1254
6.11. в том числе квартир (штук):	1254
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» (Высочайший)
6.18. Иные показатели:	кол-во помещений - 1825, в том числе 1254 жилых и 571 нежилых, этажность - 1-17, площадь квартир с балконами с коэф 0,1 - 53695,2 кв.м., 1С-однокомнатные квартиры студии с кухней-нишей – 228 шт., площадью 5 399,1 кв.м. 1-однокомнатные – 157 шт., площадью 5 459,0 кв.м. 2Е-двухкомнатные квартиры студии с кухней-нишей - 474 шт., площадью 17 389,2 кв.м. 2-двухкомнатные – 150 шт., площадью 8 302,9 кв.м. 3Е-трехкомнатные квартиры студии с

	кухней-нишей – 105 шт., площадью 5700,2 кв.м. 3-трехкомнатные – 82 шт., площадью 6401,6 кв.м. 4Е-четырёхкомнатные квартиры студии с кухней-нишей – 58 шт., площадью 4515,3 кв.м., 571 нежилое помещение площадью 7441,9 кв.м., в том числе: 47 нежилых помещений общественного назначения (1Н-47Н) площадью 4489,2 кв.м., 452 помещения кладовых (1К-452К), площадью 1722,3 кв.м, 72 технологических помещения, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме площадью 1230,4 кв.м, в том числе: Венткамера (1Т,25Т,26Т,27Т,36Т,37Т,39Т,52Т,71Т,72Т) – 10 шт., площадью 163,5 кв.м., Помещение уборочного инвентаря (ПУИ) (5Т,11Т,24Т,30Т,34Т,41Т,47Т,51Т,59Т,62Т,67Т) – 11 шт, площадью 34,2 кв.м., помещение для прокладки инженерных коммуникаций (2Т,4Т,6Т,10Т,13Т,15Т,16Т,20Т,23Т,28Т,31Т,35Т,38Т,40Т,45Т,46Т,50Т,55Т,56Т,58Т,60Т,61Т,65Т,66Т,69Т,70Т) - 26 шт., площадью 552,9 кв.м., помещение СС (3Т,12Т,22Т,33Т,44Т,54Т,63Т) – 7 шт., площадью 131,6 кв.м., электрощитовая жилой части (8Т,17Т,32Т,43Т,49Т,57Т,68Т) – 7 шт., площадью 124,0 кв.м., электрощитовая нежилой части (14Т,29Т,53Т,64Т) – 4 шт., площадью 61,5 кв.м. Зона коридора для ШУ (1Т,7Т,9Т,18Т,42Т,48Т) – 5 шт., площадью 46,6 кв.м., насосная (19Т) – 1 шт., площадью 37,8 кв.м. ИТП (21Т) - 1 шт., площадью 78,3 кв.м.,
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.05.2026

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-274-700 89
--	----------------

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 268A7A24D9221CCDE73C899366C58EC3 Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 09.04.2026 по 03.07.2027	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)